

REPUBBLICA ITALIANA

BOLLETTINO UFFICIALE

DELLA



Regione Umbria

SERIE GENERALE

PERUGIA - 13 marzo 2013

DIREZIONE REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE PRESSO PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE - P E R U G I A

PARTE PRIMA

Sezione II

ATTI DELLA REGIONE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 20 febbraio 2013, n. **130**.

Modifica e aggiornamento del Disciplinare Tecnico per la valutazione della sostenibilità ambientale degli edifici di cui all'art. 4 della legge regionale n. 17/2008 - Destinazione d'uso "Residenziale".

PARTE PRIMA

Sezione II**ATTI DELLA REGIONE**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 20 febbraio 2013, n. 130.

Modifica e aggiornamento del Disciplinare Tecnico per la valutazione della sostenibilità ambientale degli edifici di cui all'art. 4 della legge regionale n. 17/2008 - Destinazione d'uso "Residenziale".

LA GIUNTA REGIONALE

Visto il documento istruttorio concernente l'argomento in oggetto e la conseguente proposta dell'assessore Silvano Rometti;

Preso atto:

- a) del parere favorevole di regolarità tecnica e amministrativa reso dal responsabile del procedimento;
- b) del parere favorevole sotto il profilo della legittimità espresso dal dirigente competente;
- c) della dichiarazione del dirigente medesimo che l'atto non comporta oneri a carico del bilancio regionale;
- d) del parere favorevole del direttore in merito alla coerenza dell'atto proposto con gli indirizzi e gli obiettivi assegnati alla Direzione stessa;

Vista la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e la normativa attuativa della stessa;

Visto il regolamento interno di questa Giunta;

A voti unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

1) di fare proprio il documento istruttorio e la conseguente proposta dell'assessore, corredati dei pareri prescritti dal regolamento interno della Giunta, che si allegano alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale, rinviando alle motivazioni in essi contenute;

2) di approvare la nuova versione del Disciplinare Tecnico per la Certificazione ambientale degli edifici residenziali di cui alla L.R. 17/08 riportato in Allegato 1), comprensivo dei relativi allegati A-B-C-D-E, che costituisce parte integrante del presente atto;

3) di stabilire che il Disciplinare Tecnico di cui al punto 2) sostituisce il precedente Disciplinare Tecnico approvato con DGR 1322 del 28 settembre 2009;

4) di confermare che il Disciplinare Tecnico di cui al punto 2) risulta applicabile esclusivamente agli edifici con destinazione d'uso residenziale e che il Certificato viene rilasciato da ARPA Umbria a titolo gratuito senza oneri o compensi da parte del richiedente;

5) di stabilire che il Disciplinare Tecnico di cui al punto 2) entra in vigore alla data di pubblicazione del presente atto nel *Bollettino Ufficiale* della Regione Umbria;

6) di stabilire che nei trenta giorni successivi alla entrata in vigore del Disciplinare Tecnico di cui al punto 2) potranno essere trasmesse ad ARPA Umbria istanze calcolate sia con il nuovo protocollo, che con il protocollo approvato con D.G.R. 1322/09 e che di conseguenza, trascorso tale periodo transitorio, dovranno essere trasmesse ad ARPA Umbria solo domande di Certificazione o Valutazione di sostenibilità ambientale calcolate con il nuovo Disciplinare Tecnico approvato con il presente atto;

7) di stabilire che per gli interventi che hanno già ottenuto la Valutazione preliminare della sostenibilità ambientale sul progetto, la procedura di rilascio della Certificazione a fine lavori si completerà adottando la stessa versione del Disciplinare Tecnico utilizzato per il rilascio della Valutazione;

8) di precisare che la nuova versione del Disciplinare Tecnico di cui al punto 2) può essere suscettibile di ulteriori modifiche e aggiornamenti sulla base dell'esperienza acquisita e degli eventuali adeguamenti alle disposizioni in materia emanate a livello regionale, nazionale o comunitario;

9) di disporre la pubblicazione del presente atto e dei relativi allegati nel *Bollettino Ufficiale* della Regione Umbria.

La Presidente
MARINI

(su proposta dell'assessore Rometti)

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Oggetto: **Modifica e aggiornamento del Disciplinare Tecnico per la valutazione della sostenibilità ambientale degli edifici di cui all'art. 4 della legge regionale n. 17/2008 - Destinazione d'uso "Residenziale".**

Premesso:

— che la legge regionale 18 novembre 2008, n. 17 "Norme in materia di sostenibilità ambientale degli interventi urbanistici ed edilizi" ha introdotto in Umbria un procedimento di certificazione delle caratteristiche di sostenibilità ambientale degli edifici; tale certificazione è obbligatoria nel caso di realizzazione di edifici pubblici e facoltativa per gli interventi edilizi realizzati da soggetti privati;

— che con D.G.R. 27 aprile 2009, n. 581 la Giunta regionale ha approvato il Disciplinare Tecnico per la valutazione della sostenibilità ambientale degli edifici di cui all'art. 4 della L.R. 17/2008;

— che con D.G.R. 28 settembre 2009, n. 1322 la Giunta regionale ha approvato una nuova versione del Disciplinare Tecnico di cui alla L.R. 17/2008, modificata ed aggiornata rispetto alla precedente, principalmente per coordinarne i contenuti con i criteri introdotti dalle norme nazionali emanate a giugno e luglio 2009 in materia di certificazione energetica;

— che il suddetto Disciplinare Tecnico fornisce la valutazione relativa alle prestazioni ambientali di un fabbricato, determinata attraverso la compilazione di schede tecniche derivate dallo strumento "Protocollo ITACA" e adeguate alle esigenze della realtà umbra; tale Protocollo è il sistema di valutazione della qualità ambientale degli edifici predisposto dal tavolo di lavoro interregionale sull'edilizia sostenibile di ITACA (Istituto per l'Innovazione e Trasparenza degli appalti e la Compatibilità Ambientale) e ufficialmente approvato dalla Conferenza dei Presidenti delle Regioni e delle Province autonome italiane nel gennaio 2004;

— che la L.R. 17/08 ha individuato ARPA Umbria come Ente preposto a rilasciare il Certificato di Sostenibilità Ambientale e a supportare i Comuni nel controllo della rispondenza degli interventi sottoposti alla certificazione;

— che ARPA Umbria ha già avviato una attività di supporto tecnico alla Regione Umbria in materia di Certificazione Ambientale, lavorando sia alla definizione delle schede del Disciplinare Tecnico e alla messa a punto degli strumenti di calcolo di supporto per la compilazione delle stesse, sia alla determinazione dei parametri energetici finalizzati alla assegnazione dei bonus volumetrici di cui alla L.R. 13/09 e s.m. e i.;

Premesso inoltre:

— che il quadro legislativo di riferimento in materia di prestazione energetica ed ambientale in edilizia si è arricchito di nuove norme emanate sia a livello europeo (Direttiva 2010/31/UE) che a livello nazionale (Decreto Legislativo 3 marzo 2011, n. 28);

— che il Consiglio Direttivo di ITACA ha approvato nella seduta del 21 aprile 2011 una nuova versione del Protocollo di valutazione della sostenibilità ambientale degli edifici a destinazione d'uso residenziale, che è stato ulteriormente aggiornato nella sua versione definitiva a maggio 2012;

Considerato:

— che come precisato al punto 6) della DGR 1322/09, le procedure messe a punto con il Disciplinare Tecnico si inquadrano in un percorso di valutazione e sperimentazione; pertanto esse non hanno carattere definitivo e sono suscettibili di modifiche e aggiornamenti sulla base dell'esperienza acquisita;

— che si è reso necessario procedere ad un aggiornamento delle schede regionali per la Certificazione di sostenibilità ambientale in modo da coordinare i contenuti delle stesse con i criteri introdotti dalla nuova normativa in materia di prestazione energetica ed ambientale degli edifici;

— che è stato svolto un lavoro di verifica delle schede e degli strumenti di calcolo del Disciplinare Tecnico alla luce dell'esperienza maturata sia sui progetti pervenuti ad ARPA Umbria che in occasione dei sopralluoghi effettuati durante i lavori;

— che le verifiche effettuate hanno suggerito significativi perfezionamenti nell'articolazione delle schede e degli strumenti di calcolo, nel bilanciamento delle scale di prestazione e delle pesature dei singoli criteri, alla luce dei quali appare opportuno aggiornare il sistema di valutazione al fine di rendere maggiormente fruibile, funzionale ed efficace il processo di certificazione;

— che appare opportuno che l'entrata in vigore del nuovo Disciplinare Tecnico per la valutazione della sostenibilità ambientale degli edifici a destinazione d'uso residenziale, avvenga con la pubblicazione del presente atto nel *Bollettino Ufficiale* della Regione Umbria;

— che appare opportuno inoltre consentire, nei trenta giorni successivi alla data di pubblicazione del presente atto, la trasmissione ad ARPA Umbria sia delle istanze calcolate con il nuovo Disciplinare Tecnico, che con il Protocollo approvato con D.G.R. 1322/09;

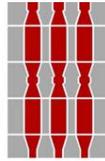
— che di conseguenza, trascorso tale periodo transitorio, dovranno essere trasmesse ad ARPA Umbria solo domande di Certificazione o Valutazione di sostenibilità ambientale calcolate con il nuovo Disciplinare Tecnico approvato con il presente atto;

— che è infine opportuno precisare che per gli interventi che hanno già ottenuto la Valutazione preliminare della sostenibilità ambientale sul progetto, la procedura di rilascio della Certificazione a fine lavori si completerà adottando la stessa versione del Disciplinare Tecnico utilizzato per il rilascio della Valutazione.

Sulla base di quanto sopra esposto si propone alla Giunta regionale:

Omissis

(Vedasi dispositivo deliberazione)



Regione Umbria

Direzione Ambiente, Territorio e Infrastrutture

Legge Regionale n.17 del 18.11.2008

*“Norme in materia di sostenibilità ambientale
degli interventi urbanistici ed edilizi”*

DISCIPLINARE TECNICO

Destinazione d’uso “RESIDENZIALE”

RILASCIO DEL CERTIFICATO DI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE

1. Premessa

1.1 Il presente Disciplinare Tecnico, definito dall'art. 4 della Legge Regionale n.17 del 18.11.2008, indica le procedure, i tempi e le modalità per il conseguimento del Certificato di Sostenibilità Ambientale di un edificio. Esso fornisce la valutazione relativa alle prestazioni ambientali di un fabbricato, determinata attraverso la compilazione di schede tecniche derivate dallo strumento "Protocollo Itaca" e adeguate alle esigenze della realtà umbra. Il "Protocollo Itaca" è il sistema di valutazione della qualità ambientale ufficialmente approvato dalla Conferenza dei Presidenti delle Regioni e delle Province Autonome Italiane nel gennaio 2004; l'ultima versione del Protocollo a scala nazionale è stata approvata dal Consiglio Direttivo di Itaca ad aprile 2011. La Regione Umbria, nel quadro del presente Disciplinare Tecnico, assume un protocollo di valutazione delle caratteristiche ambientali dei fabbricati composto da n. 20 schede.

1.2 Il presente Disciplinare Tecnico è valido per gli edifici a destinazione d'uso Residenziale.

2. Modalità di presentazione della documentazione per la Certificazione di Sostenibilità Ambientale.

2.1 La richiesta per la Certificazione di Sostenibilità Ambientale dell'edificio deve essere trasmessa, successivamente all'ottenimento del certificato di fine lavori, alla sede di ARPA Umbria competente per territorio, agli indirizzi di seguito riportati:

- ARPA Umbria, Direzione di Perugia, Via Pievaiola, Loc. San Sisto, 06132, Perugia
- ARPA Umbria, Direzione di Terni, Via Carlo Alberto Dalla Chiesa 32, 05100, Terni

2.2 La richiesta di cui al punto 2.1 viene sottoscritta dal proprietario dell'immobile utilizzando il Modello in Allegato A e deve includere la seguente documentazione su supporto cartaceo ed informatico:

- a) dichiarazione di abilitazione alla presentazione della documentazione (Modello in Allegato B);
- b) relazione tecnica di cui all'art.5 comma 1 lettera a) della L.R.17/08 integrata con i necessari grafici esplicativi;
- c) schede tecniche in formato cartaceo debitamente compilate, timbrate e firmate dal tecnico abilitato (Allegato C);

- d) Attestato di qualificazione energetica o Certificato energetico di cui al D. Lgs. 192/2005 e s.m.e i., D.Lgs. 115/2008, DPR 59/09, DM 26.06.2009, e la relazione ex Legge 10/91.
- e) CD con copia informatizzata delle schede tecniche compilate, degli strumenti di calcolo utilizzati, della documentazione fotografica dell'edificio, e degli allegati presentati;
- f) copia della eventuale Valutazione preliminare di cui al punto 5 del presente Disciplinare, se posseduta;

Nel caso di nuova costruzione o di ristrutturazione:

- g) titolo autorizzativo rilasciato dal Comune competente;
- h) dichiarazione del Direttore dei lavori di cui all'art.5 comma 1 lettera d) della L.R.17/08 di conformità delle opere realizzate, della relazione tecnica, degli elaborati grafici e delle schede di valutazione della Certificazione di Sostenibilità Ambientale, con quanto stabilito negli elaborati di progetto approvati (Modello in Allegato D);
- i) copia del certificato di fine lavori dell'intervento;
- j) documentazione fotografica realizzata sia durante che alla fine dei lavori, così come stabilito al successivo punto 2.6;
- k) documentazione che comprova l'effettivo acquisto, per ogni edificio per il quale si richiede la Certificazione di Sostenibilità Ambientale, di materiali che contribuiscono al raggiungimento del punteggio valido per ottenere la relativa Classe di sostenibilità, e documentazione che comprova la corretta messa in opera degli impianti.

2.3 Per la compilazione ed elaborazione informatizzata della documentazione e delle schede di cui all'Allegato C è necessario utilizzare i modelli e gli strumenti di calcolo predisposti da ARPA Umbria, che possono essere consultabili e riproducibili dal sito www.arpa.umbria.it, alla voce "Certificazioni e valutazioni ambientali" del menù principale.

2.4 La documentazione di cui alle lettere a, b, c, h, j, del punto 2.2 deve essere sottoscritta dal progettista, dal direttore dei lavori o da un tecnico esterno in possesso di una delle seguenti qualifiche:

- a) Ingegnere iscritto all'Ordine degli Ingegneri
- b) Architetto iscritto all'Ordine degli Architetti
- c) P.I. iscritto al Collegio dei Periti Industriali
- d) Geometra iscritto al Collegio dei Geometri.

2.5 La documentazione di cui alla lettera d) del punto 2.2 dovrà essere sottoscritta da figure professionali previste dal D. Lgs. 192/2005 e s.m.e i., D.Lgs. 115/2008, DPR 59/09, DM 26.06.2009.

2.6 Alla documentazione di richiesta del Certificato di Sostenibilità Ambientale deve obbligatoriamente essere allegato un CD con idonea documentazione fotografica delle varie fasi di realizzazione dell'intervento, specificando in particolare le varie scelte di natura progettuale riguardo all'isolamento termico dell'involucro (fondazione/pareti perimetrali/coperture), alla risoluzione dei ponti termici, al posizionamento degli impianti a pavimento o a parete, con particolare cura per le lavorazioni che ad edificio finito non risultano più visibili; le immagini realizzate per evidenziare particolari spessori, devono essere fotografate con l'ausilio di uno strumento di misurazione.

3. Iter istruttorio e rilascio della certificazione

3.1 ARPA Umbria, entro 30 giorni dalla data della ricezione della documentazione di cui al punto 2, istruisce la pratica e rilascia la Certificazione di Sostenibilità Ambientale.

3.2 Qualora risulti necessario, ARPA Umbria provvede a richiedere le opportune integrazioni o chiarimenti per la valutazione della domanda, che dovranno essere prodotte dall'interessato nei tempi e con le modalità indicate dall'Agenzia. Il soddisfacimento di tali richieste sospende la tempistica definita al punto 3.1 per il rilascio della certificazione.

4. Determinazione del punteggio e della Classe di un fabbricato.

4.1 I requisiti di qualità ambientale posseduti dagli edifici sono determinati in relazione a cinque aree di valutazione riportate in Tabella A. Ogni area comprende un determinato numero di schede, per ciascuna delle quali viene calcolato il punteggio che esprime la corrispondenza del fabbricato in esame ad uno specifico criterio di sostenibilità ambientale. La somma dei punteggi ottenuti nelle singole schede, ricalibrati secondo la pesatura attribuita ad ognuna di esse, determina il punteggio associato a ciascuna area di valutazione. La somma dei punteggi ottenuti nelle cinque aree di valutazione, determina il punteggio finale del fabbricato.

Tabella A) Aree di valutazione.

AREA DI VALUTAZIONE
1) Qualità del sito
2) Consumo di risorse
3) Carichi ambientali
4) Qualità ambientale indoor
5) Qualità del servizio

4.2 Il punteggio finale del fabbricato, espresso in centesimi, determina l'appartenenza dello stesso ad una delle classi della Certificazione di Sostenibilità Ambientale come indicato nella Tabella B). Un edificio in Classe D non ottiene il Certificato di Sostenibilità Ambientale.

