



GUIDA ALLA CONTABILIZZAZIONE E TERMOREGOLAZIONE DEGLI EDIFICI

GUIDA ANIT DI APPROFONDIMENTO TECNICO

Aprile 2017



*Tutti i diritti sono riservati.
Nessuna parte di questo documento può essere riprodotta o divulgata senza l'autorizzazione scritta di ANIT.*

LE GUIDE ANIT

ANIT, Associazione Nazionale per l'Isolamento Termico e acustico, pubblica periodicamente **guide e manuali** sulle tematiche legate all'efficienza energetica e all'isolamento acustico degli edifici.

Gli argomenti trattati riguardano la legislazione, le norme tecniche di riferimento, le tecnologie costruttive, le indicazioni di posa e molto altro.

I **SOCI** possono scaricare gratuitamente tutti i documenti, costantemente aggiornati, dal sito www.anit.it



STRUMENTI PER I SOCI

I soci ricevono



Costante **aggiornamento** sulle **norme in vigore** con le GUIDE ANIT



I software **ANIT**, per calcolare **tutti gli aspetti** dell'efficienza energetica e dell'acustica degli edifici



Servizio di **chiarimento tecnico** da parte dello Staff ANIT



Abbonamento alla rivista specializzata **Neo-Eubios**

La quota associativa ha un costo di **€ 95 + IVA** e validità di **12 mesi**.

Tutti i diritti sono riservati

Nessuna parte di questo documento può essere riprodotta o divulgata senza l'autorizzazione scritta di ANIT. I contenuti sono curati dallo Staff e sono aggiornati alla data in copertina.

Le informazioni riportate sono da ritenersi comunque indicative ed è sempre necessario riferirsi anche a eventuali documenti ufficiali. Sul sito www.anit.it sono disponibili i testi di legge.

Si raccomanda di verificare sul sito l'eventuale presenza di versioni più aggiornate di questo documento.

INDICE

1. PREMESSA – CONTABILIZZARE E ISOLARE	3
2. LEGISLAZIONE DI RIFERIMENTO	5
2.1 <i>Introduzione.....</i>	5
2.2 <i>Quadro temporale: cronistoria degli obblighi di legge</i>	5
2.3 <i>Gli obblighi del DLgs 102/14</i>	7
3. La norma UNI 10200	10
3.1 <i>Definizioni e classificazioni.....</i>	10
3.2 <i>Composizione del consumo e della spesa</i>	12
3.3 <i>Criteri di ripartizione della spesa e modalità di calcolo</i>	13
3.4 <i>Procedura di ripartizione della spesa totale</i>	17
3.5 <i>Modulistica</i>	17
3.6 <i>Esempio di calcolo.....</i>	18
4. TESTO DEL DECRETO DLgs 102/14 e s.m.i.	22
Art. 2, DLgs 102/14 – Estratto delle definizioni.....	22
Art. 9, comma 5, DLgs 102/14 – Contabilizzazione e termoregolazione.....	23
Art. 16, comma 5-8, DLgs 102/14 – Sanzioni	24

MODIFICHE RISPETTO ALLA VERSIONE PRECEDENTE (Novembre 2016)

- Pag. 3: aggiornata la premessa con citazione del passaggio B.8 della norma UNI 10200
- Pag. 7: correzione delle icone utilizzate per descrivere i casi dell'art. 9, comma 5a
- Pag. 8: introduzione della proroga di 6 mesi prevista dal Decreto Legge n. 244 /2016 art. 6 comma 10 (decreto Milleproroghe) pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 304 del 30 dicembre 2016
- Pag. 9: modifiche di impaginazione per il punto D
- Pag. 10: aggiornato il Capitolo 3 “La norma UNI 10200” con nuovi schemi, formule e un esempio di calcolo completo.
- Pag. 16: introduzione delle modifiche al testo del DLgs 102/14 previste dal DL 244/2016 (proroga degli obblighi al 30 giugno 2017)