

ANIT
Associazione
Nazionale
per l'Isolamento
Termico e acustico



GUIDA ALLA CONTABILIZZAZIONE E TERMOREGOLAZIONE DEGLI EDIFICI

GUIDA ANIT DI APPROFONDIMENTO TECNICO

Aprile 2019



Tutti i diritti sono riservati.

Nessuna parte di questo documento può essere riprodotta o divulgata senza l'autorizzazione scritta di ANIT.

LE GUIDE ANIT

ANIT, Associazione Nazionale per l'Isolamento Termico e acustico, pubblica periodicamente **guide e manuali** sulle tematiche legate all'efficienza energetica e all'isolamento acustico degli edifici.

Gli argomenti trattati riguardano la legislazione, le norme tecniche di riferimento, le tecnologie costruttive, le indicazioni di posa e molto altro.

I **SOCI** possono scaricare tutti i documenti, costantemente aggiornati, dal sito www.anit.it



STRUMENTI PER I SOCI

I soci ricevono



Costante **aggiornamento sulle norme in vigore** con le GUIDE



I software per calcolare **tutti i parametri** energetici, igrotermici e acustici degli edifici



Servizio di **chiarimento tecnico** da parte dello Staff



Abbonamento alla rivista specializzata **Neo-Eubios**

I servizi e la quota di iscrizione variano in base alla categoria di associato (Individuale, Azienda, Onorario).

I Soci Individuali possono accedere alla qualifica "Socio Individuale Più" per ottenere servizi avanzati.

www.anit.it

Per informazioni:

info@anit.it

Tel. 0289415126

Tutti i diritti sono riservati

Nessuna parte di questo documento può essere riprodotta o divulgata senza l'autorizzazione scritta di ANIT.

I contenuti sono curati dallo Staff ANIT e sono aggiornati alla data in copertina.

Le informazioni riportate sono da ritenersi comunque indicative ed è sempre necessario riferirsi anche a eventuali documenti ufficiali. Sul sito www.anit.it sono disponibili i testi di legge.

Si raccomanda di verificare sul sito ANIT l'eventuale presenza di versioni più aggiornate di questo documento.

INDICE

1	PREMESSA – CONTABILIZZARE E ISOLARE	3
2	LEGISLAZIONE DI RIFERIMENTO	5
2.1	<i>Introduzione</i>	5
2.2	<i>Quadro temporale: cronistoria degli obblighi di legge</i>	5
2.3	<i>Gli obblighi del DLgs 102/14</i>	7
3	La norma UNI 10200: 2018	12
3.1	<i>Definizioni e classificazioni.....</i>	13
3.2	<i>Composizione del consumo e della spesa</i>	16
3.3	<i>Criteri di ripartizione della spesa e modalità di calcolo</i>	17
3.4	<i>Valutazione del consumo involontario.....</i>	20
3.5	<i>Procedura di ripartizione della spesa totale</i>	21
3.6	<i>Casi particolari frequenti.....</i>	21
3.7	<i>Modulistica</i>	21
4	TESTO DEL DECRETO DLgs 102/14 e s.m.i.	22
	<i>Art. 2, DLgs 102/14 – Estratto delle definizioni.....</i>	22
	<i>Art. 9, comma 5, DLgs 102/14 – Contabilizzazione e termoregolazione.....</i>	23
	<i>Art. 16, comma 5-8, DLgs 102/14 – Sanzioni</i>	24

MODIFICHE RISPETTO ALLA VERSIONE PRECEDENTE (Giugno 2017)

- Pag. 6: inserimento dei riferimenti alla Direttiva 2018/844/UE.
- Pagg. da 8 a 10: inserimento di immagini esemplificative delle richieste.
- Capitolo 3: riscritto in accordo con norma UNI 10200 del 2018.