Tabella B) Punteggi finali e classi di appartenenza

PUNTEGGIO DI VALUTAZIONE/100	CLASSE
85 - 100	A +
70 - <85	A
55 - <70	B
40 - <55	C
< 40	D

4.3 Il Certificato di Sostenibilità Ambientale, che ha dieci anni di validità rinnovabile, deve essere affisso nell'edificio in un luogo facilmente visibile e contiene i seguenti dati (art. 6 comma 3 L.R.17/08):

- a) Localizzazione, caratteristiche, destinazione d'uso;
- b) Classe di appartenenza e punteggio di valutazione delle schede tecniche
- c) Data di rilascio e validità temporale
- d) Timbro e firma di ARPA Umbria

5. Valutazione preliminare della Sostenibilità Ambientale

5.1 La Giunta regionale, attraverso l'approvazione del Disciplinare Tecnico della L.R. 17/08, ha istituito la procedura di rilascio da parte di Arpa Umbria di una Valutazione preliminare della Sostenibilità Ambientale, al fine di favorire una stima delle caratteristiche

di qualità ambientale di un fabbricato antecedente alla realizzazione dell'intervento edilizio e per le finalità di cui agli artt. 32 e 35 della Legge Regionale 26.06.2009 n.13 e sue modifiche ed integrazioni.

5.2 Per ottenere la Valutazione di cui al punto precedente, il tecnico procede alla determinazione delle prestazioni ambientali dell'edificio così come indicato al punto 4 del presente Disciplinare, sulla base dei dati di progetto, e sottopone il procedimento ed i risultati ottenuti ad ARPA Umbria, sia su supporto cartaceo che informatizzato.

La richiesta deve comprendere la seguente documentazione:

- a) modello di domanda (Allegato E);
- b) dichiarazione di abilitazione alla presentazione della documentazione (Allegato B);
- c) relazione tecnica di cui all'art.5 comma 1 lettera a) della L.R.17/08 integrata con i necessari grafici esplicativi;
- d) schede tecniche in formato cartaceo debitamente compilate, timbrate e firmate dal tecnico abilitato (Allegato C);
- e) CD con copia informatizzata delle schede tecniche compilate, degli strumenti di calcolo utilizzati, e degli allegati presentati;

5.3 Entro 30 giorni dal ricevimento della richiesta di cui al punto 5.2, ARPA Umbria provvede alla verifica della documentazione, e ne comunica l'esito al richiedente rilasciando il documento denominato "Valutazione preliminare di Sostenibilità Ambientale".

5.4 La procedura di Valutazione preliminare può essere richiesta ad ARPA Umbria una sola volta per ciascun fabbricato.

5.5 Qualora risulti necessario, ARPA Umbria provvede a richiedere le opportune integrazioni o chiarimenti, che dovranno essere prodotte dall'interessato nei tempi e con le modalità indicate dall'Agenzia. Il soddisfacimento di tali richieste sospende la tempistica definita al punto 5.3 per il rilascio della Valutazione.

6. Valutazione preliminare nel caso di progetti con premialità edificatoria

6.1 Ai fini dell'ottenimento dei benefici di cui agli artt. 32 e 35 della Legge Regionale 26.06.2009 n.13 e s.m. e i., si trasmette inizialmente ad Arpa Umbria il progetto incrementato della premialità edificatoria che si vuole acquisire. Una volta ottenuta da Arpa Umbria la Valutazione preliminare della Sostenibilità Ambientale, la si trasmette al Comune insieme al progetto, ai fini del riconoscimento dei benefici medesimi e del conseguente rilascio del titolo abilitativo.

6.2 Ai fini dell'ottenimento dei benefici di cui gli artt. 32 e 35 della L.R. 13/2009 e s.m. e i., è fatto obbligo ai soggetti che hanno effettuato la Valutazione preliminare della Sostenibilità Ambientale di procedere all'ottenimento del Certificato di Sostenibilità Ambientale secondo le modalità illustrate ai punti 2,3 e 4 del presente Disciplinare Tecnico, che ne confermi la classe di appartenenza.

6.3 Nel caso di progetti volti all'ottenimento degli incrementi premiali di cui gli artt. 32 e 35 della L.R. 13/2009 e s.m. e i., è possibile richiedere la seconda valutazione preliminare sullo stesso fabbricato unicamente in base alla Disciplina approvata dalla Giunta regionale con propria Deliberazione n.1055 del 26.11.2011, pubblicata nel BUR n.45, serie generale, del 12.10.2011.

6.4 Nel caso di edifici in corso di realizzazione, qualora si voglia richiedere l'incremento premiale di cui agli artt. 32 e 35 della Legge Regionale 26.06.2009 n.13 e s.m. e i., è possibile la richiesta di Valutazione preliminare ad Arpa Umbria a lavori iniziati, a condizione che il soggetto attuatore non abbia avviato i lavori relativi all'involucro e agli impianti; a questo proposito è fatto obbligo al Direttore dei Lavori di presentare, allegata alla richiesta di Valutazione, una relazione nella quale venga esplicitato ed attestato:

- a) lo stato generale di avanzamento dei lavori;
- b) il mancato inizio dei lavori dell'involucro e degli impianti;
- c) la data presunta per l'inizio dei lavori degli impianti e dell'involucro, con impegno a comunicare la data del loro effettivo inizio.

Si prescrive che, nelle more del rilascio della Valutazione preliminare da parte di ARPA Umbria, i lavori dell'involucro e degli impianti non possano iniziare.

Sugli edifici sottoposti al procedimento di Certificazione ambientale che hanno fatto richiesta di Valutazione preliminare a lavori iniziati è obbligatorio il controllo in cantiere di Arpa Umbria.

I soggetti che hanno presentato la documentazione per la Valutazione a lavori iniziati, non possono accedere ad altre valutazioni, ma solo procedere all'ottenimento a fine lavori del Certificato di sostenibilità ambientale di ARPA Umbria che confermi la classe di appartenenza della Valutazione rilasciata.

7. Varianti che non modificano la classe di appartenenza

7.1 Per i progetti che hanno conseguito la Valutazione di Sostenibilità Ambientale, nel caso di realizzazione di varianti che non modificano la classe di appartenenza, è fatto

obbligo al tecnico abilitato di attestare il mantenimento della classe di sostenibilità o mediante autocertificazione, o trasmettendo al Comune, insieme alla variante, le nuove schede di calcolo; ARPA Umbria in questo caso non è tenuta a rilasciare una nuova Valutazione preliminare.

8. Controlli

8.1 Il Comune esercita il controllo sulla rispondenza degli interventi sottoposti alla Certificazione di Sostenibilità Ambientale, avvalendosi anche del supporto tecnico di Arpa Umbra, secondo quanto disposto all'art. 21 della L.R.17/08.

8.2 Al fine di consentire ai Comuni di mettere in atto gli adempimenti di propria competenza di cui al punto precedente, il Registro degli edifici che hanno conseguito la Certificazione di sostenibilità ambientale, predisposto e aggiornato da ARPA Umbria ai sensi dell'art.18, comma 4 della L.R.17/08, può essere consultato e riprodotto dal sito www.arpa.umbria.it.

8.3 Nel caso di interventi nei quali si sia determinato un incremento della potenzialità edificatoria, qualora si siano riscontrate difformità o inadempienze accertate nell'ambito dell'attività di controllo, il Comune applica la sanzione pecuniaria massima prevista dall'art. 8, comma 2 della L.R.21/04 e s.m. e i. così come stabilito all'art. 32, comma 3 della L.R.13/2009 e s.m. e i..

8.4 Arpa Umbria, in qualità di Ente certificatore, può, nella fase di realizzazione degli interventi, attuare i necessari controlli di conformità sugli edifici sottoposti al procedimento di Certificazione ambientale. Il controllo in cantiere esercitato da Arpa Umbria verifica esclusivamente la congruità della realizzazione dell'intervento con i criteri del Disciplinare Tecnico e pertanto non ha alcuna rilevanza ai fini della rispondenza del progetto a quanto approvato dal Comune in sede di rilascio del permesso a costruire.

8.5 Il titolare del permesso a costruire deve trasmettere ad ARPA Umbria copia della Comunicazione di inizio dei lavori, al fine di consentire gli eventuali controlli in cantiere di cui al punto precedente.



ALLEGATO A

Destinazione d'uso "RESIDENZIALE"

MODELLO DI DOMANDA

Il sottoscritto

Nato a

Residente a.....

In via.....

Località.....

Provincia.....cap.....

Tel.....cellulare.....

E-mail.....

In qualità di proprietario o legale rappresentante

RICHIEDE

la Certificazione di Sostenibilità Ambientale, di cui alla Legge Regionale n.17/2008, per l'edificio sito in:

via.....

Località.....

Provincia.....

Particelle catastali.....

Si allegano i seguenti documenti:

- a) dichiarazione di abilitazione alla presentazione della documentazione (Modello in Allegato B);
- b) relazione tecnica di cui all'art.5 comma 1 lettera a) della L.R.17/08 integrata con i necessari grafici esplicativi;
- c) schede tecniche in formato cartaceo debitamente compilate, timbrate e firmate dal tecnico abilitato (Allegato C);
- d) Attestato di qualificazione energetica o Certificato energetico di cui al D. Lgs.192/2005 e s.m.e i., D.Lgs. 115/2008, DPR 59/2009, DM 26.06.2009, e relazione ex Legge 10/91;
- e) CD con copia informatizzata delle schede tecniche compilate, degli strumenti di calcolo utilizzati, della documentazione fotografica dell'edificio, e degli allegati presentati;
- f) copia della eventuale Valutazione preliminare di cui al punto 5 del presente Disciplinare, se posseduta;

Nel caso di nuova costruzione o di ristrutturazione:

- g) titolo autorizzativo rilasciato dal Comune competente;
- h) dichiarazione del Direttore dei lavori di cui all'art.5 comma 1 lettera d) della L.R.17/08 di conformità delle opere realizzate, della relazione tecnica, degli elaborati grafici e delle schede di valutazione della Certificazione di Sostenibilità Ambientale, con quanto stabilito negli elaborati di progetto approvati (Modello in Allegato D);



Regione Umbria



- i) copia del certificato di fine lavori dell'intervento;
- j) documentazione fotografica realizzata sia durante che alla fine dei lavori, così come stabilito al punto 2.6 del presente Disciplinare Tecnico;
- k) documentazione che comprova l'effettivo acquisto, per ogni edificio per il quale si richiede la Certificazione di Sostenibilità Ambientale, di materiali che contribuiscono al raggiungimento del punteggio valido per ottenere la relativa Classe di sostenibilità, e documentazione che comprova la corretta messa in opera degli impianti.

Data.....

FIRMA

.....



ALLEGATO B

Destinazione d'uso "RESIDENZIALE"

DICHIARAZIONE DI ABILITAZIONE ALLA PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

Il sottoscritto

Nato a

Residente a.....

In via.....

Località.....

Provincia.....cap.....

Tel.....cellulare.....

PEC.....

Sotto la propria responsabilità

DICHIARA

di essere abilitato a presentare la documentazione per il rilascio della Certificazione di Sostenibilità Ambientale / Valutazione preliminare di Sostenibilità Ambientale, in quanto

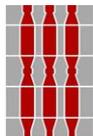
Ingegnere	<input type="checkbox"/>	iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di.....al numero.....
Architetto	<input type="checkbox"/>	iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di.....al numero.....
Geometra	<input type="checkbox"/>	iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di.....al numero.....
Perito Industriale	<input type="checkbox"/>	iscritto al Collegio dei Periti Industriali della Provincia di.....al numero.....

Data.....

FIRMA

.....

ALLEGATO C



Regione Umbria



Schede di valutazione.

Destinazione d'uso "RESIDENZIALE"

Destinazione d'uso "RESIDENZIALE"

ELENCO DELLE SCHEDE DI VALUTAZIONE

1. Qualità del sito	
1.2 Accessibilità ai servizi	
1.2.1	Accessibilità al trasporto pubblico
1.2.2	Distanza da attività culturali, commerciali, di servizio, sportive
2. Consumo di risorse	
2.1 Energia primaria non rinnovabile richiesta durante il ciclo di vita	
2.1.1	Trasmittanza termica dell'involucro edilizio
2.1.2	Energia primaria per il riscaldamento
2.1.3	Controllo della radiazione solare
2.1.4	Energia netta per il raffrescamento
2.1.5	Energia primaria per la produzione di ACS
2.2 Energia da fonti rinnovabili	
2.2.2	Energia elettrica prodotta da fonti rinnovabili
2.3 Materiali eco-compatibili	
2.3.1	Materiali sostenibili
2.3.3	Materiali locali
2.4 Acqua potabile	
2.4.1	Acqua potabile per usi indoor
3. Carichi Ambientali	
3.1 Emissioni di CO2 equivalente	
3.1.1	Emissioni previste in fase operativa
3.2 Acque reflue	
3.2.1	Acque meteoriche captate e stoccate
3.2.2	Permeabilità del suolo
4. Qualità ambientale indoor	
4.1 Ventilazione	
4.1.1	Ventilazione
4.2 Benessere termoigrometrico	
4.2.1	Temperatura dell'aria
4.3 Benessere visivo	
4.3.1	Illuminazione naturale
4.4 Benessere acustico	
4.4.1	Isolamento acustico involucro edilizio
5. Qualità del servizio	
5.2 Mantenimento delle prestazioni in fase operativa	
5.1.1	Disponibilità della documentazione tecnica degli edifici
5.4 Domotica	
5.2.1	Integrazione sistemi

PREMESSA ALL' ALLEGATO C

Le schede di calcolo sono state tutte riviste rispetto a quelle approvate con D.G.R. 1322/09; di ogni singolo criterio si è verificata la completezza e la rispondenza al quadro normativo vigente.

Le modifiche principali riguardano:

- 1) eliminazione della scheda 1.1.1 “Livello di urbanizzazione del sito”;
- 2) revisione della scheda 2.1.1 “Trasmittanza termica dell’involucro edilizio” che sposta l’attenzione sulle dispersioni totali dell’edificio, nella direzione indicata dalle più recenti normative europee di settore;
- 3) eliminazione della scheda 2.2.1 “Energia termica per ACS” e sostituzione della stessa con la nuova scheda 2.1.5 “Energia primaria per la produzione di ACS”;
- 4) revisione della scheda 2.2.2 “Energia elettrica” che introduce elementi delle più recenti norme tecniche di settore anticipando gli sviluppi sui fabbisogni di elettricità per illuminazione e forza motrice prodotta da fonti rinnovabili;
- 5) eliminazione della scheda 2.3.2 “Materiali riciclati/recuperati”;
- 6) profonda revisione della scheda 2.3.1 “Materiali da fonti rinnovabili”, che prende il nome di “Materiali sostenibili”, nella quale per la prima volta in un sistema di valutazione della sostenibilità ambientale si introducono elementi di LCA;
- 7) revisione della scheda 5.2.1 “Qualità del sistema di cablaggio”, che prende il nome di “Integrazione sistemi”, nella quale si valuta la dotazione di sistemi domotici integrati per assicurare la trasmissione dati all’interno dell’edificio.

AVVERTENZA GENERALE

Si puntualizza che per non generare confusione si è volutamente mantenuta la numerazione delle schede del protocollo approvato con D.G.R. 1322/09; pertanto la stessa numerazione può non risultare progressiva.

Gli strumenti di calcolo dei nuovi criteri sono stati predisposti da ARPA Umbria e sono consultabili e riproducibili dal sito www.arpa.umbria.it

CRITERIO 1.2.1	 	Residenziale Versione 3
NUOVA COSTRUZIONE	RISTRUTTURAZIONE	EDIFICIO ESISTENTE
Accessibilità al trasporto pubblico		

AREA DI VALUTAZIONE	CATEGORIA
1. Qualità del sito	1.2 Accessibilità ai servizi

ESIGENZA	PESO DEL CRITERIO
Favorire la scelta di siti da cui sono facilmente accessibili le reti di trasporto pubblico per ridurre l'uso dei mezzi privati	2,00%

INDICATORE DI PRESTAZIONE	UNITA' DI MISURA
Indice di accessibilità ai trasporti pubblici	-

SCALA DI PRESTAZIONE

	Comune > 100.000 abitanti	Comune <= 100.000 abitanti e > 15.000 abitanti	Comune <= 15.000 abitanti e > 5.000 abitanti	Comune <= 5.000 abitanti	PUNTI
NEGATIVO	>30	>40	>60	>90	-1
	>25; <=30	>34; <=40	>50; <=60	>75; <=90	0
SUFFICIENTE	>20; <=25	>27; <=34	>40; <=50	>60; <=75	2
	>15; <=20	>20; <=27	>30; <=40	>45; <=60	3
BUONO	<=15	<=20	<=30	<=45	5

METODO E STRUMENTI DI VERIFICA

La verifica del criterio comporta la seguente procedura:

- 1 - calcolo dell'indice di accessibilità ai trasporti pubblici,
- 2 - confronto del valore calcolato con i benchmark della scala di prestazione e attribuzione del punteggio.

L'indice accessibilità ai trasporti pubblici è calcolato come segue:

Passo 1: Determinare la distanza a piedi dall'ingresso principale dell'edificio ad ogni nodo della rete di trasporto pubblico servito da treno, metro, bus.

Utilizzare una velocità di camminata teorica pari a 80 metri al minuto.

Non considerare i nodi che sono distanti più di 500 metri dall'edificio per quanto riguarda bus, metro e più di 1000 metri per quanto riguarda il treno.

