



Regione Lombardia

DECRETO N. 224

Del 18/01/2016

Identificativo Atto n. 15

DIREZIONE GENERALE AMBIENTE, ENERGIA E SVILUPPO SOSTENIBILE

Oggetto

INTEGRAZIONE DELLE DISPOSIZIONI IN MERITO ALLA DISCIPLINA PER L'EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI EDIFICI APPROVATE CON DECRETO 6480 DEL 30.7.2015

L'atto si compone di _____ pagine

di cui _____ pagine di allegati

parte integrante



Regione Lombardia

IL DIRIGENTE DELLA U.O. ENERGIA E RETI TECNOLOGICHE

PREMESSO che:

- con dgr. 3868 del 17.7.2015 sono state approvate le “Disposizioni in merito alla disciplina per l'efficienza energetica degli edifici ed il relativo attestato di prestazione energetica a seguito dell'approvazione dei decreti ministeriali per l'attuazione del d.lgs. 192/2005, come modificato con l. 90/2013”;
- la suddetta deliberazione dispone, tra l'altro, il rinvio a un provvedimento del Dirigente competente per l'approvazione di un “testo unico” che contenga le disposizioni per l'efficienza energetica degli edifici e per la certificazione energetica degli stessi, in conformità a quanto previsto nel d.lgs. 192/2005, nel DPR 75/2013, nei decreti ministeriali del 26.6.2015 e nelle disposizioni regionali allegata alla medesima deliberazione;
- con decreto regionale n. 6480 del 30.7.2015 è stato approvato il suddetto “testo unico”, con i relativi allegati;

RILEVATO che:

- la concreta applicazione della disciplina approvata con il suddetto decreto ha posto in evidenza la necessità di chiarire gli adempimenti necessari in relazione ad ulteriori fattispecie, nonché di correggere alcuni refusi;

Il Consiglio Nazionale del Notariato, Area Scientifica – Studi Pubblicistici, ha approvato il 18 settembre 2015 un documento relativo alle novità in vigore dal 1° Ottobre 2015 in materia di certificazione energetica, confermando che il libretto d'impianto deve essere unito all'esemplare dell'Attestato di Prestazione Energetica destinato all'acquirente o al locatario, non all'atto di compravendita o di locazione;

- la dgr 4362 del 20.11.2015 ha disposto di differire al primo gennaio 2017 le disposizioni per l'efficienza energetica degli edifici, approvate con dgr n. 3868 del 17.7.2015, relative ai requisiti prestazionali dei serramenti, prevedendo che fino al 31.12.2016 i valori limite di trasmittanza termica indicati per la sostituzione dei serramenti, in caso di riqualificazione energetica, siano gli stessi di quelli previsti per accedere alla detrazione fiscale prevista dalle norme statali, dando atto che con decreto dirigenziale



Regione Lombardia

si sarebbe provveduto ad adeguare il decreto 6480/2015, attuando puntualmente quanto disposto con la medesima deliberazione;

CONSIDERATA la necessità di integrare le disposizioni approvate con decreto n. 6480/2015 per recepire quanto sopra rilevato nonché per fornire ulteriori precisazioni, anche al fine di meglio coordinare le disposizioni relative all'efficienza energetica degli edifici con la disciplina degli impianti termici, approvata con dgl 3965 del 31.7.2015;

VISTO il documento allegato, relativo all'integrazione delle disposizioni in merito alla disciplina per l'efficienza energetica degli edifici approvate con decreto 6480 del 30.7.2015;

RICHIAMATA la l.r. 7 luglio 2008, n° 20, "testo unico delle leggi regionali in materia di organizzazione e personale, nonché i provvedimenti organizzativi della X legislatura;

DATO ATTO che il presente provvedimento rientra tra le competenze della UO Energia e Reti Tecnologiche, individuate dalla DGR n° 87 del 29 aprile 2013 e dal decreto del Segretario generale n° 7110 del 25 luglio 2013;

DECRETA

1. di approvare, quale parte integrante e sostanziale del presente decreto, l'allegato documento relativo all'integrazione delle disposizioni in merito alla disciplina per l'efficienza energetica degli edifici approvate con decreto 6480 del 30.7.2015;
2. di disporre la pubblicazione del presente decreto e del relativo allegato sul B.U.R.L.

Il Dirigente
Mauro Fasano

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.