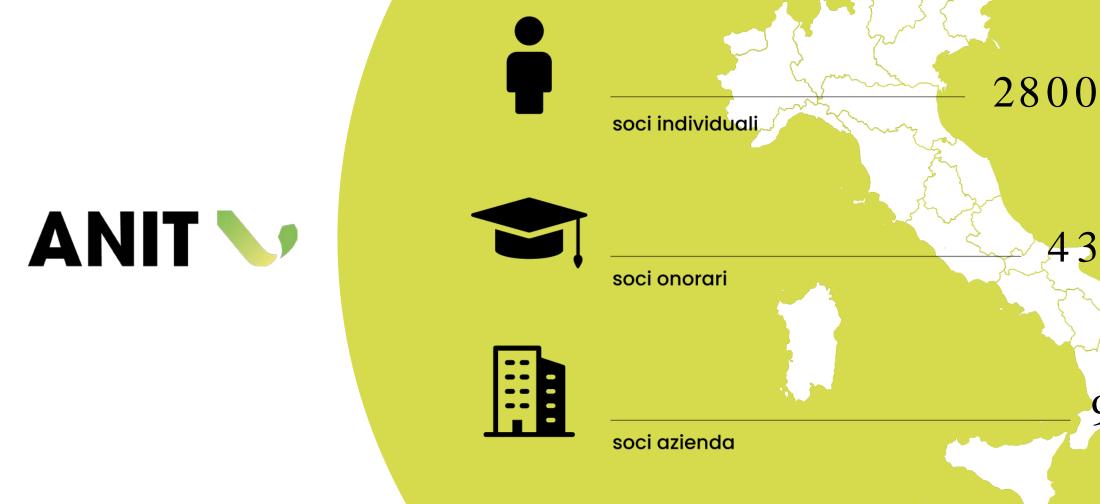


Isolamento termico: durabilità e sostenibilità

Dalla qualità dei materiali alla progettazione dei sistemi a cappotto



I servizi per i soci individuali



soci individuali

- 1. Guide tecniche
- 2. Software
- 3. Chiarimenti dedicati







Abbonamento di 12 mesi: 150€+1VA







Accedi

Chi siamo v

News V

Diventa Socio

Soci ANIT V

Leggi e norme V

Pubblicazioni V

Corsi e convegni V

Software ~

Contatti







Calendario eventi

GIOVEDÌ 23 OTTOBRE

10.00 - 17.00 PIAZZA ANIT Speech sulle soluzioni tecnologiche e il mondo dell'isolamento in collaborazione con le Aziende

della Piazza ANIT

9.45 - 12.30 PIAZZA ANIT Tour guidato tra agli stand della Piazza ANIT con

presentazioni tecniche delle principali novità

VENERDÌ 24 OTTOBRE

10.00 - 17.00 PIAZZA ANIT Speech sulle soluzioni tecnologiche e il mondo dell'isolamento in collaborazione con le Aziende

della Piazza ANIT

9.45 - 12.30 PIAZZA ANIT Tour guidato tra agli stand della Piazza ANIT con

presentazioni tecniche delle principali novità

15.00 - 17.00 CENTRO Convegno EPBD: iniziative europee per l'attuazione

congressi e posizione nazionale Sala 1

SABATO 25 OTTOBRE

10.00 - 12.30 PIAZZA ANIT Speech sulle soluzioni tecnologiche e il mondo

dell'isolamento in collaborazione con le Aziende

della Piazza ANIT



EPBD: iniziative europee per l'attuazione e posizione nazionale



Iscrizioni su www.anit.it

La partecipazione è gratuita.