Note:

1. Per nodi si intendono le fermate (per gli autobus) o le stazioni (per i treni e la metro).
Per autobus ogni linea di servizio che si trova entro le distanze limite viene rappresentata da una sola fermata, quella con la maggior frequenza negli orari indicati successivamente. Per treno e metro considerare la stazione più vicina.
Per i treni considerare le seguenti linee: 1. FCU: Sansepolcro-Perugia; 2. FCU: Perugia-Terni; 3. FCU: Terni-Rieti; 4. FS: Terontola-Perugia; 5. FS: Perugia-Foligno; 6. FS: Foligno-Ancona; 7. FS: Foligno-Terni; 8. FS: Terni-Rieti; 9. FS: Terni-Orte; 10. FS: Orte-Terontola.

2. La distanza deve essere misurata considerando il tragitto percorribile a piedi

Passo 2: Frequenza del servizio ad ogni nodo

Per ogni nodo che soddisfa i requisiti descritti al passo 1, determinare il numero totale dei servizi in partenza/in arrivo ad ogni nodo nei giorni

feriali della settimana: 07.00-9.00 e 18.00-20.00

Passo 3: Calcolo dell'indice di accessibilità

Per ogni nodo e strada calcolare l'indice di accessibilità al trasporto pubblico come segue:

1. Determinare il tempo di percorrenza a piedi = Distanza dal nodo (m) / velocità di camminata teorica (80m/min)
2. Determinare il tempo di attesa del servizio= (60/(n° dei servizi durante l'ora di punta))*(1/Fattore di affidabilità))
3. Fattore di affidabilità al tempo di attesa del servizio: Bus=1 , Treno=1.5 , Metro=2
4. Determinare il tempo totale di accesso al trasporto pubblico per ogni nodo e tipologia = tempo di percorrenza a piedi + tempo di attesa del servizio ed il tempo medio di accesso al trasporto pubblico come media di tutti i tempi di accesso a tutti i nodi per tutte le tipologie di trasporto
5. Determinare il numero di tipologie di trasporto pubblico con nodi posti entro le distanze date.
6. Determinare il numero totale di linee di tutte le tipologie di trasporto che passano entro per i nodi posti entro le distanze date.

DATI DI INPUT	VALORE	UNITA' DI MISURA
I1.1 Distanza a piedi dalle reti di trasporto pubblico, per ogni rete, per ogni nodo di ciascuna rete		m
I2.1 Frequenza del servizio per ogni nodo considerato per ogni rete		passaggi/ora
I.3 Tempo di percorrenza a piedi = Distanza dal nodo considerato (m) / velocità di camminata teorica (80m/min)		min
I4 Tempo di attesa del servizio= (60/(n° dei servizi durante l'ora di punta))*(1/Fattore di affidabilità))		min
I5 Tempo totale di accesso al trasporto pubblico = I3 + I4		min
I6 Compilare lo strumento di calcolo 1.2.1		

DOCUMENTAZIONE	NOME DOCUMENTO
D1 Mappa (scala minima 1:10.000) della locazione dell'edificio	
D2 Localizzazione nella mappa allegata delle fermate e della stazioni della rete di trasporti pubblici rispetto all'edificio ed identificazione del percorso per raggiungere il nodo	
D3 Orari di tutti i servizi riguardanti i nodi applicabili	
D4 Strumento di calcolo 1.2.1	
BENCHMARKING	
Per la definizione della scala di benchmark è stata presa come riferimento la scala definita dal Lense relativamente al criterio di accessibilità ai trasporti pubblici. La corrispondenza individuata è la seguente: livello 0 Protocollo ITACA > livello B LEnSE livello 5 Protocollo ITACA > livello G LEnSE I restanti livelli sono stati calcolati con interpolazione lineare senza effettiva corrispondenza con i livelli Lense. Nota: Scala Protocollo ITACA da -1 a +5 - Scala LEnSE da A a G.	
VALORE INDICATORE DI PRESTAZIONE	
PUNTEGGIO DEL SINGOLO CRITERIO	
PUNTEGGIO PESATO DEL SINGOLO CRITERIO	0,00
RIFERIMENTI LEGISLATIVI	
RIFERIMENTI NORMATIVI	
LETTERATURA TECNICA	
"LEnSE - Methodology Development towards a Label for Environmental Social and Economic Buildings: TEW Stepping Stone 2."	

CRITERIO 1.2.2		Regione Umbria agenzia regionale per la protezione ambientale		Residenziale Versione 3	
NUOVA COSTRUZIONE		RISTRUTTURAZIONE		EDIFICIO ESISTENTE	
Distanza da attività culturali, commerciali, di servizio, sportive					
AREA DI VALUTAZIONE			CATEGORIA		
1. Qualità del sito			1.2 Accessibilità ai servizi		
ESIGENZA			PESO DEL CRITERIO		
Favorire la scelta di siti prossimi a centri commerciali e culturali			2,00%		
INDICATORE DI PRESTAZIONE			UNITA' DI MISURA		
Distanza in metri da un numero sufficiente di strutture culturali o di commercio al dettaglio			m		
SCALA DI PRESTAZIONE					
		m		PUNTI	
NEGATIVO		>1200		-1	
SUFFICIENTE		>1000; <=1200		0	
		>900; <=1000		2	
BUONO		>800; <=900		3	
		>700; <=800		4	
OTTIMO		<=700		5	
METODO E STRUMENTI DI VERIFICA					
La verifica del criterio comporta la seguente procedura:					
1- indicazione su di una planimetria del sito in cui sono localizzate le seguenti strutture di commercio, di servizio, sportive e culturali del quartiere, sono esclusi i luoghi di culto:					
a) strutture di commercio: negozio di beni alimentari, tabaccheria, ristorazione, bar, edicola, negozi di abbigliamento, negozi di prodotti per la casa;					
b) strutture di servizio: ufficio postale, banca, farmacia, scuole (nido d'infanzia, asilo, elementare, medie inferiori, medie superiori), giardini pubblici, edicola, strutture sanitarie pubbliche o convenzionate;					
c) strutture culturali e sportive: teatro, cinema, biblioteca, museo, sedi di associazioni culturali, strutture sportive;					
2-calcolo della distanza media in metri, da percorrere a piedi, quindi aggirando gli eventuali ostacoli quali ad esempio edifici, tra i punti di accesso all'edificio e i punti di accesso di almeno 5 strutture fra quelle considerate nella valutazione;					
3-confronto del valore calcolato con i benchmark della scala di prestazione e attribuzione del punteggio.					
DATI DI INPUT		VALORE		UNITA' DI MISURA	
I1 Distanza media da 5 strutture culturali o di commercio				m	
I2 Compilare lo strumento di calcolo 1.2.2				m	
DOCUMENTAZIONE		NOME DOCUMENTO			
D1 Mappa (scala minima 1:10.000) della locazione dell'edificio					
D2 Localizzazione nella mappa allegata di 5 strutture fra quelle di commercio, di servizio, sportive e culturali del quartiere					
D3 Strumento di calcolo 1.2.2					
BENCHMARKING					
La scala di prestazione è stata definita in base alla distanza da percorrere a piedi per raggiungere strutture culturali e di commercio al dettaglio. Il riferimento utilizzato è il valore di 900 m, da cui è stata ricostruita la scala prestazionale seguente:					
Livello 0: 1200 m					
Livello 2: 1000 m					
Livello 3: 900 m					
Livello 4: 800 m					
Livello 5: 700 m					
Da questa sono stati estratti i livelli del sistema di valutazione. (EcoHomes 2003 Rating Prediction Checklist - July 2003).					
VALORE INDICATORE DI PRESTAZIONE		m			
PUNTEGGIO DEL SINGOLO CRITERIO					
PUNTEGGIO PESATO DEL SINGOLO CRITERIO		0,00			
RIFERIMENTI LEGISLATIVI					
RIFERIMENTI NORMATIVI					
LETTERATURA TECNICA					
BREEAM EcoHomes					

CRITERIO 2.1.1



Residenziale Versione 3

NUOVA COSTRUZIONE

RISTRUTTURAZIONE

EDIFICIO ESISTENTE

Trasmittanza termica dell'involucro edilizio

AREA DI VALUTAZIONE

2. Consumo di risorse

CATEGORIA

2.1 Energia primaria non rinnovabile richiesta durante il ciclo di vita dell'edificio

ESIGENZA

Ridurre il fabbisogno di energia primaria per la climatizzazione invernale

PESO DEL CRITERIO

7,30%

INDICATORE DI PRESTAZIONE

Rapporto percentuale tra le dispersioni dell'involucro riscaldato calcolate utilizzando le trasmittanze degli elementi di involucro (U) e le trasmittanze lineiche dei ponti termici dell'edificio e le dispersioni dell'involucro riscaldato calcolate utilizzando le trasmittanze corrispondenti ai valori limite di legge (Ulim) validi dal 1 gennaio 2010

UNITA' DI MISURA

%

SCALA DI PRESTAZIONE

	%	PUNTI
NEGATIVO	>100	-1
SUFFICIENTE	>90, <=100	0
	>85, <=90	2
BUONO	>80, <=85	3
	>75, <=80	4
OTTIMO	<=75	5

METODO E STRUMENTI DI VERIFICA

La verifica del criterio comporta la seguente procedura:

1. calcolo della dispersione applicando i valori di trasmittanza termica degli elementi di involucro (strutture opache verticali, strutture opache orizzontali o inclinate, pavimenti verso locali non riscaldati, controterra o verso l'esterno, chiusure trasparenti) e la trasmittanza lineica dei ponti termici secondo la procedura descritta di seguito:

- calcolo della trasmittanza termica di ogni elemento di involucro (NB nel caso di tetto con sottotetto non riscaldato si considera una delle due strutture: il solaio a contatto col volume riscaldato oppure il tetto e si applica come valore limite di trasmittanza quello previsto dalla normativa per le coperture);
- calcolo della trasmittanza termica lineare dei ponti termici; per ponti termici risolti il valore di trasmittanza termica lineica è pari a 0;
- calcolo della dispersione di progetto degli elementi di involucro con la seguente formula

$$(A1 \cdot U1 + \dots + An \cdot Un + Aw1 \cdot Uw1 + \dots + Awn \cdot Uwn + L1 \cdot P1 + \dots + Ln \cdot Pn)$$

dove

A1, ..., An = area dell'elemento d'involucro opaco (m²); Aw1, ..., Awn = area dell'elemento d'involucro trasparente (m²)

U1, ..., Un = trasmittanza termica dell'elemento d'involucro opaco (W/m²K); Uw1, ..., Uwn = trasmittanza termica dell'elemento d'involucro trasparente (W/m²K)

L1, ..., Ln = lunghezza del ponte termico (m)

P1, ..., Pn = trasmittanza termica lineica del ponte termico (W/mK)

2. calcolo della dispersione applicando i valori di trasmittanza degli elementi di involucro pari ai valori limite di legge secondo la procedura descritta di seguito:

- verificare il valore limite di legge della trasmittanza termica di ogni elemento di involucro;
- calcolare la trasmittanza termica media corrispondente ai valori limite di legge degli elementi di involucro con la seguente formula

$$(A1 \cdot Ulim-1 + \dots + An \cdot Ulim-n + Aw1 \cdot Ulim-w1 + \dots + Awn \cdot Ulim-wn)$$

dove

Ulim-1, ..., Ulim-n = trasmittanza termica limite (requisito minimo di legge) dell'elemento di involucro opaco (W/m²K)

Ulim-w1, ..., Ulim-wn = trasmittanza termica limite (requisito minimo di legge) dell'elemento di involucro trasparente (W/m²K)

3. calcolo del rapporto percentuale tra la dispersione degli elementi di involucro applicando la trasmittanza di progetto e la dispersione degli elementi di involucro applicando la trasmittanza corrispondente ai valori limite di legge;

4. per i ponti termici specificare come si intendono risolvere, fornire il dettaglio costruttivo della risoluzione, l'isolante che si intende utilizzare per la risoluzione e le sue caratteristiche. Risoluzioni non ritenute efficaci (come ad esempio spessore dell'isolante troppo esiguo, non utilizzo di alcun isolante ma di porzioni di laterizio, non fasciatura dei pilastri, non fasciatura dei balconi, etc.) non saranno considerate e verrà applicato il valore di trasmittanza lineica della UNI 14683:2008. I valori di trasmittanza lineica da utilizzare sono quelli della UNI 14683:2008 o sono indicati nel tool di calcolo e va sempre indicato il codice di riferimento del ponte termico secondo la norma UNI 14683:2008 o quello indicato nel tool di calcolo, nel caso si intenda calcolare i valori di trasmittanza, attribuendo un codice di riferimento differente rispetto a quelli indicati, si forniscano copia degli elaborati di calcolo specificando il programma utilizzato; il programma deve dare risultati conformi alla UNI 10211:2008. Se il ponte termico è ritenuto risolto allora il valore di trasmittanza termica lineica da considerare è pari a 0.

5. nella relazione ex legge 10 devono essere sempre inserite le stratigrafie degli elementi di involucro specificando sempre spessori e conduttività di tutti i componenti.

6. confronto del valore calcolato con i benchmark della scala di prestazione e attribuzione del punteggio.

DATI DI INPUT	VALORE	UNITA' DI MISURA
I1 Trasmittanza termica di ciascun elemento di involucro (strutture opache verticali, strutture opache orizzontali o inclinate, pavimenti verso locali non riscaldati o verso l'esterno, chiusure trasparenti).		W/m ² K
I2 Codice di riferimento del ponte termico in base alla UNI 14683:2008 o in base allo strumento di calcolo e lunghezza di ciascun ponte termico.		m

I3	Trasmittanza termica lineare di ciascun ponte termico.	W/mK
I4	Compilare lo strumento di calcolo 2.1.1	%
DOCUMENTAZIONE		NOME DOCUMENTO
D1	Strumento di calcolo 2.1.1	
D2	Relazione ex legge 10 Art. 28 con indicazione di: - stratigrafie adottate e relativo codice identificativo specificando per ogni componente: spessore, densità, conduttività, calore specifico, permeabilità al vapore; - tipologie di chiusure trasparenti e relativo codice identificativo specificando per ognuna: dimensioni totali, area vetrata, area del telaio, spessore del vetro, trasmittanza termica del vetro, fattore solare, trasmissione luminosa, materiale del distanziatore, coefficiente di trasmissione lineare, materiale del telaio, trasmittanza termica del telaio, trasmittanza termica totale del serramento.	
D3	Attestato di certificazione energetica completo in ogni sua parte. In caso di valutazione preliminare va consegnato un Attestato preliminare.	
D4	Planimetrie e prospetti dell'edificio con evidenziati gli elementi di involucro ciascuno con il relativo codice identificativo. Identificazione ed evidenziazione dei ponti termici, con relativo codice di riferimento in base alla UNI 14683:2008 o fra quelli indicati nello strumento di calcolo, o fra quelli calcolati con software conforme alla UNI 10211:2008 e dei ponti termici risolti.	
D5	Dettagli costruttivi sulla risoluzione dei ponti termici, eventuale relazione sulla metodologia di calcolo con elaborati tratti dal programma di calcolo che deve essere conforme alla UNI 10211:2008 o assegnazione in base alla UNI 14683:2008 o in base allo strumento di calcolo della trasmittanza lineica	
BENCHMARKING		
Livello 0: corrisponde alla normale pratica costruttiva riscontrata nella Regione Umbria.		
Livello 3: corrisponde al caso di migliore pratica costruttiva riscontrata nella Regione Umbria quindi edifici che applicano trasmittanze inferiori ai limiti imposti.		
VALORE INDICATORE DI PRESTAZIONE		%
PUNTEGGIO DEL SINGOLO CRITERIO		
PUNTEGGIO PESATO DEL SINGOLO CRITERIO		0,00
RIFERIMENTI LEGISLATIVI		
Dlgs 192/05 "Attuazione della direttiva 2002/91/CE, relativa al rendimento energetico nell'edilizia", DPR 59/09, DM 26/06/09, L. 9 gennaio 1991. n.10 - "Norme per l'attuazione del piano energetico nazionale in materia di uso nazionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia", Dlgs 28/11		
RIFERIMENTI NORMATIVI		
UNI TS 11300:2008 "Prestazione energetica degli edifici"; UNI EN ISO 14683:2008 "Ponti termici in edilizia. Coefficiente di trasmissione termica lineica, metodi semplificati e valori di riferimento."; UNI EN ISO 10211:2008 "Ponti termici in edilizia - Flussi termici e temperature superficiali "		
LETTERATURA TECNICA		

