



GUIDA ANIT

ACUSTICA E RISTRUTTURAZIONI

GUIDA ANIT DI APPROFONDIMENTO TECNICO

Ottobre 2017



*Tutti i diritti sono riservati.
Nessuna parte di questo documento può essere riprodotta o divulgata senza l'autorizzazione scritta di ANIT.*

Acustica e ristrutturazioni

Come migliorare i requisiti acustici passivi degli edifici esistenti

INDICE

1. Introduzione	2
2. Legislazione	3
2.1 DPCM 5-12-1997.....	3
2.2 Ristrutturazioni e cambio di destinazione d'uso	4
2.3 Incentivi fiscali.....	7
3. Soluzioni tecnologiche	8
3.1 Considerazioni generali.....	8
3.2 Contropareti a secco	11
3.3 Controplaccaggi.....	13
3.4 Contropareti pesanti.....	15
3.5 Insufflaggio di materiale in intercapedine	17
3.6 Demolizione controsoffitto e sostituzione con controparete a secco	18
3.7 Isolamento con sistemi ETICS.....	19
3.8 Isolamento con intonaco isolante	20
3.9 Altri sistemi: facciate ventilate e pannelli isolanti intonacati	20
3.10 Controsoffitti continui.....	21
3.11 Massetti galleggianti	23
3.12 Massetti a secco.....	25
3.13 Materiali resilienti sottopavimento	27
3.14 Sistemi di rivestimento a pavimento.....	29
3.15 Pavimenti sopraelevati	31
3.16 Interventi su serramenti, cassonetti e bocchette di aerazione	32
3.17 Sostituzione delle falde dei tetti.....	33
3.18 Controllo dell'acustica interna: pannelli, controsoffitti, intonaci.....	34
3.19 Riqualificazione acustica di impianti.....	37
4. Considerazioni conclusive	39

1. Introduzione

La riqualificazione di un edificio esistente è l'occasione per migliorarne le prestazioni di isolamento ai rumori, a prescindere dalla presenza o meno di specifici limiti di legge.

Questa Guida, dedicata ai soci ANIT ed elaborata dal Gruppo di Acustica dell'associazione, approfondisce il tema analizzando le prescrizioni in vigore e le soluzioni tecnologiche presenti sul mercato.

Buona lettura

La domande a cui la guida risponde

- In caso di ristrutturazione o cambio di destinazione d'uso di un edificio esistente, è possibile migliorarne le "prestazioni acustiche"?
- Quali soluzioni tecnologiche è opportuno utilizzare?
- È obbligatorio rispettare qualche limite di legge?
- Esistono incentivi fiscali?

