



Associazione Nazionale per
l'Isolamento Termico e acustico

GUIDA DETRAZIONI FISCALI

Ecobonus- Bonus casa- Bonus facciate - Scomputi volumetrici e deroghe alle distanze

GUIDA ANIT DI APPROFONDIMENTO TECNICO

Marzo 2020



Questa guida è aggiornata alla data sopra indicata
Verificate sul [SITO ANIT](#) la presenza di versioni più recenti

*Tutti i diritti sono riservati
Nessuna parte di questo documento può essere riprodotta o divulgata senza l'autorizzazione scritta di ANIT*

LE GUIDE ANIT

ANIT, Associazione Nazionale per l'Isolamento Termico e acustico, pubblica periodicamente **guide e manuali** sulle tematiche legate all'efficienza energetica e all'isolamento acustico degli edifici.

Gli argomenti trattati riguardano la legislazione, le norme tecniche di riferimento, le tecnologie costruttive, le indicazioni di posa e molto altro.

I **SOCI** possono scaricare gratuitamente tutti i documenti, costantemente aggiornati, dal sito www.anit.it



STRUMENTI PER I SOCI

I soci ricevono



Costante **aggiornamento** sulle norme in vigore con le GUIDE



I software **ANIT**, per calcolare **tutti gli aspetti** dell'efficienza energetica e dell'acustica degli edifici



Servizio di **chiarimento tecnico** da parte dello Staff



Abbonamento alla rivista specializzata **Neo-Eubios**

I servizi e la quota di iscrizione variano in base alla categoria di associato (Individuale, Azienda, Onorario).

I Soci Individuali possono accedere alla qualifica "Socio Individuale Più" per ottenere servizi avanzati

www.anit.it

Per informazioni:

info@anit.it

Tel. 0289415126

Tutti i diritti sono riservati

Nessuna parte di questo documento può essere riprodotta o divulgata senza l'autorizzazione scritta di ANIT.

I contenuti sono curati dallo Staff e sono aggiornati alla data in copertina.

Le informazioni riportate sono da ritenersi comunque indicative ed è sempre necessario riferirsi anche a eventuali documenti ufficiali. Sul sito www.anit.it sono disponibili i testi di legge.

Si raccomanda di verificare sul sito l'eventuale presenza di versioni più aggiornate di questo documento.

INDICE

| | |
|--|-----------|
| 1. INTRODUZIONE..... | 3 |
| 2. SCHEMA DI SINTESI DELLE DETRAZIONI..... | 3 |
| 3. ITER LEGISLATIVO DETRAZIONI EFFICIENZA ENERGETICA | 4 |
| 4. TIPOLOGIE D’INTERVENTO di EFFICIENZA ENERGETICA | 7 |
| 5. VALORI LIMITE DETRAZIONI EFFICIENZA ENERGETICA..... | 12 |
| 6. LE REGOLE PER LE DETRAZIONI EFFICIENZA ENERGETICA | 14 |
| 7. BONUS CASA E INTERVENTI DI RISPARMIO ENERGETICO | 19 |
| 8. BONUS FACCIATE | 21 |
| 9. SCOMPUTI VOLUMETRICI E DEROGHE ALLE DISTANZE | 25 |
| 10. ESTRATTI DEI PRINCIPALI TESTI DI LEGGE..... | 27 |
| <i>Art. 14, Legge 90/13</i> | <i>27</i> |
| <i>Art. 15 e 15-bis, Legge 90/13.....</i> | <i>30</i> |
| <i>Art. 16, Legge 90/13</i> | <i>31</i> |
| <i>Legge 160 del 30 gennaio 2019- Legge di Bilancio 2020 Art. 1 commi 219-224.....</i> | <i>33</i> |
| 11. Riferimenti legislativi precedenti | 34 |

MODIFICHE RISPETTO ALLA VERSIONE PRECEDENTE (gennaio 2019)

- Pag. 3: schema delle detrazioni aggiornato con modifiche apportate da Legge di Bilancio 2019.
- Pag. 6: integrata la storia dell’iter legislativo.
- Pag. 17: inserito il capitolo “Sconto in fattura”
- Pag. 21-24: è stato introdotto il capitolo relativo al Bonus facciate
- Pag. 25-26: è stato introdotto il capitolo relativo agli scomputi e deroghe
- Pag. 27-31: testo coordinato DL63/2013.
- Pag. 33: testo dei commi da 219 a 224 della Legge di Bilancio 2020 su Bonus Facciate