CRITERIO 2.1.2		 		Residenziale Versione 3
NUOVA COSTRUZIONE	<input type="checkbox"/>	RISTRUTTURAZIONE	<input type="checkbox"/>	EDIFICIO ESISTENTE
Energia primaria per il riscaldamento				
AREA DI VALUTAZIONE		CATEGORIA		
2. Consumo di risorse		2.1 Energia primaria non rinnovabile richiesta durante il ciclo di vita dell'edificio		
ESIGENZA		PESO DEL CRITERIO		
Ridurre i consumi di energia primaria per il riscaldamento		6,20%		
INDICATORE DI PRESTAZIONE		UNITA' DI MISURA		
Indicatore basato sul rapporto tra energia primaria annua per il riscaldamento (EPI) e energia primaria limite prevista dalla L. 192/05 e s.m.i., DPR 59/09 e DM 26/06/09 (EPI _{lim})		%		
SCALA DI PRESTAZIONE				
		%	PUNTI	
NEGATIVO		=>125	-1	
SUFFICIENTE		=>100, <125	0	
		=>75, <100	2	
BUONO		=>50, <75	3	
		=>25, <50	4	
OTTIMO		<25	5	
METODO E STRUMENTI DI VERIFICA				
La verifica del criterio comporta la seguente procedura:				
1. calcolo del fabbisogno di energia primaria per il riscaldamento (EPI) sulla base della procedura descritta nella serie UNI TS 11300:2008 e secondo le disposizioni della L. 192/05 e s.m.i., DPR 59/09 e DM 26/06/09 per gli edifici nuovi, in ristrutturazione o esistenti; calcolo del fabbisogno di energia primaria limite per il riscaldamento (EPI _{lim});				
2. calcolo del rapporto percentuale tra energia primaria per il riscaldamento dell'edificio da valutare (EPI) ed energia primaria limite (EPI _{lim});				
3. confronto del valore calcolato con i benchmark della scala di prestazione e attribuzione del punteggio;				
4. per il calcolo del fabbisogno di energia primaria per il riscaldamento (EPI) si consideri l'intero involucro riscaldato e non la suddivisione in unità abitative; si consideri un generatore di calore di potenza pari alla somma delle potenze dei singoli generatori e di rendimento pari a quella del singolo generatore. Nel caso di più edifici serviti da un unico generatore di calore si ripartisca la potenza in base alla superficie degli edifici mantenendo il rendimento del singolo generatore.				
5. I generatori di calore alimentati da biomasse di origine vegetale possono essere utilizzati nel calcolo dell'EPI solo se hanno un rendimento compatibile con la classe 3 della norma UNI 303-5:2004 e se posseggono certificazione o verbale di prova che attesti il rendimento dichiarato; se i generatori citati non sono conformi alla UNI 303-5:2004 è accettabile considerare il rendimento se questo è conforme alla UNI 13229:2006 ed il generatore è provvisto di certificazione o verbale di prova che attesti il rendimento dichiarato. In tutti gli altri casi per qualsiasi generatore di calore alimentato da biomassa di origine vegetale il valore di rendimento da considerare è del 25% per generatori a camera aperta e del 50% per generatori a camera chiusa.				
DATI DI INPUT		VALORE	UNITA' DI MISURA	
I1	Compilare Strumento di calcolo 2.1.2		%	
I2	Fabbisogno annuo di energia primaria per il riscaldamento (EPI)		kWh/m ²	
I3	Potenza complessiva ausiliari		kW	
I4	Fabbisogno di energia elettrica da rete per il riscaldamento invernale così come riportata nella Relazione ex legge 10 Art. 28		kWh	
DOCUMENTAZIONE		NOME DOCUMENTO		
D1	Strumento di calcolo 2.1.2			
D2	Relazione ex legge 10 Art. 28 con indicazione delle caratteristiche del generatore di calore adottato nel calcolo e redatta secondo le indicazioni date			
D3	Relazione ex legge 10 Art. 28 con indicazione di: - stratigrafie adottate e relativo codice identificativo specificando per ogni componente: spessore, densità, conduttività, calore specifico, permeabilità al vapore; - tipologie di chiusure trasparenti e relativo codice identificativo specificando per ognuna: dimensioni totali, area vetrata, area del telaio, spessore del vetro, trasmittanza termica del vetro, fattore solare, trasmissione luminosa, materiale del distanziatore, coefficiente di trasmissione lineare, materiale del telaio, trasmittanza termica del telaio, trasmittanza termica totale del serramento.			
D4	Attestato di certificazione energetica completo in ogni sua parte. In caso di valutazione preliminare va consegnato un Attestato preliminare.			
D5	Planimetrie e prospetti dell'edificio con evidenziati gli elementi di involucro ciascuno con il relativo codice identificativo. Identificazione ed evidenziazione dei ponti termici, con relativo codice di riferimento in base alla UNI 14683:2008 o fra quelli indicati nello strumento di calcolo della scheda 2.1.1, o fra quelli calcolati con software conforme alla UNI 10211:2008 e dei ponti termici risolti.			
D6	Progetto del sistema impiantistico relativo all'edificio (relazione tecnica e descrizione dettagliata del sistema di regolazione, tavole di riferimento, relazione di calcolo). Devono essere contenuti indicazioni su tipologia, numero, potenza e rendimento dei generatori di calore in dotazione all'edificio.			

D7 Se posseduto, certificato o verbale di prova del rendimento del generatore di calore se questo è alimentato da biomasse di origine vegetale

BENCHMARKING

Livello 0: corrisponde alla Classe D di prestazione energetica per la climatizzazione invernale.
Livello 3: corrisponde alla Classe B di prestazione energetica per la climatizzazione invernale.

VALORE INDICATORE DI PRESTAZIONE

%

PUNTEGGIO DEL SINGOLO CRITERIO

PUNTEGGIO PESATO DEL SINGOLO CRITERIO

0,00

RIFERIMENTI LEGISLATIVI

Dlgs 192/05 "Attuazione della direttiva 2002/91/CE, relativa al rendimento energetico nell'edilizia", DPR 59/09, DM 26/06/09, L. 9 gennaio 1991. n.10 - "Norme per l'attuazione del piano energetico nazionale in materia di uso nazionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia", Dlgs 28/11

RIFERIMENTI NORMATIVI

UNI TS 11300:2008 "Prestazione energetica degli edifici"; UNI EN ISO 14683:2008 "Ponti termici in edilizia. Coefficiente di trasmissione termica lineica, metodi semplificati e valori di riferimento."; UNI EN ISO 10211: 2008 "Ponti termici in edilizia - Flussi termici e temperature superficiali "; UNI 303-5:2004 "Caldaie per riscaldamento - Caldaie per combustibili solidi, con alimentazione manuale e automatica, con una potenza termica nominale fino a 300 kW - Parte 5: Terminologia, requisiti, prove e marcatura"; UNI 13229:2006 "Inserti e caminetti aperti alimentati a combustibile solido - Requisiti e metodi di prova"

LETTERATURA TECNICA

CRITERIO 2.1.3		 		Residenziale Versione 3
NUOVA COSTRUZIONE		RISTRUTTURAZIONE	EDIFICIO ESISTENTE	
Controllo della radiazione solare				
AREA DI VALUTAZIONE		CATEGORIA		
2. Consumo di risorse		2.1 Energia primaria non rinnovabile richiesta durante il ciclo di vita dell'edificio		
ESIGENZA		PESO DEL CRITERIO		
Ridurre gli apporti solari nel periodo estivo		6,20%		
INDICATORE DI PRESTAZIONE		UNITA' DI MISURA		
Indice basato sulla trasmittanza solare totale minima del pacchetto tipico finestra/schermo (fattore solare - gtot)		-		
SCALA DI PRESTAZIONE				
		-	PUNTI	
NEGATIVO		<0,4	-1	
SUFFICIENTE		=> 0,4; <0,6	0	
		=>0,6; <0,8	2	
		=>0,8; <1,0	3	
BUONO		=>1,0; <1,2	4	
OTTIMO		=>1,2	5	
METODO E STRUMENTI DI VERIFICA				
La verifica del criterio comporta la seguente procedura:				
1. calcolo dell'indicatore basato sulla misura dei valori di trasmittanza solare delle superfici vetrate in condizioni di massima schermatura rispettivamente per le esposizioni nord, est, sud, ovest e orizzontale alla base delle norme UNI 13363-1 e UNI 13363-2;				
2. calcolo dei fattori di ombreggiamento medi (Fov, Ffin, Fhor) per le esposizioni nord, est, sud, ovest e orizzontale come descritto nella serie UNI TS 11300;				
3. calcolo dei pesi da attribuire alle esposizioni nord, est, sud, ovest e orizzontale in funzione dei dati climatici riportati nella UNI 10349 e della provincia di appartenenza, mediante le seguenti formule:				
$\text{peso}_{\text{est/ovest}} = \text{Irr}_{\text{est/ovest}} / (\text{Irr}_{\text{nord}} + \text{Irr}_{\text{sud}} + 2\text{Irr}_{\text{est/ovest}} + \text{Irr}_{\text{orizzontale}})$ $\text{peso}_{\text{sud}} = \text{Irr}_{\text{sud}} / (\text{Irr}_{\text{nord}} + \text{Irr}_{\text{sud}} + 2\text{Irr}_{\text{est/ovest}} + \text{Irr}_{\text{orizzontale}})$ $\text{peso}_{\text{nord}} = \text{Irr}_{\text{nord}} / (\text{Irr}_{\text{nord}} + \text{Irr}_{\text{sud}} + 2\text{Irr}_{\text{est/ovest}} + \text{Irr}_{\text{orizzontale}})$ $\text{peso}_{\text{orizzontale}} = \text{Irr}_{\text{orizzontale}} / (\text{Irr}_{\text{nord}} + \text{Irr}_{\text{sud}} + 2\text{Irr}_{\text{est/ovest}} + \text{Irr}_{\text{orizzontale}})$				
dove				
Irr = irradiazione solare globale di ciascuna esposizione (MJ/m ²)				
4. calcolo dell'indicatore come somma dei valori calcolati per ogni finestra per gli orientamenti nord, est, sud, ovest e orizzontale pesata sulle esposizioni e sulla superficie delle varie tipologie di finestra, mediante la seguente formula:				
$g_{\text{tot}} = \sum (g \cdot S_i / S); \quad g_i = \sum (g \cdot \text{peso}_i \cdot S_i \cdot (1/F_{\text{ov}} + F_{\text{fin}} + F_{\text{hor}})_{\text{esposizione}}) / \sum (S_i \cdot \text{peso}_i)_{\text{esposizione}}$				
dove				
gtot= indice basato sulla trasmittanza solare totale; gi= indice basato sulla trasmittanza solare totale per ciascuna esposizione				
peso = peso attribuito a ciascuna esposizione				
S= superficie finestrata totale; Si = superficie finestrata per ciascuna esposizione per ogni finestra				
F _{ov} = fattore di ombreggiatura relativo ad aggetti orizzontali per ciascuna esposizione				
F _{fin} = fattore di ombreggiatura relativo ad aggetti verticali per ciascuna esposizione				
F _{hor} = fattore ombreggiatura relativo ad ostruzioni esterne per ciascuna esposizione				
5. confronto del valore calcolato con i benchmark della scala di prestazione e attribuzione del punteggio				
6. Per la compilazione dello strumento di calcolo la procedura è la seguente:				
6a. Inserire i dati geoclimatici;				
6b. Inserire i dati relativi a tutte le finestre; si considerano finestre dello stesso tipo quelle che hanno superficie, trasmittanza e fattore solare uguali. Anche le ostruzioni esterne e gli aggetti devono essere del medesimo valore angolare. Differenze anche in una sola di queste caratteristiche porta a tipologie differenti. L'orientamento sui punti cardinali può invece variare. Nella determinazione dell'orientamento si consideri sempre il punto cardinale prevalente;				
6c. Per ogni tipo di finestra individuata secondo le indicazioni del punto 6.b inserire i dati degli angoli relativi ad ostruzione esterna ed aggetti verticale e orizzontale;				
6d. Per ogni tipo di finestra individuata secondo le indicazioni del punto 6.b si ottiene il valore dell'indice richiesto. Il calcolo dell'indice è basato sulle UNI 13363-1 e UNI 13363-2 ma non porta al calcolo della trasmittanza solare totale secondo le norme citate;				
6e. Dal calcolo dell'indice basato sulla trasmittanza solare per ogni finestra si ottiene il valore dell'indice complessivo;				
7. Eventuali schermature quali frangisole regolabili, tendaggi esterni regolabili, pergolati sono considerati aggetti orizzontali. Non si considerano quali aggetti orizzontali quelli determinati da persiane, avvolgibili o da tende interne;				
8. Nel caso di aggetti verticali sui due lati della finestra si consideri il valore intermedio fra i due. Alberi, arbusti, colonne a sostegno di porticati non sono considerati come aggetti verticali				
9. Alberi e arbusti non sono considerati come ostruzioni esterne				
DATI DI INPUT		VALORE	UNITA' DI MISURA	
I1 Compilare Strumento di calcolo 2.1.3			-	
I2 Indice basato sulla trasmittanza solare totale minima del pacchetto tipico finestra/schermo (fattore solare - gtot)			-	
I3 Dati sulle finestre (superficie, numero, orientamento, angoli di aggetto orizzontale, verticale ed ostruzione esterna raccolti in un abaco in cui siano evidenziati in pianta ed in sezione per ogni tipologia)			-	

DOCUMENTAZIONE	NOME DOCUMENTO
D1 Strumento di calcolo 2.1.3	
D2 Prospetti e planimetrie quotati con indicazione delle tipologie delle finestre ciascuna col proprio codice identificativo, degli angoli determinati dalle varie tipologie di aggetto (orizzontale, verticale ed ostruzione esterna).	
D3 Abaco descrittivo in cui siano evidenziate in pianta ed in sezione per ogni tipologia le caratteristiche principali (dimensioni infissi, dimensione vetri, caratteristiche vetri, caratteristiche infissi, angoli determinati dalle varie tipologie di aggetto)	
BENCHMARKING	
La scala prestazionale è stata definita assegnando i benchmark 0 e 5. Definizione del livello 0: il livello 0 corrisponde al caso in cui le finestre dell'edificio siano caratterizzate da elementi schermanti orizzontali interni o nessun elemento schermante e con aggetti verticali ed ostruzioni esterne Definizione del livello 5 il livello 5 corrisponde al caso in cui le finestre dell'edificio siano caratterizzate da elementi schermanti esterni orizzontali con angolo di aggetto orizzontale pari a 60° ed in assenza di aggetti verticali o ostruzioni esterne	
VALORE INDICATORE DI PRESTAZIONE	
PUNTEGGIO DEL SINGOLO CRITERIO	
PUNTEGGIO PESATO DEL SINGOLO CRITERIO	0,00
RIFERIMENTI LEGISLATIVI	
RIFERIMENTI NORMATIVI	
UNI 13363-1 e 2 "Dispositivi di protezione solare in combinazione con vetrate – Calcolo della trasmittanza solare e luminosa – Metodo semplificato." UNI TS 11300:2008 "Prestazione energetica degli edifici Parte1: determinazione del fabbisogno di energia termica dell'edificio per la climatizzazione estiva ed invernale." UNI 10349 "Riscaldamento e raffrescamento degli edifici. Dati climatici."	
LETTERATURA TECNICA	

CRITERIO 2.1.4		 		Residenziale Versione 3
NUOVA COSTRUZIONE	RISTRUTTURAZIONE	EDIFICIO ESISTENTE		
Energia netta per il raffrescamento				
AREA DI VALUTAZIONE		CATEGORIA		
2. Consumo di risorse		2.1 Energia primaria non rinnovabile richiesta durante il ciclo di vita dell'edificio		
ESIGENZA		PESO DEL CRITERIO		
Ridurre il fabbisogno energetico dell'edificio ottimizzando le soluzioni costruttive e le scelte architettoniche in particolare relativamente all'involucro		6,20%		
INDICATORE DI PRESTAZIONE		UNITA' DI MISURA		
L'indice di prestazione termica dell'edificio (E _{pe} , invol) previsto dalla L. 192/05 e s.m.i., DPR 59/09 e DM 26/06/09		%		
SCALA DI PRESTAZIONE				
		kWh/m ²	PUNTI	
NEGATIVO		=>40	-1	
SUFFICIENTE		<40; =>30	0	
		<30; =>20	3	
BUONO		<20; =>10	4	
OTTIMO		<10	5	
METODO E STRUMENTI DI VERIFICA				
La verifica del criterio comporta la seguente procedura:				
1. calcolo del fabbisogno di energia netta per il raffrescamento (Q _c) sulla base della procedura descritta nella serie UNI TS 11300/2008				
2. Calcolo dell'indice di prestazione termica dell'edificio (E _{pe} , invol) previsto dalla L. 192/05 e s.m.i., DPR 59/09 e DM 26/06/09 e confronto del valore calcolato con i benchmark della scala di prestazione e attribuzione del punteggio.				
DATI DI INPUT		VALORE	UNITA' DI MISURA	
I1 Compilare Strumento di calcolo 2.1.4			kWh/m ²	
I2 Energia netta per il raffrescamento (Q _c)			kWh/m ²	
DOCUMENTAZIONE		NOME DOCUMENTO		
D1 Relazione ex legge 10 Art. 28 con indicazione di: - stratigrafie adottate e relativo codice identificativo specificando per ogni componente: spessore, densità, conduttività, calore specifico, permeabilità al vapore; - tipologie di chiusure trasparenti e relativo codice identificativo specificando per ognuna: dimensioni totali, area vetrata, area del telaio, spessore del vetro, trasmittanza termica del vetro, fattore solare, trasmissione luminosa, materiale del distanziatore, coefficiente di trasmissione lineare, materiale del telaio, trasmittanza termica del telaio, trasmittanza termica totale del serramento.				
D2 Attestato di certificazione energetica completo in ogni sua parte. In caso di valutazione preliminare va consegnato un Attestato preliminare.				
D3 Planimetrie e prospetti dell'edificio con evidenziati gli elementi di involucro ciascuno con il relativo codice identificativo. Identificazione ed evidenziazione dei ponti termici, con relativo codice di riferimento in base alla UNI 14683:2008 o fra quelli indicati nello strumento di calcolo della scheda 2.1.1, o fra quelli calcolati con software conforme alla UNI 10211: 2008 e dei ponti termici risolti.				
BENCHMARKING				
Livello 0: corrisponde alla prestazione sufficiente dei valori di riferimento per l'indice di prestazione termica dell'edificio per il raffrescamento E _{pe} ,invol (da L.192/05 e s.m.i., DPR 59/09, DM 26/06/09).				
Livello 3: corrisponde alla prestazione media dei valori di riferimento per l'indice di prestazione termica dell'edificio per il raffrescamento E _{pe} ,invol (da L.192/05 e s.m.i., DPR 59/09, DM 26/06/09).				
VALORE INDICATORE DI PRESTAZIONE		kWh/m ²		
PUNTEGGIO DEL SINGOLO CRITERIO				
PUNTEGGIO PESATO DEL SINGOLO CRITERIO		0,00		
RIFERIMENTI LEGISLATIVI				
Dlgs 192/05 "Attuazione della direttiva 2002/91/CE, relativa al rendimento energetico nell'edilizia", DPR 59/09, DM 26/06/09, L. 9 gennaio 1991. n.10 - "Norme per l'attuazione del piano energetico nazionale in materia di uso nazionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia", Dlgs 28/11				
RIFERIMENTI NORMATIVI				
UNI TS 11300:2008 "Prestazione energetica degli edifici"; UNI EN ISO 14683:2008 "Ponti termici in edilizia. Coefficiente di trasmissione termica lineica, metodi semplificati e valori di riferimento."; UNI EN ISO 10211: 2008 "Ponti termici in edilizia - Flussi termici e temperature superficiali "				
LETTERATURA TECNICA				

