



Associazione Nazionale per
l'Isolamento Termico e acustico

REGIONE EMILIA ROMAGNA

Regole per l'efficienza energetica degli edifici

GUIDA ANIT DI APPROFONDIMENTO TECNICO

26 Aprile 2021



Questa guida è aggiornata alla data sopra indicata
Verificate sul [SITO ANIT](#) la presenza di versioni più recenti

Tutti i diritti sono riservati

Nessuna parte di questo documento può essere riprodotta o divulgata senza autorizzazione scritta

LE GUIDE ANIT

ANIT, Associazione Nazionale per l'Isolamento Termico e acustico, pubblica periodicamente **guide e manuali** sulle tematiche legate all'efficienza energetica e all'isolamento acustico degli edifici.

Gli argomenti trattati riguardano la legislazione, le norme tecniche di riferimento, le tecnologie costruttive, le indicazioni di posa e molto altro.

I **SOCI** possono scaricare gratuitamente tutti i documenti, costantemente aggiornati, dal sito www.anit.it



STRUMENTI PER I SOCI

I soci ricevono



Costante **aggiornamento** sulle norme in vigore con le GUIDE



I software **ANIT**, per calcolare **tutti gli aspetti** dell'efficienza energetica e dell'acustica degli edifici



Servizio di **chiarimento tecnico** da parte dello Staff



Abbonamento alla rivista specializzata **Neo-Eubios**

I servizi e la quota di iscrizione variano in base alla categoria di associato (Individuale, Azienda, Onorario).

I Soci Individuali possono accedere alla qualifica "Socio Individuale Più" per ottenere servizi avanzati

www.anit.it

Per informazioni:

info@anit.it

Tel. 0289415126

Tutti i diritti sono riservati

Questo documento è stato realizzato da Tep Srl.

Le informazioni riportate sono da ritenersi indicative ed è sempre necessario riferirsi a eventuali documenti ufficiali in vigore. I contenuti sono aggiornati alla data in copertina. Si raccomanda di verificare sul sito www.anit.it l'eventuale presenza di versioni più aggiornate.

Nessuna parte di questo documento può essere riprodotta o divulgata senza l'autorizzazione scritta di Tep Srl.

INDICE

1. EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI EDIFICI	3
1.1 EVOLUZIONE LEGISLATIVA	3
1.2 LE PRATICHE, LA RELAZIONE TECNICA E LE ESCLUSIONI	4
1.3 METODOLOGIE DI CALCOLO	7
1.4 DEFINIZIONI	11
1.5 VERIFICHE DA RISPETTARE.....	13
1.6 L'EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO.....	39
2. CERTIFICAZIONE ENERGETICA	40
2.1 LA CERTIFICAZIONE ENERGETICA IN EMILIA ROMAGNA	40
2.2 LA CLASSIFICAZIONE ENERGETICA	45

MODIFICHE RISPETTO ALLA VERSIONE PRECEDENTE (Settembre 2018)

- Pag. 3 “EVOLUZIONE LEGISLATIVA”: Inserite le nuove DGR 1548/20 e 1385/20
- Pag. 5 e 6: introdotte novità in merito all’adeguamento degli impianti e varianti in corso d’opera
- Pag. 6: aggiornamento delle esclusioni
- Pag.10: aggiornamento scomputi e deroga alle distanze e aggiornamento disposizioni su contabilizzazione e termoregolazione
- Pag. 11: aggiunte nuove definizioni
- Pag. 15 modificata definizione di impianto termico
- Pag. 16 “ELENCO DELLE VERIFICHE”:
 - Lettera P: integrata la nota con il testo completo del punto D.6.4 sull’obbligo di introduzione di sistemi di automazione e controllo
 - Lettera Q: integrata la nota con il testo completo del punto D.6.3 sull’installazione di sistemi autoregolanti in caso di sostituzione del generatore di calore.
 - Lettera R: aggiornamento delle lettere c e d del punto D.6.1 in merito ad obblighi sulla contabilizzazione in caso di interventi sull’impianto termico.
 - Lettera CC (aggiunta): introdotti requisiti su sistemi alternativi ad alta efficienza
 - Lettera DD (aggiunta): introdotti requisiti su sistemi di ricarica dei veicoli elettrici
- Pag. 40-46: aggiornamenti su obblighi regole ed esclusioni sulla certificazione energetica degli edifici secondo quanto prescritto dalla DGR 1385/20
- Pag. 47: aggiornamento quadro di riferimento norme tecniche per il calcolo del fabbisogno energetico ai fini della certificazione
- Pag. 48: allegati della DGR 1275/15 riguardanti la certificazione energetica, aggiornamento ai sensi della DGR 1385/20

I COLORI DELLA GUIDA

Ricordiamo che nella Guida sono stati riportati:

- **in azzurro le differenze regionali introdotte dalla DGR 967/15 rispetto ai requisiti minimi nazionali**
- **in magenta le ulteriori modifiche regionali introdotte dalla DGR 1715/16**
- **in rosso le modifiche ai regolamenti regionali apportate dalla DGR 1548/2020**
- **in verde le modifiche introdotte dalla DGR 1275/15 alle regole nazionali sulla certificazione energetica**
- **in arancione le ulteriori modifiche introdotte dalla 1385/2020 alle regole nazionali sulla certificazione**