Social network e video



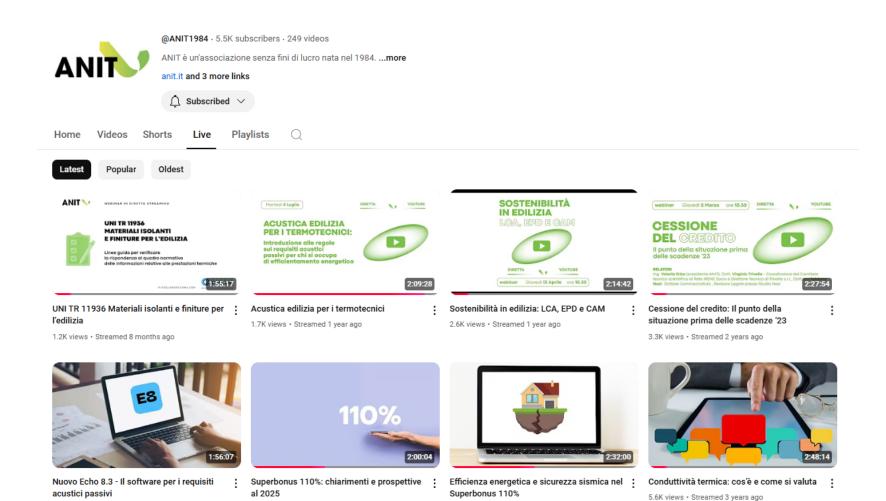


8.000 Followers

2.9K views • Streamed 2 years ago







4.7K views • Streamed 3 years ago

16K views • Streamed 3 years ago

Crediti formativi e patrocini

CREDITI FORMATIVI

INGEGNERI: 2 CFP accreditate dal CNI (Codice

Evento - 25p66325)

GEOMETRI: 2 CFP accreditato dal Collegio di Bari

ARCHITETTI: 2 CFP accreditato dall'Ordine di Bari

I CFP sono riconosciuti solo per la presenza all'intero evento formativo.





Programma

10.00 Introduzione normativa

Ing. Rossella Esposti, ANIT

Direttiva case green per l'efficientamento energetico degli edifici EPBD ed evoluzione delle regole nazionali sulla prestazione energetica e sulla sostenibilità ambientale degli edifici

11.00 Soluzioni tecnologiche

Dott. Stefano Mazzotti - Mapei Spa

Cappotti, soluzioni che ridefiniscono le regole: ripristino ammalorati, raddoppio esistenti, resistenza alla grandine, finiture decorative.

Dott. Kostyantyn Alimov- Swisspor Italia Srl

Materiali innovativi per edifici confortevoli: come ottemperare facilmente alla Direttiva UE "Case Green" con isolanti ad alte prestazioni