CRITERIO 2.1.5		 		Residenziale Versione 3	
NUOVA COSTRUZIONE	<input type="checkbox"/>	RISTRUTTURAZIONE	<input type="checkbox"/>	EDIFICIO ESISTENTE	<input type="checkbox"/>
Energia primaria per la produzione di ACS					
AREA DI VALUTAZIONE			CATEGORIA		
2. Consumo di risorse			2.1 Energia primaria non rinnovabile richiesta durante il ciclo di vita dell'edificio		
ESIGENZA			PESO DEL CRITERIO		
Ridurre i consumi di energia primaria per la produzione di ACS			6,20%		
INDICATORE DI PRESTAZIONE			UNITA' DI MISURA		
Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria (Epacs)			%		
SCALA DI PRESTAZIONE					
		kWh/m2	PUNTI		
NEGATIVO		=>18	-1		
SUFFICIENTE		=>15, <18	0		
		=>12 <15	2		
BUONO		=>9, <12	3		
		=>6, <9	4		
OTTIMO		<6	5		
METODO E STRUMENTI DI VERIFICA					
Per il calcolo dell'indicatore di prestazione e relativo punteggio, si proceda come segue:					
1. Calcolare il fabbisogno di energia termica Q _{h,w} , fabbisogno di energia termica per ACS, calcolato secondo la procedura descritta al punto 5.2. della norma UNI TS 11300-2;					
2. Calcolare le perdite dell'impianto Q _{l,w} e il fabbisogno di energia elettrica per gli ausiliari Q _{aux,w} in accordo con la procedura descritta al punto 6.9 della norma UNI TS 11300-2;					
3. Calcolare il contributo di energia termica per ACS dovuto agli impianti a fonte energetica rinnovabile (Q _{g,w}) in accordo con la norma UNI TS 11300-4;					
4. Calcolare il contributo totale di energia ausiliaria elettrica per ACS dovuto agli impianti a fonte energetica rinnovabile (Q _{g,el,w}) in accordo con la norma UNI TS 11300-4;					
5. Calcolare il fabbisogno di energia primaria per ACS (EPacs) con la seguente: $EPacs = (Q_{h,w} + Q_{l,w} - Q_{g,w}) * fp + (Q_{aux,w} - Q_{g,el,w}) * fp_{el}$ dove: fp: fattore di conversione dell'energia primaria del combustibile utilizzato fp _{el} : fattore di conversione dell'energia primaria dell' energia elettrica					
6. per il calcolo dell'indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria (Epacs) si consideri un solo impianto di produzione di acqua calda sanitaria per ogni edificio e non i singoli impianti di ogni unità abitativa di potenza pari alla somma delle potenze dei singoli impianti e di rendimento pari a quella del singolo impianto. Nel caso di più edifici serviti da un unico impianto di produzione di acqua calda sanitaria si ripartisca la potenza in base alla superficie degli edifici mantenendo il rendimento dell'impianto unico.					
7. I generatori di calore alimentati da biomasse di origine vegetale possono essere utilizzati nel calcolo dell'EPI solo se hanno un rendimento compatibile con la classe 3 della norma UNI 303-5:2004 e se posseggono certificazione o verbale di prova che attesti il rendimento dichiarato; se i generatori citati non sono conformi alla UNI 303-5:2004 è accettabile considerare il rendimento se questo è conforme alla UNI 13229:2006 ed il generatore è provvisto di certificazione o verbale di prova che attesti il rendimento dichiarato. In tutti gli altri casi per qualsiasi generatore di calore alimentato da biomassa di origine vegetale il valore di rendimento da considerare è del 25% per generatori a camera aperta e del 50% per generatori a camera chiusa.					
8. per il calcolo si consideri l'obbligo derivante da quanto disposto dall'Art. 15 della L.R. 17/08 ed eventuali modifiche ed integrazioni che prescrive la copertura di almeno il 50% del fabbisogno di energia per acqua calda sanitaria derivante dal ricorso a fonti rinnovabili.					
DATI DI INPUT		VALORE	UNITA' DI MISURA		
I1	Valore di Epacs		kWh/m ²		
I2	Potenza complessiva ausiliari		kW		
I3	Fabbisogno di energia elettrica da rete per la produzione di acqua calda sanitaria così come riportata nella Relazione ex legge 10 Art. 28		kWh _e		
DOCUMENTAZIONE		NOME DOCUMENTO			
D1	Relazione ex legge 10 Art. 28 con indicazione delle caratteristiche del generatore di calore per la produzione di acqua calda sanitaria adottato nel calcolo e redatta secondo le indicazioni date				
D2	Relazione ex legge 10 Art. 28 con indicazione di: - stratigrafie adottate e relativo codice identificativo specificando per ogni componente: spessore, densità, conduttività, calore specifico, permeabilità al vapore; - tipologie di chiusure trasparenti e relativo codice identificativo specificando per ognuna: dimensioni totali, area vetrata, area del telaio, spessore del vetro, trasmittanza termica del vetro, fattore solare, trasmissione luminosa, materiale del distanziatore, coefficiente di trasmissione lineare, materiale del telaio, trasmittanza termica del telaio, trasmittanza termica totale del serramento.				
D3	Attestato di certificazione energetica completo in ogni sua parte. In caso di valutazione preliminare va consegnato un Attestato preliminare.				

D4 Planimetrie e prospetti dell'edificio con evidenziati gli elementi di involucro ciascuno con il relativo codice identificativo. Identificazione ed evidenziazione dei ponti termici, con relativo codice di riferimento in base alla UNI 14683:2008 o fra quelli indicati nello strumento di calcolo della scheda 2.1.1., o fra quelli calcolati con software conforme alla UNI 10211:2008 e dei ponti termici risolti.

D5 Progetto del sistema impiantistico relativo alla produzione di ACS (relazione tecnica e descrizione dettagliata del sistema di regolazione, tavole di riferimento, relazione di calcolo) e dichiarazione di rispetto degli obblighi del Dlgs 28/11 relativi alla quota di acqua calda sanitaria prodotta da fonti rinnovabili.

D6 Se posseduto, certificato o verbale di prova del rendimento del generatore di calore se questo è alimentato da biomasse di origine vegetale

BENCHMARKING

Livello 0: corrisponde alla Classe D di prestazione energetica per la produzione di ACS.
Livello 3: corrisponde alla Classe B di prestazione energetica per la produzione di ACS.

VALORE INDICATORE DI PRESTAZIONE

%

PUNTEGGIO DEL SINGOLO CRITERIO

PUNTEGGIO PESATO DEL SINGOLO CRITERIO

0,00

RIFERIMENTI LEGISLATIVI

Dlgs 192/05 "Attuazione della direttiva 2002/91/CE, relativa al rendimento energetico nell'edilizia", DPR 59/09, DM 26/06/09, L. 9 gennaio 1991. n.10 - "Norme per l'attuazione del piano energetico nazionale in materia di uso nazionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia", Dlgs 28/11, L.R. 17/08

RIFERIMENTI NORMATIVI

UNI TS 11300:2008 "Prestazione energetica degli edifici"; UNI EN ISO 14683:2008 "Ponti termici in edilizia. Coefficiente di trasmissione termica lineica, metodi semplificati e valori di riferimento."; UNI EN ISO 10211: 2008 "Ponti termici in edilizia - Flussi termici e temperature superficiali "; UNI 303-5:2004 "Caldaie per riscaldamento - Caldaie per combustibili solidi, con alimentazione manuale e automatica, con una potenza termica nominale fino a 300 kW - Parte 5: Terminologia, requisiti, prove e marcatura"; UNI 13229:2006 "Inserti e caminetti aperti alimentati a combustibile solido - Requisiti e metodi di prova"

LETTERATURA TECNICA

CRITERIO 2.2.2				Residenziale Versione 3
NUOVA COSTRUZIONE	<input type="checkbox"/>	RISTRUTTURAZIONE	<input type="checkbox"/>	EDIFICIO ESISTENTE
Energia elettrica prodotta da fonti rinnovabili				
AREA DI VALUTAZIONE		CATEGORIA		
2. Consumo di risorse		2.2 Energia da fonti rinnovabili		
ESIGENZA		PESO DEL CRITERIO		
Incoraggiare l'uso di energia elettrica prodotta da fonti rinnovabili		6,20%		
INDICATORE DI PRESTAZIONE		UNITA' DI MISURA		
FSel- fattore di copertura: % del fabbisogno stimato di energia elettrica coperta da fonti rinnovabili e/o da cogenerazione		%		
SCALA DI PRESTAZIONE				
% di copertura dei fabbisogni e del consumo standard da parte della produzione				
	<= 4 piani	> 4 piani	PUNTI	
NEGATIVO	<50%	<40%	-1	
SUFFICIENTE	=>50%, <60%	=>40%, <50%	0	
	=>60%, <70%	=>50%, <60%	2	
BUONO	=>70%, <80%	=>60%, <70%	3	
	=>80%, <90%	=>70%, <80%	4	
OTTIMO	=>90%	=>80%	5	
METODO E STRUMENTI DI VERIFICA				
La verifica del criterio comporta la seguente procedura:				
1. calcolo del consumo standard di energia elettrica dell'edificio da prospetto G.12 della UNI 13790:2008 e pari a 30 kWh/m2 su tutta la superficie lorda del fabbricato;				
2. calcolo dei fabbisogni di energia elettrica da rete per il riscaldamento invernale e per la produzione di acqua calda sanitaria;				
3. calcolo della produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile o da cogenerazione;				
4. quantificazione della % totale di energia elettrica da fonte rinnovabile o da cogenerazione a copertura del consumo standard di energia elettrica dell'edificio e dei fabbisogni di energia elettrica da rete per il riscaldamento invernale e per la produzione di acqua calda sanitaria;				
5. individuazione dello scenario che meglio descrive le caratteristiche dell'edificio e attribuzione del punteggio				
DATI DI INPUT		VALORE	UNITA' DI MISURA	
I1 Superficie lorda dell'edificio			m2	
I2 Consumo standard di energia elettrica dell'edificio da prospetto G.12 della UNI 13790:2008 e pari a 30 kWh/m2 su tutta la superficie lorda del fabbricato			kWh	
I3 Fabbisogno di energia elettrica da rete per il riscaldamento invernale così come riportata nella Relazione ex legge 10 Art. 28 (si veda scheda 2.1.2)			kWh	
I4 Fabbisogno di energia elettrica da rete per la produzione di acqua calda sanitaria così come riportata nella Relazione ex legge 10 Art. 28 (si veda scheda 2.1.5)			kWh	
I5 Compilare Strumento di calcolo 2.2.2			-	
I6 Fattore di copertura			%	
DOCUMENTAZIONE		NOME DOCUMENTO		
D1 Strumento di calcolo 2.2.2.				
D2 Progetto degli impianti di produzione di energia elettrica e relazione di calcolo relativa alla produzione elettrica.				
D3 Relazione ex legge 10 Art. 28 con indicazione delle caratteristiche dei generatori di calore per il riscaldamento invernale e per la produzione di acqua calda sanitaria e redatta secondo le indicazioni date nelle schede 2.1.2 e 2.1.5.				
D4 Planimetrie e prospetti dell'edificio che evidenzino la posizione e lo sviluppo dell'impianto di produzione di energia elettrica. Nelle planimetrie e nei prospetti vanno indicati i punti cardinali.				

- D5** Relazione ex legge 10 Art. 28 con indicazione di:
 - stratigrafie adottate e relativo codice identificativo specificando per ogni componente: spessore, densità, conduttività, calore specifico, permeabilità al vapore;
 - tipologie di chiusure trasparenti e relativo codice identificativo specificando per ognuna: dimensioni totali, area vetrata, area del telaio, spessore del vetro, trasmittanza termica del vetro, fattore solare, trasmissione luminosa, materiale del distanziatore, coefficiente di trasmissione lineare, materiale del telaio, trasmittanza termica del telaio, trasmittanza termica totale del serramento.
- D6** Attestato di certificazione energetica completo in ogni sua parte. In caso di valutazione preliminare va consegnato un Attestato preliminare.
- D7** Planimetrie e prospetti dell'edificio con evidenziati gli elementi di involucro ciascuno con il relativo codice identificativo. Identificazione ed evidenziazione dei ponti termici, con relativo codice di riferimento in base alla UNI 14683:2008 o fra quelli indicati nello strumento di calcolo della scheda 2.1.1, o fra quelli calcolati con software conforme alla UNI 10211:2008 e dei ponti termici risolti.
- D8** Progetto del sistema impiantistico relativo al riscaldamento invernale ed alla produzione di acqua calda sanitaria (relazione tecnica e descrizione dettagliata del sistema di regolazione, tavole di riferimento, relazione di calcolo). Devono essere contenute indicazioni su tipologia, numero, potenza e rendimento dei generatori di calore in dotazione all'edificio. Dichiarazione di rispetto degli obblighi del Dlgs 28/11 relativi alla quota di acqua calda sanitaria prodotta da fonti rinnovabili.

BENCHMARKING

Livello 0: corrisponde ad una messa in esercizio minima di impianti di produzione elettrica da fonte rinnovabile o da cogenerazione
 Livello 5: corrisponde al caso di migliore pratica costruttiva con copertura quasi totale dei fabbisogni elettrici da fonte rinnovabile

VALORE INDICATORE DI PRESTAZIONE

%

PUNTEGGIO DEL SINGOLO CRITERIO**PUNTEGGIO PESATO DEL SINGOLO CRITERIO****0,00****RIFERIMENTI LEGISLATIVI**

Dlgs 192/05 "Attuazione della direttiva 2002/91/CE, relativa al rendimento energetico nell'edilizia", DPR 59/09, DM 26/06/09, L. 9 gennaio 1991. n.10 - "Norme per l'attuazione del piano energetico nazionale in materia di uso nazionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia", Dlgs 28/11

RIFERIMENTI NORMATIVI

UNI TS 11300:2008 "Prestazione energetica degli edifici"; UNI EN ISO 14683:2008 "Ponti termici in edilizia. Coefficiente di trasmissione termica lineica, metodi semplificati e valori di riferimento."; UNI EN ISO 10211: 2008 "Ponti termici in edilizia - Flussi termici e temperature superficiali"; UNI 13790:2008 "Calcolo del fabbisogno di energia per il riscaldamento ed il raffrescamento"

LETTERATURA TECNICA

CRITERIO 2.3.1		 		Residenziale Versione 3
<input type="checkbox"/> NUOVA COSTRUZIONE		<input type="checkbox"/> RISTRUTTURAZIONE		<input type="checkbox"/> EDIFICIO ESISTENTE
Materiali sostenibili				
AREA DI VALUTAZIONE		CATEGORIA		
2. Consumo di risorse		2.3 Materiali eco-compatibili		
ESIGENZA		PESO DEL CRITERIO		
Stimolare l'utilizzo di materiali sostenibili		7,20%		
INDICATORE DI PRESTAZIONE		UNITA' DI MISURA		
Indice di sostenibilità dei materiali che sono stati utilizzati nell'edificio		-		
SCALA DI PRESTAZIONE				
		-	PUNTI	
SUFFICIENTE		>5,2	0	
		>4,5; <=5,2	1	
		>3,7; <=4,5	2	
BUONO		>3; <=3,7	3	
		>2; <=3	4	
OTTIMO		<=2	5	
METODO E STRUMENTI DI VERIFICA				
La verifica del criterio comporta la seguente procedura:				
1. effettuare un inventario dei materiali da costruzione che sono oggetto di analisi: PAVIMENTI, ISOLANTI, INFISSI, COPERTURA				
2. Per ciascuno degli elementi indicati vengono riportate le percentuali utilizzate ed altre caratteristiche del materiale. Ai materiali dichiarati è applicato un indice di sostenibilità che tiene conto degli impatti relativi alle varie fasi del ciclo di vita del materiale o è desunto da dati di letteratura.				
3. confronto del valore calcolato con i benchmark della scala di prestazione ed attribuzione del punteggio				
DATI DI INPUT		VALORE	UNITA' DI MISURA	
I1	Percentuale e caratteristiche dei materiali utilizzati per ogni categoria		%	
DOCUMENTAZIONE		NOME DOCUMENTO		
D1	Elenco dei materiali utilizzati nell'intervento per le categorie specificate con riportate quantità per ogni materiale			
D2	Schede tecniche dei materiali impiegati (obbligatorio in fase di certificazione)			
D3	Strumento di calcolo 2.3.1			
D4	Documentazione e/o certificazioni che attestino il grado di sostenibilità e le caratteristiche dei materiali utilizzati			
BENCHMARKING				
Livello 0: E' stata valutata la percentuale di materiali sostenibili presente in alcuni edifici scelti come rappresentativi della comune pratica costruttiva a supporto dello sviluppo del presente strumento di valutazione. Sono state scelte alcune categorie di materiali in quanto particolarmente significative.				
Livello 3: E' stata valutata la percentuale di materiali sostenibili presente in alcuni edifici scelti come rappresentativi della miglior pratica costruttiva a supporto dello sviluppo del presente strumento di valutazione.				
VALORE INDICATORE DI PRESTAZIONE				
PUNTEGGIO DEL SINGOLO CRITERIO				
PUNTEGGIO PESATO DEL SINGOLO CRITERIO		0,00		
RIFERIMENTI LEGISLATIVI				
RIFERIMENTI NORMATIVI				
LETTERATURA TECNICA				

CRITERIO 2.3.3		 		Residenziale Versione 3
NUOVA COSTRUZIONE	<input type="checkbox"/>	RISTRUTTURAZIONE	<input type="checkbox"/>	EDIFICIO ESISTENTE
Materiali locali				
AREA DI VALUTAZIONE		CATEGORIA		
2. Consumo di risorse		2.3 Materiali eco-compatibili		
ESIGENZA		PESO DEL CRITERIO		
Favorire l'approvvigionamento di materiali di produzione locale.		2,50%		
INDICATORE DI PRESTAZIONE		UNITA' DI MISURA		
Rapporto tra i materiali prodotti localmente e quello totale dei materiali di finitura utilizzati nell'edificio.		%		
SCALA DI PRESTAZIONE				
				PUNTI
SUFFICIENTE		<4		0
		=>4; <6		2
BUONO		=>6; <8		3
		=>8; <11		4
OTTIMO		=>11		5
METODO E STRUMENTI DI VERIFICA				
La verifica del criterio comporta la seguente procedura:				
1. effettuare un inventario dei materiali da costruzione impiegati per la realizzazione dell'intervento. Gli elementi possono riguardare i PAVIMENTI, gli ISOLANTI, gli INFISSI, gli INTONACI.				
2. Per ciascuno degli elementi indicati vengono riportate le percentuali utilizzate nell'intervento prodotti localmente (si veda anche scheda 2.3.1) e la ditta locale produttrice (nella valutazione preliminare tali indicazioni non sono vincolanti). La produzione locale non ha nulla a che vedere con la commercializzazione locale del materiale. Per produzione si intende la serie di operazioni che partendo da materie prime anche non locali portano al prodotto finito che viene direttamente utilizzato in cantiere.				
3. Le percentuali dei materiali prodotti localmente rispetto alla totalità dei materiali impiegati nell'intervento sono valutati comparandoli con quelle di una scala di valutazione che assegna un punteggio. I punteggi assegnati per ciascuna categoria si sommano a determinare il valore del criterio secondo le indicazioni dello Strumento di calcolo 2.3.3 .				
4. confronto del valore calcolato con i benchmark della scala di prestazione e attribuzione del punteggio.				
NOTA				
Si definisce PRODOTTO LOCALMENTE un materiale che sia prodotto entro una distanza limite di 70 Km in linea d'aria mentre sono considerati parzialmente locali, e quindi validi anche se con delle limitazioni, anche materiali prodotti fra 70 e 150 km in linea d'aria.				
DATI DI INPUT		VALORE	UNITA' DI MISURA	
I1 Percentuale dei materiali prodotti localmente			%	
DOCUMENTAZIONE		NOME DOCUMENTO		
D1 Elenco dei materiali utilizzati nell'intervento per le categorie specificate con riportate quantità e luogo di produzione per ogni materiale				
D3 Strumento di calcolo 2.3.3				
BENCHMARKING				
Livello 0: E' stata valutata la percentuale di materiale locale presente in alcuni edifici scelti come casi di studio a supporto dello sviluppo del presente strumento di valutazione. Sono state scelte alcune categorie di materiali in quanto particolarmente significative.				
Livello 3: E' stata valutata la percentuale di materiale locale presente in alcuni edifici scelti come rappresentativi della miglior pratica costruttiva a supporto dello sviluppo del presente strumento di valutazione.				
VALORE INDICATORE DI PRESTAZIONE				
PUNTEGGIO DEL SINGOLO CRITERIO				
PUNTEGGIO PESATO DEL SINGOLO CRITERIO		0,00		
RIFERIMENTI LEGISLATIVI				
RIFERIMENTI NORMATIVI				
LETTERATURA TECNICA				

CRITERIO 2.4.1		 		Residenziale Versione 3
NUOVA COSTRUZIONE	<input type="checkbox"/>	RISTRUTTURAZIONE	<input type="checkbox"/>	EDIFICIO ESISTENTE
Acqua potabile per usi indoor				
AREA DI VALUTAZIONE		CATEGORIA		
2. Consumo di risorse		2.4 Acqua potabile		
ESIGENZA		PESO DEL CRITERIO		
Ridurre dei consumi di acqua potabile per usi indoor attraverso l'impiego di strategie di recupero o di ottimizzazione d'uso dell'acqua		5,60%		
INDICATORE DI PRESTAZIONE		UNITA' DI MISURA		
Volume di acqua potabile risparmiata per usi indoor rispetto al fabbisogno base calcolato		%		
SCALA DI PRESTAZIONE				
		%	PUNTI	
SUFFICIENTE		<=10	0	
BUONO		>10, <=30	3	
		>30, <=45	4	
OTTIMO		>45	5	
METODO E STRUMENTI DI VERIFICA				
Per il calcolo dell'indicatore di prestazione e relativo punteggio, si proceda come segue:				
1. Calcolare il volume di acqua potabile (A) necessario per soddisfare il fabbisogno idrico per usi indoor, destinazione d'uso residenziale, pari a 120 litri a persona al giorno; per il calcolo del volume complessivo di acqua potabile dell'edificio si considerino 2 persone per ogni camera da letto di superficie => 14m ² , 1 persona per ogni camera da letto di superficie < 14m ² . Il fabbisogno di 120 litri a persona al giorno è così suddiviso:				
a) usi alimentari (cottura cibi, bevande): 4,8 litri a persona al giorno				
b) lavaggio biancheria: 30 litri a persona al giorno				
c) lavaggio stoviglie: 4,8 litri a persona al giorno				
d) pulizia abitazione: 7,2 litri a persona al giorno				
e) igiene personale (escluso bagno/doccia): 13,2 litri a persona al giorno				
f) WC: 30 litri a persona al giorno				
g) bagno/doccia: 30 litri a persona al giorno				
2. Calcolare il fabbisogno di acqua potabile annuo effettivo di progetto (B), considerando:				
i. il risparmio dovuto all'uso di strategie tecnologiche (sciacquoni a doppio tasto, aeratori)				
ii. il contributo derivante dall'eventuale impiego di acqua piovana destinata a usi indoor				
iii. il contributo derivante dall'eventuale impiego di acque grigie destinata a usi indoor				
iv. il contributo derivante dall'eventuale reimpiego di acqua utilizzata per l'impianto di climatizzazione e destinata a usi indoor				
3. calcolare il rapporto tra il volume di acqua potabile risparmiato e quello necessario a soddisfare il fabbisogno idrico per usi indoor:				
4. confronto del valore calcolato con i benchmark della scala di prestazione e attribuzione del punteggi				
DATI DI INPUT		VALORE	UNITA' DI MISURA	
I1	Fabbisogno base calcolato sul numero totale di residenti		m ³	
I2	Volume di acqua risparmiato in base all'uso di strategie tecnologiche opportunamente scelte		l/pp g	
I3	Volume di acqua piovana raccolta e destinata ad usi indoor		l/pp g	
I4	Volume di acque grigie opportunamente trattate e destinate ad usi indoor		l/pp g	
I5	Volume di acqua di falda emunta per usi impiantistici e riutilizzata per usi indoor		l/pp g	
I6	Volume di acqua potabile recuperato dalle varie fonti		l/pp g	
I7	Volume di acqua potabile necessaria per usi indoor		l/pp g	
I8	Compilare strumento di calcolo 2.4.1		%	
DOCUMENTAZIONE		NOME DOCUMENTO		
D1	Relazione sulle tecnologie utilizzate e relativo risparmio d'acqua potabile per usi indoor.			
D2	Planimetrie con indicate le superfici captanti con indicazione delle dimensioni e dell'estensione delle stesse. Indicazione sul posizionamento del serbatoio e dell'impianto di recupero acque piovane.			
D3	Quantificazione delle acque grigie prodotte, opportunamente trattate e stoccate e destinate ad usi indoor. Definizione dei trattamenti utilizzati.			
D4	Quantificazione dell'acqua di falda precedentemente emunta per usi impiantistici e riutilizzata per usi indoor. Definizione di eventuali trattamenti utilizzati.			
D5	Schemi degli impianti di raccolta, emungimento e trattamento e schema della distribuzione interna degli edifici a seguito degli interventi di risparmio			
D6	Strumento di calcolo 2.4.1			

BENCHMARKING

I valori di benchmark sono espressi in % e rappresentano il rapporto tra la quantità di acqua potabile ad uso indoor risparmiata rispetto a quella stimata in base al fabbisogno di riferimento. Tale fabbisogno di riferimento è il fabbisogno idrico per usi indoor, per la destinazione d'uso residenza.

Livello 0: Il livello zero corrisponde alla scarsa presenza di strategie di risparmio. Il consumo per usi indoor è prossimo a quello di riferimento stimata.

Livello 5: Il livello cinque corrisponde al risparmio del 45% d'acqua potabile per usi indoor.

VALORE INDICATORE DI PRESTAZIONE

%

PUNTEGGIO DEL SINGOLO CRITERIO**PUNTEGGIO PESATO DEL SINGOLO CRITERIO****0,00****RIFERIMENTI LEGISLATIVI****RIFERIMENTI NORMATIVI****LETTERATURA TECNICA**

CRITERIO 3.1.1		Regione Umbria		ARPA umbria		Residenziale Versione 3	
NUOVA COSTRUZIONE		RISTRUTTURAZIONE		EDIFICIO ESISTENTE			
Emissioni previste in fase operativa							
AREA DI VALUTAZIONE				CATEGORIA			
3. Carichi Ambientali				3.1 Emissioni di CO2 equivalente			
ESIGENZA				PESO DEL CRITERIO			
Ridurre la quantità di emissioni di CO2 equivalente da energia primaria non rinnovabile impiegata per l'esercizio annuale dell'edificio				6,10%			
INDICATORE DI PRESTAZIONE				UNITA' DI MISURA			
Rapporto percentuale tra la quantità di emissioni di CO2 equivalente annua prodotta per l'esercizio dell'edificio in progetto e la quantità di emissioni di CO2 equivalente annua prodotta per l'esercizio di un edificio standard con la medesima destinazione d'uso				%			
SCALA DI PRESTAZIONE							
		%		PUNTI			
NEGATIVO		=>100				-1	
SUFFICIENTE		=>80, <100				0	
		=>65, <80				2	
BUONO		=>50, <65				3	
		=>35, <50				4	
OTTIMO		<35				5	
METODO E STRUMENTI DI VERIFICA							
La verifica del criterio comporta la seguente procedura:							
1. calcolo dell'energia primaria utilizzata annualmente per l'esercizio dell'edificio, costituita dai contributi di:							
- climatizzazione invernale (EPI) e ACS (EPacs) calcolati sulla base della procedura descritta nella serie UNI TS 11300 e secondo le disposizioni della L.10/91, L. 192/05 e s.m.i., DPR 59/09 e DM 26/06/09 e utilizzati nelle schede 2.1.2 e 2.1.5;							
- altri usi elettrici, calcolati da prospetto D.1 UNI TS 11300- 2008 Parte 1;							
2. calcolo dell'energia primaria limite utilizzata annualmente per l'esercizio dell'edificio, costituita dai contributi di EPI,lim e EPacs,lim;							
3. calcolo del contributo annuo di energia elettrica prodotto da impianti a fonte rinnovabile e/o da impianti di cogenerazione e utilizzato nella scheda 2.1.5;							
4. calcolo della quantità di emissioni di CO2 equivalente annua prodotta per l'esercizio dell'edificio, mediante moltiplicazione del valore di energia primaria di ciascun contributo per opportuni fattori di emissione che dipendono dal combustibile utilizzato:							
Gas naturale 0,1998 kgCO ₂ /kWh							
GPL 0,2254 kgCO ₂ /kWh							
Gasolio 0,2642 kgCO ₂ /kWh							
Olio combustibile 0,2704 kgCO ₂ /kWh							
Biomasse 0 kgCO ₂ /kWh							
Mix elettrico 0,4332 kgCO ₂ /kWh							
Cogenerazione 0 kgCO ₂ /kWh							
5. calcolo del rapporto percentuale tra la quantità di emissioni di CO2 equivalente annua prodotta dalle forme di energia utilizzata per l'esercizio dell'edificio da valutare e la quantità di emissioni di CO2 equivalente annua prodotta per l'esercizio di un edificio standard con la medesima destinazione d'uso;							
6. confronto del valore calcolato con i benchmark della scala di prestazione e attribuzione del punteggio.							
DATI DI INPUT		VALORE		UNITA' DI MISURA			
I1 Compilare Strumento di calcolo 3.1.1							
I2 CO2 equivalente annua prodotta annualmente per l'esercizio dell'edificio.				kgCO ₂ /m ²			
DOCUMENTAZIONE		NOME DOCUMENTO					
D1 Strumento di calcolo 3.1.1							
BENCHMARKING							
Livello 0: corrisponde alle emissioni prodotte dal riscaldamento domestico di edifici conformi alla comune pratica costruttiva riscontrata nella Regione Umbria							
Livello 3: corrisponde alle emissioni prodotte dal riscaldamento domestico di edifici costruiti secondo la migliore pratica costruttiva riscontrata nella Regione Umbria							
VALORE INDICATORE DI PRESTAZIONE				%			
PUNTEGGIO DEL SINGOLO CRITERIO							
PUNTEGGIO PESATO DEL SINGOLO CRITERIO						0,00	
RIFERIMENTI LEGISLATIVI							
Dlgs 311/06 - Decreto Legislativo 29 dicembre 2006, n. 311, recante: "Disposizioni correttive ed integrative al decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, recante attuazione della direttiva 2002/91/CE, relativa al rendimento energetico nell'edilizia", DPR 59/09, DM 26/06/09, L. 9 gennaio 1991. n.10 - "Norme per l'attuazione del piano energetico nazionale in materia di uso nazionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia"							
RIFERIMENTI NORMATIVI							
UNI TS 11300 Prestazione energetica degli edifici.							
LETTERATURA TECNICA							