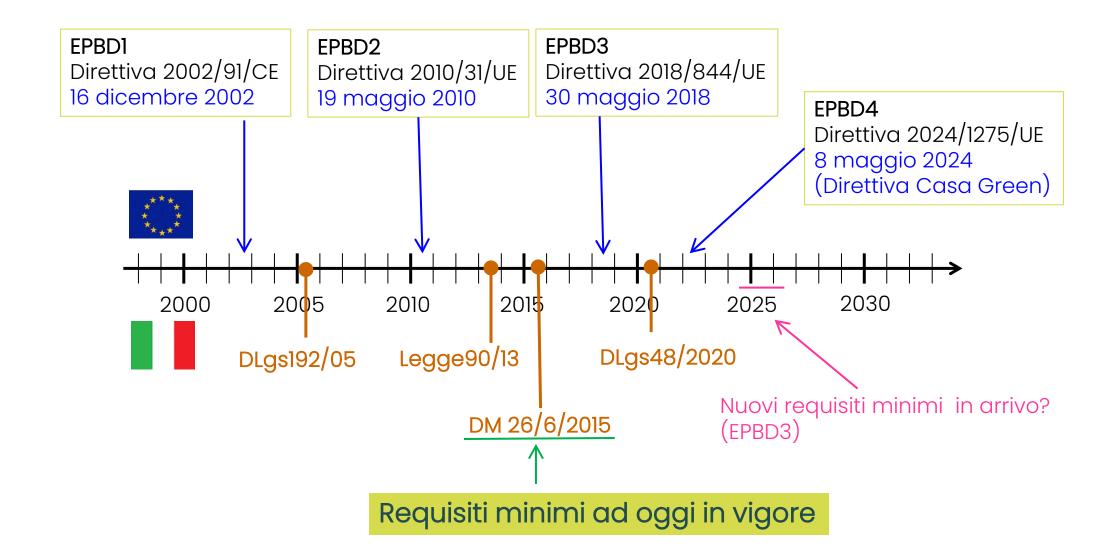
12.00 Risposte a domande online

12.30 Chiusura lavori

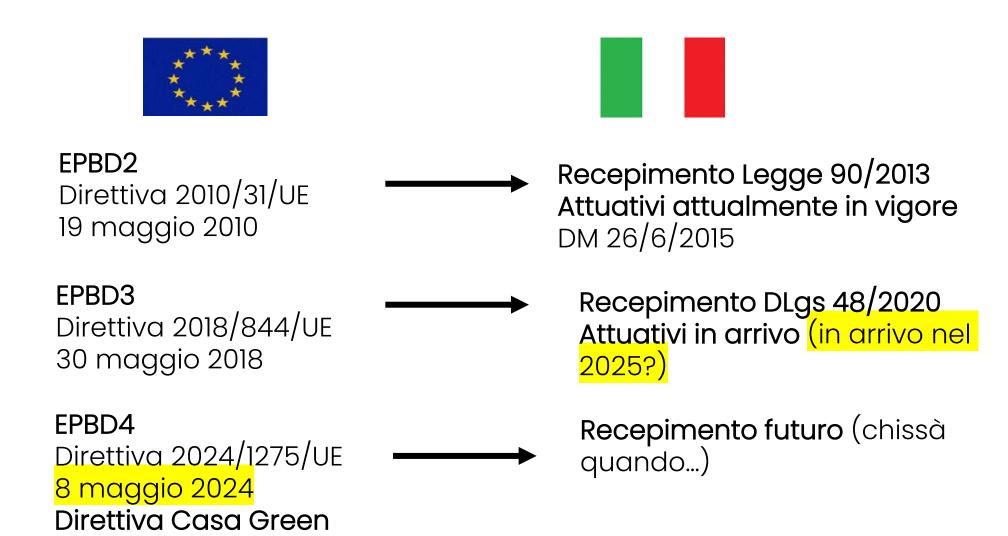




Il quadro legislativo sugli obblighi di legge (Requisiti minimi)



Il quadro legislativo sugli obblighi di legge (Requisiti minimi)



Le prestazioni dell'involucro edilizio opaco









ELENCO DELLE VERIFICHE (DM 26/6/15)

Per approfondimenti si rimanda alla GUIDA ANIT (www.anit.it).

Α	Verificare che $EP_{H,nd}$, $EP_{C,nd}$ e $EP_{gl,tot}$ siano inferiori ai valori limite (All. 1 Art. 3.3 comma 2b.iii e comma 3, App.A)
В	Verificare che H' _T sia inferiore al valore limite (All.1 Art. 3.3 comma 2b.i e Art. 4.2 comma 1b, App.A)
С	Verificare che la trasmittanza delle strutture opache e chiusure tecniche rispetti i valori limite (All.1 Art. 5.2, comma 1a,b,c, Art. 4.2, comma 1a, Art. 1.4.3 comma 2, App. B)
D	Verificare che la trasmittanza dei divisori sia inferiore o uguale a 0.8 W/m²K (All.1 Art.3.3 comma 5)
E	Le altezze minime dei locali di abitazione [] possono essere derogate fino a 10 cm (All.1 Art.2.3 comma 4)
F	Verificare l'assenza di rischio di formazione di muffe e di condensazioni interstiziali* (All. 1 Art. 2.3 comma 2) * La FAQ 3.11 del 2018 sostiene che la cond. interstiz. può considerarsi assente quando si soddisfano le condizioni dalla UNI EN ISO 13788, ovvero non oltre la quantità max ammissibile e nessun residuo dopo un ciclo annuale.
G	Verificare nelle località in cui $I_{m,s} \ge 290 \text{ W/m}^2$, che le pareti opache verticali, orizzontali e inclinate rispettino i limiti di trasmittanza periodica (Y_{IE}) e massa superficiale (M_s) (All.1 Art. 3.3 comma 4b,c)
Н	Verificare che il rapporto A _{sol,est} /A _{sup utile} rispetti i limiti previsti (All.1 Art. 3.3 comma 2b.ii,App.A)
1	Verificare che per le chiusure tecniche trasparenti $g_{gl+sh} \le 0.35$ (All.1 Art. 5.2 comma 1d e Art. 4.2 comma 1a)
J	Valutare l'efficacia dei sistemi schermanti delle superfici vetrate (All.1 Art.3.3 comma 4a)
K	Verificare l'efficacia, per le strutture di copertura, dell'utilizzo di materiali a elevata riflettanza solare e di tecnologie di climatizzazione passiva (All.1 Art 2.3 comma 3)
L	Rispettare gli obblighi di integrazione delle fonti rinnovabili termiche ed elettriche secondo quanto previsto dal DLgs 28/11 e DLgs 199/21 (All.1 Art. 3.3 comma 6, All.3 DLgs28/11 e s.m.i.)
M	Verificare che i rendimenti η _H ,η _W e η _C siano maggiori dei rispettivi valori limite (All.1 Art. 3.3 comma 2b.iv, Art. 5.3.1 comma 1a, Art.5.3.2 comma 1a, Art. 5.3.3 comma 1, App.A)

Il quadro legislativo sugli obblighi di legge (Requisiti minimi)

Impongono il controllo su:

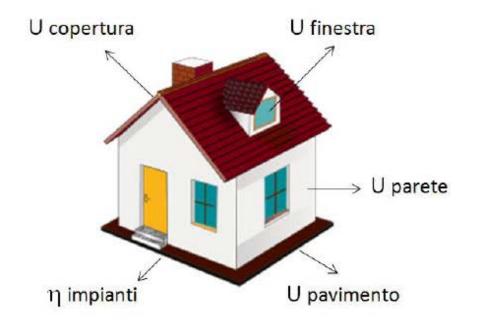
- Indici energetici EP_{H,nd} ed EP_{C,nd} [KWh/m²]
 Trasmittanza termica media U_m [W/m²K]
- Coefficiente medio globale di scambio termico H'_T [W/m²K]



Gli indici di prestazione energetica

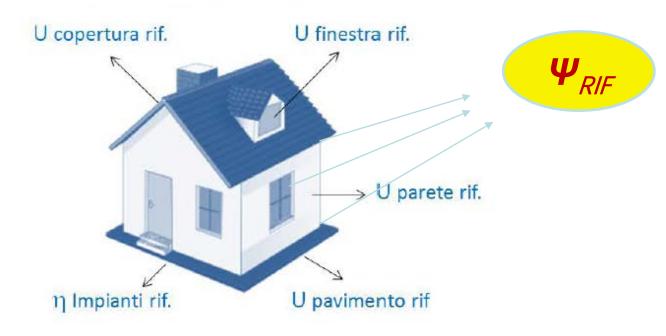


EDIFICIO DI PROGETTO





EDIFICIO DI RIFERIMENTO



Calcolo di

EP_{H,nd, limite}

EP_{C,nd, limite}

EP_{gl,tot, limite}

La verifica della trasmittanza



$$U_{m} = \frac{\sum (U_{op}A_{op}) + \sum (\Psi Lp_{\%})}{\sum (A_{op})}$$

- per tipologia strutturale: strutture verticali, orizzontali con flusso di calore ascendente o discendente, componenti finestrati

Nota: i valori di trasmittanza limite si considerano comprensivi dei ponti termici all'interno delle strutture oggetto di riqualificazione e di metà del ponte termico al perimetro della superficie oggetto di riqualificazione (DM 26/6/2015, Appendice B)

RISTRUTTURAZIONI IMPORTANTI DI SECONDO LIVELLO- CALCOLO DI ULIM



1- Usezione corrente < Ulim tabella

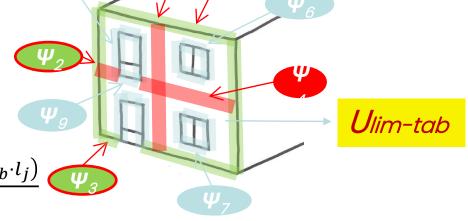
Tabella 1- Trasmittanza termica U massima delle strutture opache verticali, verso l'esterno soggette a riqualificazione