CRITERIO 3.2.1		 		Residenziale Versione 3
NUOVA COSTRUZIONE	RISTRUTTURAZIONE	EDIFICIO ESISTENTE		
Acque meteoriche captate e stoccate				
AREA DI VALUTAZIONE 3. Carichi Ambientali		CATEGORIA 3.2 Acque reflue		
ESIGENZA Favorire la raccolta di acqua piovana per un successivo riutilizzo		PESO DEL CRITERIO 5,80%		
INDICATORE DI PRESTAZIONE Volume del serbatoio di recupero e stoccaggio rispetto al volume potenzialmente recuperabile dalla superficie captante		UNITA' DI MISURA %		
SCALA DI PRESTAZIONE				
	Superficie captante			
	> 300 m ²	<= 300 m ²		
	%			PUNTI
NEGATIVO	<3	<3		-1
SUFFICIENTE	=>3; <4	=>3; <4,5		0
	=>4; <5	=>4,5; <6		2
BUONO	=>5; <6	=>6; <7,5		3
	=>6; <7	=>7,5; <9		4
OTTIMO	=>7	=>9		5
METODO E STRUMENTI DI VERIFICA				
La verifica del criterio comporta la seguente procedura:				
1. calcolo del volume di acque piovane potenzialmente recuperabili superfici captanti. Le superfici captanti sono tutte le coperture e tutti i terrazzi.				
2. rapporto tra il volume di acqua piovana recuperabile e quello del serbatoio di stoccaggio. Nel caso di serbatoio a servizio di più edifici si calcoli la quota di volume a disposizione dell'edificio oggetto di certificazione moltiplicando il volume totale del serbatoio per il rapporto tra la superficie captante dell'edificio e la superficie captante di tutti gli edifici che afferiscono al medesimo serbatoio				
3. confronto del valore calcolato con i benchmark della scala di prestazione e attribuzione del punteggio.				
DATI DI INPUT		VALORE	UNITA' DI MISURA	
I1	A- Medie pluviometriche della stazione di rilevamento più vicina.		mm	
I2	B- Tipologia delle aree di captazione ed estensione.		m ²	
I3	Volume potenzialmente recuperabile AxB	0	m ³	
I4	Volume del serbatoio di stoccaggio		m ³	
I5	Compilare lo strumento di calcolo 3.2.1		%	
DOCUMENTAZIONE		NOME DOCUMENTO		
D1	Planimetrie con indicate le superfici captanti con indicazione delle dimensioni e dell'estensione delle stesse. Indicazione sul posizionamento del serbatoio e dell'impianto di recupero acque piovane.			
D2	Schema dell'impianto di raccolta acque piovane			
D5	Strumento di calcolo 3.2.1			
BENCHMARKING				
I valori di benchmark sono espressi in % e rappresentano il rapporto tra la quantità di acqua piovana che il serbatoio di stoccaggio può contenere rispetto a quella recuperabile.				
Livello 0: Il livello zero corrisponde ad una minima strategia di recupero di acqua piovana.				
Livello 5: Il livello cinque corrisponde alla presenza di serbatoi di recupero in misura superiore alla prassi.				
VALORE INDICATORE DI PRESTAZIONE		0	%	
PUNTEGGIO DEL SINGOLO CRITERIO		0,00		
PUNTEGGIO PESATO DEL SINGOLO CRITERIO		0,00		
RIFERIMENTI LEGISLATIVI L.R. 17/08				
RIFERIMENTI NORMATIVI				
LETTERATURA TECNICA Elaborazioni sui dati pluviometrici a cura del Servizio Idrografico Regione Umbria				

CRITERIO 3.2.2		Regione Umbria		ARPA umbria agenzia regionale per la protezione ambientale		Residenziale Versione 3	
NUOVA COSTRUZIONE		RISTRUTTURAZIONE		EDIFICIO ESISTENTE			
Permeabilità del suolo							
AREA DI VALUTAZIONE 3. Carichi Ambientali				CATEGORIA 3.2 Acque reflue			
ESIGENZA Minimizzare l'interruzione e l'inquinamento dei flussi naturali d'acqua				PESO DEL CRITERIO 5,60%			
INDICATORE DI PRESTAZIONE Quantità di superfici esterne permeabili rispetto al totale delle superfici esterne di pertinenza dell'edificio e permeabilità delle superfici				UNITA' DI MISURA %			
SCALA DI PRESTAZIONE							
		coefficiente di permeabilità					PUNTI
		<0,3	=>0,3; <0,5	=>0,5; <0,65	=>0,65; <0,8	=>0,8	
NEGATIVO	% di superficie esterna permeabile	<60	-2	-1	-1	-1	
SUFFICIENTE		=>60, <63	-1	0	1	2	
BUONO		=>63, <70	0	1	2	3	
		=>70, <80	1	2	3	4	
OTTIMO		=>80	2	3	4	5	
METODO E STRUMENTI DI VERIFICA							
<p>Il criterio valuta in prima battuta la percentuale di superficie esterna permeabile e poi il grado di permeabilità delle varie tipologie di copertura esterna pertanto superfici non permeabili per le quali è prevista la raccolta ed il trattamento delle acque di prima e seconda pioggia seppur destinate a subirrigazione sono comunque considerate non permeabili. La verifica del criterio comporta la seguente procedura:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. calcolare l'area complessiva delle superfici esterne di pertinenza dell'edificio (A). Dall'area del lotto deve essere sottratta l'area corrispondente al profilo dell'edificio fuoriterreno includendo i terrazzi e le coperture che afferiscono alle superfici captanti di cui alla scheda 3.2.1. 2. calcolare l'area delle superfici esterne permeabili (B). Si intendono superfici permeabili quelle con permeabilità $\alpha > 0$. 3. calcolare la percentuale di superfici esterne permeabili rispetto al totale come rapporto $B/A \times 100$ denominato e confronto del valore calcolato con i valori di riferimento della scala della scala di prestazione. 4. a partire dalla percentuale di superficie esterna permeabile si valuterà la permeabilità media tenendo conto dei seguenti coefficienti di permeabilità per le tipologie di copertura indicate: <ol style="list-style-type: none"> a) prato in piena terra: $\alpha = 1$ b) ghiaia o altro materiale sciolto: $\alpha = 0,9$ c) elementi grigliati in polietilene o in altro materiale plastico con riempimento di terreno vegetale o ghiaia: $\alpha = 0,8$ d) elementi grigliati/alveolari in cls posato a secco con riempimento di terreno vegetale o ghiaia: $\alpha = 0,6$ e) elementi autobloccanti in cls, porfido, pietra o altro materiale posato a secco su fondo in sabbia e sottofondo in ghiaia: $\alpha = 0,3$ f) pavimentazioni continue, discontinue a giunti sigillati posati su soletta o battuto in cls, una qualsiasi delle superfici permeabili precedenti confinate in modo tale che l'acqua meteorica non può accedere al terreno libero almeno per un intero lato del perimetro della superficie considerata: $\alpha = 0$ 5. confronto del valore ottenuto con i benchmark della scala di prestazione e attribuzione del punteggio. 							
DATI DI INPUT		% permeabilità		VALORE		UNITA' DI MISURA	
11 A - area complessiva delle superfici di pertinenza dell'edificio						m ²	
12 B - area delle superfici esterne permeabili di pertinenza dell'edificio						m ²	
13 Repertorio delle tipologie di pavimentazione (estensione e permeabilità).						%, m ²	
14 Compilare lo strumento di calcolo 3.2.2						%	
DOCUMENTAZIONE				NOME DOCUMENTO			
D1 Planimetria generale sistemazioni esterne con evidenziato: il profilo dell'edificio e la sua estensione areale, i profili delle varie tipologie di superfici, permeabili e non permeabili, con specificate aree e gradi di permeabilità.							
D3 Strumento di calcolo 3.2.2							
BENCHMARKING							
I valori di benchmark sono espressi in % e rappresentano il rapporto tra la quantità di superfici esterne di pertinenza permeabili rispetto alla totalità delle superfici esterne di pertinenza del progetto.							
Livello 0: il livello zero corrisponde al 60% di superfici esterne di pertinenza dell'edificio permeabili.							
Livello 5: il livello cinque corrisponde ad un'elevata percentuale di superfici permeabili tra quelle di pertinenza dell'edificio di progetto e ad un'elevata permeabilità delle stesse.							
VALORE INDICATORE DI PRESTAZIONE				%			
PUNTEGGIO DEL SINGOLO CRITERIO							
PUNTEGGIO PESATO DEL SINGOLO CRITERIO						0,00	
RIFERIMENTI LEGISLATIVI L.R. 17/08							
RIFERIMENTI NORMATIVI							
LETTERATURA TECNICA							

CRITERIO 4.1.1		 		Residenziale Versione 3
NUOVA COSTRUZIONE	RISTRUTTURAZIONE	EDIFICIO ESISTENTE		
Ventilazione				
AREA DI VALUTAZIONE		CATEGORIA		
4. Qualità ambientale indoor		4.1 Ventilazione		
ESIGENZA		PESO DEL CRITERIO		
Garantire una ventilazione che consenta di mantenere un elevato grado di salubrit� dell'aria, minimizzando al contempo i consumi energetici per la climatizzazione		4,55%		
INDICATORE DI PRESTAZIONE		UNITA' DI MISURA		
Presenza di strategie progettuali per garantire i ricambi d'aria necessari		-		
SCALA DI PRESTAZIONE				
	Ventilazione naturale	Ventilazione meccanica	PUNTI	
NEGATIVO	La maggior parte delle unit� abitative ha aperture solo su un lato.		-2	
SUFFICIENTE	I ricambi d'aria sono garantiti, nella maggior parte degli ambienti principali, dall'apertura di un singolo serramento.	I ricambi d'aria sono garantiti, nella maggior parte degli ambienti principali, da una ventilazione meccanica costante che garantisce un tasso di ricambio orario ed una portata d'aria di categoria III secondo la norma UNI 15251	0	
	I ricambi d'aria sono garantiti, nella maggior parte degli ambienti principali, dall'apertura di un singolo serramento: sono inoltre presenti delle prese d'aria verso l'esterno adibite alla ventilazione che consentano un flusso in ingresso ed in uscita per ogni ambiente principale.		2	
BUONO	I ricambi d'aria sono garantiti, nella maggior parte degli ambienti principali, dall'apertura di due o pi� serramenti.	I ricambi d'aria sono garantiti, nella maggior parte degli ambienti principali, da una ventilazione meccanica costante che garantisce un tasso di ricambio orario ed una portata d'aria di categoria II secondo la norma UNI 15251	3	
OTTIMO	I ricambi d'aria sono garantiti, nella maggior parte degli ambienti principali, dall'apertura di due o pi� serramenti. Sono inoltre presenti delle prese d'aria verso l'esterno adibite alla ventilazione che consentano un flusso in ingresso ed in uscita per ogni ambiente principale con attivazione automatica.	I ricambi d'aria sono garantiti, nella maggior parte degli ambienti principali, da una ventilazione meccanica costante che garantisce un tasso di ricambio orario ed una portata d'aria di categoria I secondo la norma UNI 15251	5	
METODO E STRUMENTI DI VERIFICA				
La verifica del criterio comporta la seguente procedura:				
1. Per la determinazione del punteggio in caso di ventilazione naturale la prima condizione � rappresentata dal numero di serramenti per ambiente. Per ambienti principali si intendono: soggiorni, soggiorni/cucine, studi, camere, sale da pranzo. Sono esclusi i bagni. Per la determinazione del punteggio in caso di ventilazione meccanica controllata la determinazione della categoria di appartenenza in accordo con la tabella B.5 della UNI 15251 va fatta per il tasso di ricambio orario dell'aria e per la portata per unit� di superficie. Scarichi, prese d'aria o fori di aerazione a servizio di apparecchi o manufatti destinati a cottura, produzione di acqua calda sanitaria o riscaldamento non devono essere considerati. La ventilazione deve avvenire fra esterno ed interno dell'edificio.				
2. Tra gli scenari prospettati nella Scala di Prestazione scegliere quello che meglio descrive le caratteristiche dell'intervento in oggetto e attribuire il punteggio.				
DATI DI INPUT		VALORE	UNITA' DI MISURA	
DOCUMENTAZIONE		NOME DOCUMENTO		
D1	Relazione sul sistema di ventilazione, planimetrie con indicate le aperture per ogni vano principale e lo schema di impianto			
D2	Progetto aeraulico (relazione tecnica dell'impianto di ventilazione e dislocamento e tavole di riferimento). Relazione di calcolo che attesti l'appartenenza ad una delle categorie definite dalla norma UNI 15251.			
BENCHMARKING				
Livello 0: corrisponde alla comune pratica costruttiva riscontrata nella Regione Umbria con ventilazione ottenuta tramite la sola apertura delle finestre. Livello 3: fa riferimento alle pratiche di ventilazione ibrida disponibili in letteratura.				
VALORE INDICATORE DI PRESTAZIONE				
PUNTEGGIO DEL SINGOLO CRITERIO				
PUNTEGGIO PESATO DEL SINGOLO CRITERIO		0,00		
RIFERIMENTI LEGISLATIVI				
RIFERIMENTI NORMATIVI				
UNI 15251: 2008 Criteri per la progettazione dell'ambiente interno e per la valutazione della prestazione energetica degli edifici, in relazione alla qualit� dell'aria interna, all'ambiente termico, all'illuminazione e all'acustica				
LETTERATURA TECNICA				

CRITERIO 4.2.1		 		Residenziale Versione 3
NUOVA COSTRUZIONE	<input type="checkbox"/>	RISTRUTTURAZIONE	<input type="checkbox"/>	EDIFICIO ESISTENTE
Temperatura dell'aria				
AREA DI VALUTAZIONE		CATEGORIA		
4. Qualità ambientale indoor		4.2 Benessere termigrometrico		
ESIGENZA		PESO DEL CRITERIO		
Mantenere un livello soddisfacente di comfort termico limitando al contempo i consumi energetici		4,55%		
INDICATORE DI PRESTAZIONE		UNITA' DI MISURA		
Modalità di scambio termico con le superfici in funzione della tipologia di sistema di distribuzione dell'impianto di riscaldamento e raffrescamento e dei terminali scaldanti		-		
SCALA DI PRESTAZIONE				
	-	PUNTI		
SUFFICIENTE	L'impianto di riscaldamento invernale è di tipo tradizionale. Il condizionamento dell'aria avviene per conduzione e convezione, con fluido termovettore che opera ad alte temperature (> 60 °C) mediante radiatori, termoconvettori e ventilconvettori.	0		
	L'impianto di riscaldamento invernale è di tipo tradizionale. Il condizionamento dell'aria avviene per conduzione e convezione, con fluido termovettore che non opera ad alte temperature (< 60 °C) mediante termoconvettori, ventilconvettori oppure radiatori con valvole termostatiche e caldaia a condensazione.	1		
	L'impianto di riscaldamento invernale è di tipo radiante a battiscopa o assimilabili.	2		
BUONO	L'impianto di riscaldamento invernale è di tipo radiante. Il condizionamento dell'aria avviene per irraggiamento, con fluido termovettore che opera a basse temperature (< 40 °C). L'impianto privilegia un solo modo applicativo (solo pavimento o solo soffitto o solo parete). Nei bagni possono essere installati sistemi di tipo tradizionale.	4		
OTTIMO	L'impianto di riscaldamento invernale è di tipo radiante ed è applicato su più superfici. Il condizionamento dell'aria avviene per irraggiamento, con fluido termovettore che opera a basse temperature (< 40 °C). Nei bagni possono essere installati sistemi di tipo tradizionale.	5		
METODO E STRUMENTI DI VERIFICA				
La verifica del criterio comporta la seguente procedura:				
1. Tra gli scenari prospettati nella Scala di Prestazione scegliere quello che meglio descrive le caratteristiche dell'intervento in oggetto:				
2. Attribuzione del punteggio.				
DATI DI INPUT		VALORE	UNITA' DI MISURA	
DOCUMENTAZIONE		NOME DOCUMENTO		
D1	Progetto dell'impianto di distribuzione di riscaldamento contenente relazione sulle specifiche dei terminali di emissione e planimetrie della distribuzione.			
BENCHMARKING				
Livello 0: corrisponde alla comune pratica costruttiva riscontrata nella Regione Umbria utilizzo di terminali quali radiatori, ventilconvettori o termoconvettori.				
Livello 4: corrisponde alla migliore pratica costruttiva riscontrata nella Regione Umbria edificio con almeno un sistema radiante a bassa temperatura che garantisce migliori livelli di comfort.				
VALORE INDICATORE DI PRESTAZIONE				
PUNTEGGIO DEL SINGOLO CRITERIO				
PUNTEGGIO PESATO DEL SINGOLO CRITERIO		0,00		
RIFERIMENTI LEGISLATIVI				
RIFERIMENTI NORMATIVI				
LETTERATURA TECNICA				

CRITERIO 4.3.1		Regione Umbria		ARPA umbria		Residenziale Versione 3	
NUOVA COSTRUZIONE		RISTRUTTURAZIONE		EDIFICIO ESISTENTE			
illuminazione naturale							
AREA DI VALUTAZIONE				CATEGORIA			
4. Qualità ambientale indoor				4.3 Benessere visivo			
ESIGENZA				PESO DEL CRITERIO			
Assicurare adeguati livelli d'illuminazione naturale in tutti gli spazi primari occupati				4,55%			
INDICATORE DI PRESTAZIONE				UNITA' DI MISURA			
Indice basato sul Fattore medio di luce diurna: rapporto tra l'illuminamento naturale medio dell'ambiente e quello esterno (nelle identiche condizioni di tempo e di luogo) ricevuto dall'intera volta celeste su una superficie orizzontale esposta all'aperto, senza irraggiamento				%			
SCALA DI PRESTAZIONE							
				%		PUNTI	
NEGATIVO				<=1,8		-1	
SUFFICIENTE				>1,8; <=2,2		0	
				>2,2; <=2,6		2	
BUONO				>2,6; <=3,0		3	
				>3,0; <=3,4		4	
OTTIMO				>3,4		5	
METODO E STRUMENTI DI VERIFICA							
La verifica del criterio comporta la seguente procedura:							
1. calcolo dell'indice basato sul fattore di luce diurna per ciascun vano in assenza di schermatura ispirata alla procedura descritta nello standard UNI EN ISO 10840 (Appendice A); la metodologia prevede l'applicazione di un'unica formula in cui inserire i dati di input:							
Indice di $FLD_m = Ag \cdot t / A_{tot}$							
dove							
Ag = area della superficie vetrata totale (telaio escluso) del locale (m^2)							
t = fattore di trasmissione luminosa relativo alla superficie vetrata del locale							
A_{tot} = area totale delle superfici che delimitano l'ambiente (m^2), si considerano quindi le superfici del pavimento, del soffitto, delle superfici laterali includendo gli infissi							
2. il calcolo dell'indice basato sul fattore di luce diurna viene prima eseguito per ciascun vano e per ciascun piano, inserire il numero di tutti i vani per ogni piano includendo i bagni ciechi ed escludendo ripostigli, disimpegno, vani scala interni. il valore finale dell'indicatore di prestazione è relativo all'edificio e tiene conto delle superfici totali dei vani e delle superfici vetrate;							
3. Sono ritenuti valide finestre, portefinestre, lucernai e pozzi di luce.							
4. confronto del valore calcolato con i benchmark della scala di prestazione e attribuzione del punteggio							
DATI DI INPUT				VALORE		UNITA' DI MISURA	
I1 Per ogni locale con finestratura verso l'esterno indicare l'area della superficie vetrata, l'area totale delle superfici che delimitano il locale (pareti, pavimento, soffitto) ed il fattore di trasmissione luminosa del vetro seguendo lo Strumento di calcolo 4.3.1							
I2 Compilare lo strumento di calcolo 4.3.1							
DOCUMENTAZIONE				NOME DOCUMENTO			
D1 Planimetria con indicate le superfici dei vani considerati e schema riassuntivo dei perimetri, delle altezze, delle superfici di tutti i vani considerati							
D2 Strumento di calcolo 4.3.1							
BENCHMARKING							
Livello 0: corrisponde al valore dell'indice basato sul fattore medio di luce diurna riscontrato negli edifici conformi alla comune pratica costruttiva riscontrata nella Regione Umbria							
Livello 3: corrisponde alla migliore pratica costruttiva riscontrata nei casi studio analizzati nel processo di contestualizzazione alla Regione Umbria							
VALORE INDICATORE DI PRESTAZIONE							
PUNTEGGIO DEL SINGOLO CRITERIO							
PUNTEGGIO PESATO DEL SINGOLO CRITERIO				0,00			
RIFERIMENTI LEGISLATIVI							
RIFERIMENTI NORMATIVI							
UNI EN ISO 10840 Luce e illuminazione - Locali scolastici - Criteri generali per l'illuminazione artificiale e naturale(Appendice A).							
LETTERATURA TECNICA							