Zona climatica	U (W/m ² K)
A e B	0,40
C	0,36
D	0,32
E	0,28
F	0,26

2 - Umedia < U_{lim} con valutazione PT

Si calcola la trasmittanza termica limite comprensiva dei ponti termici come:

$$U_{progetto} = \frac{\sum_{i} (A_i \cdot U_i) + \sum_{j} (\Psi_j \cdot l_j)}{\sum_{i} A_i} \le U_{limite} = \frac{\sum_{i} (A_i \cdot U lim - tab) + \sum_{j} (\Psi_{tab} \cdot l_j)}{\sum_{i} A_i}$$



dove

A è l'area di intervento [m²];

Ulim è la trasmittanza limite della sezione corrente che si ricava dalle tabelle 1, 2, 3 e 4 [W/m²K];

L è la lunghezza del ponte termico [m]

Ψtab è il coefficiente lineico di trasmissione riportato nelle tabelle da 5 a 7 [W/mK];

H'_T coefficiente medio globale di scambio termico



$$H'_T < H'_{T, limite}$$

$$H'_{T} = \frac{\left[\Sigma(U_{op}A_{op})\right] + \left[\Sigma(U_{w}A_{w})\right] + \left[\Sigma(\Psi Lp_{\%})\right]}{\left[\Sigma(A_{op})\right] + \left[\Sigma(A_{w})\right]}$$

TABELLA	TABELLA 10 (Appendice A)					
Valore ma	assimo ammissibile del coefficiente globale di sc	ambio ter	mico H' _T [\	W/m²K]		
		Zona climatica				
N. riga	RAPPORTO DI FORMA (S/V)	AeB	С	D	E	F
1	S/V ≥ 0,7	0,58	0,55	0,53	0,50	0,48
2	0,7 > S/V ≥ 0,4	0,63	0,60	0,58	0,55	0,53
3	0,4 > S/V	0,80	0,80	0,80	0,75	0,70
			Zo	na climati	ica	
N. riga	TIPOLOGIA DI INTERVENTO	AeB	С	D	E	F
4	Ampliamenti e Ristrutturazioni importanti di secondo livello per tutte le tipologie edilizie	0,73	0,70	0,68	0,65	0,62

1. Rispetto di Ulimite per edifici esistenti



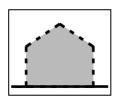
1- U_{sezione corrente} < U_{lim tabella}