CRITERIO 4.4.1		 		Residenziale Versione 3
NUOVA COSTRUZIONE	RISTRUTTURAZIONE	EDIFICIO ESISTENTE		
Isolamento acustico involucro edilizio				
AREA DI VALUTAZIONE		CATEGORIA		
4. Qualità ambientale indoor		4.4 Benessere acustico		
ESIGENZA		PESO DEL CRITERIO		
Assicurare che la progettazione dell'isolamento acustico di facciata sia tale da garantire un livello di rumore interno che non interferisca con le normali attività		4,55%		
INDICATORE DI PRESTAZIONE		UNITA' DI MISURA		
Indice di isolamento acustico standardizzato di facciata (D _{2m,nT,w})		-		
SCALA DI PRESTAZIONE				
		-	PUNTI	
NEGATIVO	L'indice di isolamento acustico standardizzato di facciata <40dB.		-1	
SUFFICIENTE	L'indice di isolamento acustico standardizzato di facciata =>40 dB		0	
BUONO	L'indice di isolamento acustico standardizzato di facciata =>42dB.		3	
OTTIMO	L'indice di isolamento acustico standardizzato di facciata =>44 dB.		5	
METODO E STRUMENTI DI VERIFICA				
La verifica del criterio comporta la seguente procedura:				
1. definizione di scelte progettuali che rispettino i requisiti acustici delle sorgenti sonore interne agli edifici ed i requisiti acustici passivi degli edifici e dei loro componenti in opera come stabiliti dal DPCM 5 dicembre 1997;				
2. calcolo dell'isolamento acustico standardizzato di facciata secondo la UNI EN 12354-3; Con i valori ottenuti nelle facciate dei locali di ogni u.i.: soggiorni, soggiorni/cucine, studi, camere, sale da pranzo dovrà essere ricavato D _{2mnTw} MEDIO attraverso una media energetica				
$D'_{2mnTw} MEDIO = -10 \lg \left(\frac{1}{n} \sum_{i=1}^n 10^{\frac{-D_{2mnTw}}{10}} \right)$				
3. compilazione dello strumento di calcolo per tutti i vani significativi (soggiorni, soggiorni/cucine, studi, camere, sale da pranzo) secondo la L.R. 8/02 ed il R.R. 1/04 con indicazione dell'abbattimento acustico degli infissi, della presenza di scarichi, prese d'aria o fori di aerazione a servizio di apparecchi o manufatti destinati a cottura, produzione di acqua calda sanitaria, riscaldamento o per ventilazione (si veda anche scheda 4.1.1);				
4. confronto del valore calcolato con i benchmark della scala di prestazione e attribuzione del punteggio.				
DATI DI INPUT		VALORE	UNITA' DI MISURA	
I1	Isolamento acustico standardizzato di facciata		dB	
DOCUMENTAZIONE		NOME DOCUMENTO		
D1	Progetto acustico redatto da un tecnico competente in acustica			
D2	Strumento di calcolo compilato per i vani significativi (soggiorni, soggiorni/cucine, studi, camere, sale da pranzo) secondo la L.R. 8/02 ed il R.R. 1/04			
D3	Solo per la certificazione: schede tecniche del sistema finestra (vetro+infisso) montati nell'edificio con indicazione dell'abbattimento acustico; nel caso siano utilizzate delle apparecchiature per l'abbattimento dei rumori dei fori di aerazione sono richieste le schede tecniche di tali dispositivi			
D4	Estremi del tecnico competente in acustica			
BENCHMARKING				
VALORE INDICATORE DI PRESTAZIONE				
PUNTEGGIO DEL SINGOLO CRITERIO				
PUNTEGGIO PESATO DEL SINGOLO CRITERIO		0,00		
RIFERIMENTI LEGISLATIVI				
DPCM 5 dicembre 1997 Determinazione dei requisiti acustici passivi degli edifici; L.R. 8/02; R.R. 1/04				
RIFERIMENTI NORMATIVI				
UNI 11175 Acustica in edilizia - Guida alle norme serie UNI EN 12354 per la previsione delle prestazioni acustiche degli edifici - Applicazione alla tipologia costruttiva nazionale				
UNI 12354-3 Acustica in edilizia - Valutazione delle prestazioni acustiche di edifici a partire dalle prestazioni dei prodotti - Isolamento acustico contro il rumore proveniente dall'esterno per via aerea				
UNI 11367 Acustica in edilizia - Classificazione acustica delle unità immobiliari - Procedura di valutazione e verifica in opera				
LETTERATURA TECNICA				

CRITERIO 5.1.1		 		Residenziale Versione 3
NUOVA COSTRUZIONE	<input type="checkbox"/>	RISTRUTTURAZIONE	<input type="checkbox"/>	EDIFICIO ESISTENTE
Disponibilità della documentazione tecnica degli edifici				
AREA DI VALUTAZIONE		CATEGORIA		
5. Qualità del servizio		5.1 Mantenimento delle prestazioni in fase operativa		
ESIGENZA		PESO DEL CRITERIO		
Disponibilità della documentazione progettuale che consenta interventi successivi in un "libretto dell'edificio" in dotazione a ciascuna unità abitativa		3,50%		
INDICATORE DI PRESTAZIONE		UNITA' DI MISURA		
Presenza e completezza della documentazione tecnica		-		
SCALA DI PRESTAZIONE				
				PUNTI
NEGATIVO	Non è prevista alcuna forma di archiviazione			-2
SUFFICIENTE	Gli unici documenti tecnici archiviati nel "libretto dell'edificio" sono le relazioni ed i disegni dei vari progettisti architettonici e impiantistici			0
	In aggiunta a quanto previsto per il livello precedente sono archiviati all'interno del "libretto dell'edificio" i disegni "as built" degli impianti in corso d'opera			1
BUONO	Oltre a quanto previsto per il livello precedente è archiviata all'interno del "libretto dell'edificio" la documentazione fotografica della posa in opera degli impianti e dei particolari costruttivi dell'edificio			3
OTTIMO	In aggiunta a quanto previsto ai livelli precedenti è prevista la stesura e l'archiviazione nel "libretto dell'edificio" di procedure per il migliore e più corretto esercizio dell'edificio che consenta agli utenti di usufruire al meglio di tutte le dotazioni impiantistiche e delle caratteristiche del fabbricato			5
METODO E STRUMENTI DI VERIFICA				
La verifica del criterio comporta la seguente procedura:				
<ol style="list-style-type: none"> 1. predisposizione di documentazione tecnica riguardante il fabbricato che dovrà contenere i documenti richiesti comprensivo della parte edilizia – strutture, elementi e componenti (in caso di fabbricato esistente si aggiunge il rilievo geometrico, architettonico e strutturale) ed impiantistica (progetto/rilievo impianti comprese le opere di allaccio alle reti pubbliche e gli eventuali sistemi di sicurezza) in modo da ottimizzare l'operatività dell'edificio e dei suoi sistemi tecnici; 2. individuazione dello scenario che meglio descrive le caratteristiche della documentazione allegata e attribuzione del punteggio. Per l'assegnazione del punteggio relativo ad ogni livello è necessario soddisfare tutte le richieste dei livelli precedenti. Alla documentazione che solo parzialmente soddisfa i requisiti di un livello non viene assegnato il punteggio relativo al livello richiesto ma quello del livello la cui documentazione risulta completa. 3. in fase preliminare la valutazione è effettuata sulla bozza di "libretto dell'edificio" presentata che deve prevedere appositi spazi per la documentazione richiesta. La non consegna della bozza da luogo all'assegnazione del punteggio minimo. 				
DATI DI INPUT		VALORE	UNITA' DI MISURA	
DOCUMENTAZIONE		NOME DOCUMENTO		
D1	"Libretto dell'edificio" in cui sono riportati gli elementi richiesti, dimostrando la valutazione effettuata.			
BENCHMARKING				
La definizione dei benchmark è stata impostata relativamente alla progressiva completezza e specificità di contenuti del "Libretto dell'edificio" al fine di ottimizzare l'operatività del sistema.				
Livello 0: Corrisponde ad una predisposizione del "libretto dell'edificio" che specifica disegni e relazioni di progetto.				
Livello 3: Corrisponde ad una predisposizione del "libretto dell'edificio" che specifica disegni e relazioni di progetto esecutivo, foto di posa degli impianti e particolari costruttivi.				
Livello 5: Corrisponde ad una predisposizione del "libretto dell'edificio" che specifica disegni e relazioni di progetto esecutivo, foto di posa degli impianti, particolari costruttivi e procedure di utilizzo non limitandosi alla sola manutenzione.				
VALORE INDICATORE DI PRESTAZIONE				
PUNTEGGIO DEL SINGOLO CRITERIO				
PUNTEGGIO PESATO DEL SINGOLO CRITERIO		0,00		
RIFERIMENTI LEGISLATIVI				
RIFERIMENTI NORMATIVI				
LETTERATURA TECNICA				

CRITERIO 5.2.1		 		Residenziale Versione 3
NUOVA COSTRUZIONE	RISTRUTTURAZIONE	EDIFICIO ESISTENTE		
Integrazione sistemi				
AREA DI VALUTAZIONE		CATEGORIA		
5. Qualità del servizio		5.2 Sicurezza, funzionalità ed efficienza		
ESIGENZA		PESO DEL CRITERIO		
Assicurare all'edificio una dotazione di sistemi domotici integrati ed assicurare la trasmissione dati all'interno dell'edificio		3,20%		
INDICATORE DI PRESTAZIONE		UNITA' DI MISURA		
Presenza e caratteristiche del cablaggio o di un sistema Wi-Fi per accesso a internet e dei sistemi antintrusione/videosorveglianza, rilevazioni fumi e gas, controllo termico e controllo dell'illuminazione		-		
SCALA DI PRESTAZIONE				
				PUNTI
NEGATIVO	Nessuno dei sistemi citati			-1
	Presenza di accesso a internet tramite cablaggio			0
SUFFICIENTE	Presenza di accesso a internet tramite cablaggio ed 1 sistema a scelta fra quelli considerati			1
	Presenza di accesso a internet tramite cablaggio e 2 sistemi a scelta fra quelli considerati oppure livello precedente ma con accesso al sistema a scelta da remoto			2
BUONO	Presenza di accesso a internet tramite cablaggio e 3 sistemi a scelta fra quelli considerati oppure livello precedente ma con accesso ai sistemi a scelta da remoto			3
	Presenza di accesso a internet tramite cablaggio e di tutti i sistemi a scelta considerati oppure livello precedente ma con accesso ai sistemi a scelta da remoto			4
OTTIMO	Presenza di accesso a internet tramite cablaggio e tutti i sistemi a scelta considerati con la possibilità per tutti di accesso da remoto			5
METODO E STRUMENTI DI VERIFICA				
<p>La verifica del criterio comporta la predisposizione di documentazione tecnica riguardante il fabbricato che dovrà contenere una relazione descrittiva dei sistemi installati e delle piante con la rappresentazione degli stessi. In fase preliminare va comunque presentata una relazione e delle piante di massima degli impianti. La documentazione allegata permette l'individuazione dello scenario che meglio descrive le caratteristiche dell'edificio e consente l'attribuzione del punteggio. Per l'assegnazione del punteggio relativo ad ogni livello è necessario soddisfare tutte le richieste dei livelli precedenti. Alla documentazione che solo parzialmente soddisfa i requisiti di un livello non viene assegnato il punteggio relativo al livello richiesto ma quello del livello la cui documentazione risulta completa. La verifica del criterio si basa sulla presenza e sulle caratteristiche dei seguenti sistemi che per vedere riconosciuto il punteggio relativo devono avere le seguenti caratteristiche minime:</p> <p>1 Per la connessione a internet si devono prevedere in caso di cablaggio almeno due punti di rete per ogni unità abitativa;</p> <p>2 Per il sistema di antintrusione/videosorveglianza sono necessarie la presenza di più telecamere, sensori antintrusione e centralina raccolta dati in un apposito locale;</p> <p>3 Per il sistema di rilevazione fumi e gas sono necessari dei sensori ed un segnalatore di allarme in ogni unità abitativa ed in ogni vano o spazio comune;</p> <p>4 Per il sistema di controllo degli impianti termici sono necessari una centralina programmabile per ogni unità abitativa e dei sensori per ogni zona termica; per ogni unità abitativa, monolocali esclusi, vanno previste almeno 2 zone termiche;</p> <p>5 Per il sistema di controllo dell'illuminazione sono necessari una centralina programmabile per ogni unità abitativa in grado di controllare separatamente le luci e gli oscuramenti di ciascun ambiente</p>				
DATI DI INPUT		VALORE	UNITA' DI MISURA	
DOCUMENTAZIONE		NOME DOCUMENTO		
D1 Relazione tecnica contenente la descrizione dei sistemi in dotazione all'edificio.				
D2 Pianta e schemi dei sistemi in dotazione all'edificio.				
BENCHMARKING				
In base all'attuale pratica costruttiva, sono stati identificati diversi livelli di dotazione dell'edificio. La possibilità di connessione da remoto e l'integrazione dei sistemi sono considerati valori aggiunti.				
VALORE INDICATORE DI PRESTAZIONE				
PUNTEGGIO DEL SINGOLO CRITERIO				
PUNTEGGIO PESATO DEL SINGOLO CRITERIO		0,00		
RIFERIMENTI LEGISLATIVI				
RIFERIMENTI NORMATIVI				
LETTERATURA TECNICA				



ALLEGATO D

Destinazione d'uso "RESIDENZIALE"

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELLE OPERE ESEGUITE AL PROGETTO PRESENTATO

Il sottoscritto

Nato a

Residente a.....

In via.....

Località.....

Provincia.....cap.....

Tel.....cellulare.....

PEC.....

In qualità di Direttore dei lavori, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

che le opere realizzate, la relazione tecnica, gli elaborati grafici e le schede di valutazione della Certificazione di Sostenibilità Ambientale, sono rispondenti con quanto stabilito negli elaborati di progetto approvati.

Data.....

FIRMA

.....



ALLEGATO E

Destinazione d'uso "RESIDENZIALE"

MODELLO DI DOMANDA PER VALUTAZIONE PRELIMINARE

Il sottoscritto

Nato a

Residente a.....

In via.....

Località.....

Provincia.....cap.....

Tel.....cellulare.....

E-mail.....

In qualità di proprietario o legale rappresentante

RICHIEDE

la Valutazione preliminare della Sostenibilità Ambientale, di cui al punto 5 dell'Allegato 1) (Disciplinare Tecnico) della Legge Regionale n.17/2008,

per l'edificio sito in:

via.....

Località.....

Provincia.....

Particelle catastali.....

Trattasi della PRIMA della SECONDA Valutazione preliminare della Sostenibilità Ambientale

Si allegano i seguenti documenti:

- a) dichiarazione di abilitazione alla presentazione della documentazione (Allegato B);
- b) relazione tecnica di cui all'art.5 comma 1 lettera a) della L.R.17/08 integrata con i necessari grafici esplicativi;
- c) schede tecniche in formato cartaceo debitamente compilate, timbrate e firmate dal tecnico abilitato (Allegato C);
- d) CD con copia informatizzata delle schede tecniche compilate, degli strumenti di calcolo utilizzati, e degli allegati presentati.

Data.....

FIRMA

.....

CATIA BERTINELLI - *Direttore responsabile*

Registrazione presso il Tribunale di Perugia del 15 novembre 2007, n. 46/2007 - Fotocomposizione S.T.E.S. s.r.l. - 85100 - Potenza