2 - Umedia Ulim con valutazione PT



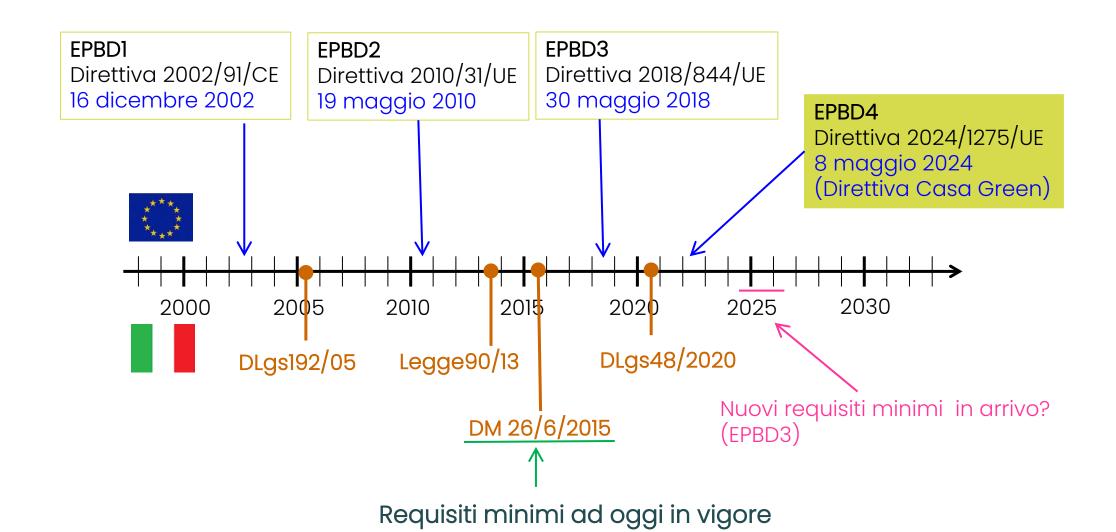
Usezione corrente < Ulim tabella

2. Rispetto H't negli edifici molto finestrati- rist.imp.1 livello



Rimodulazione tabellata di H'tlimite in funzione della % di superficie finestrata

Il quadro legislativo sugli obblighi di legge (Requisiti minimi)



Direttiva EPBD 4 - Direttiva Casa Green



(Testo rilevante ai fini del SEE)

https://www.anit.it/norma/direttiva-epbd-casa-green/

Regolamenti

Un regolamento è un atto giuridico vincolante. Deve essere applicato in tutti i suoi elementi nell'intera Unione europea. Ad esempio, quando il regolamento dell'UE sull'abolizione delle tariffe di roaming per chi viaggia all'interno dell'UE è scaduto nel 2022, il Parlamento e il Consiglio hanno adottato un nuovo regolamento sia per migliorarne la chiarezza che per garantire l'applicazione di un approccio comune alle tariffe di roaming per altri dieci anni.

Direttive

Una direttiva è un atto giuridico che stabilisce un obiettivo che i paesi dell'UE devono conseguire. Tuttavia, spetta ai singoli paesi definire attraverso disposizioni nazionali come conseguirlo. Un

Art. 1 comma 1

un parco immobiliare a emissioni zero entro il 2050, tenendo conto delle condizioni locali, delle condizioni climatiche esterne, delle prescrizioni relative alla qualità degli ambienti interni e dell'efficacia sotto il profilo dei costi.

Nuovi edifici dovranno essere a *zero emissioni*.

- Dal 1 gennaio 2028 edifici pubblici
- Dal 1 gennaio 2030 tutti gli edifici

Fino a quel momento, i nuovi edifici devono essere ad energia quasi zero.

Attuale definizione di NZEB



Edificio di progetto

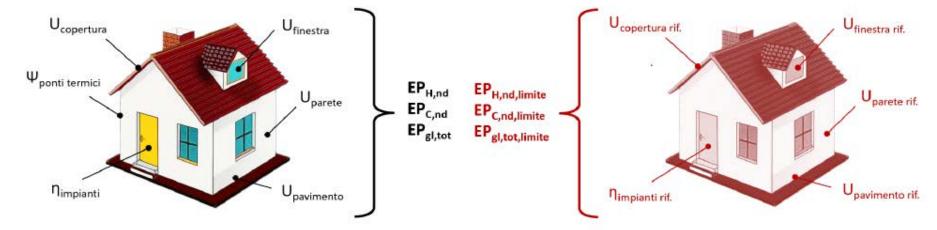


TABELLA 1 (A	ppendice A)	
Trasmittanza t	ermica U di riferimen	to delle <u>strutture</u>
opache vertica	ili, verso l'esterno, gli	ambienti non
riscaldati o cor	itro terra	
	U _{rif} [W	I/m²K]
7	Dollar careton	Dollas commete

U _{rif} [W/m ² K]		
Dal 1° ottobre	Dal 1º gennaio	
2015	2019/2021	
0,45	0,43	
0,38	0,34	
0,34	0,29	
0,30	0,26	
0,28	0,24	
	Dal 1° ottobre 2015 0,45 0,38 0,34 0,30	

TABELLA 3 (Appendice A)
Trasmittanza termica U delle strutture opache
orizzontali di pavimento, verso l'esterno, gli ambienti
non riscaldati o contro terra
U _{rif} [W/m ² K]

	U _{sir} [W/m ² K]		
Zona climatica	Dal 1° ottobre 2015	Dal 1° gennaio 2019/2021	
A-B	0,46	0,44	
С	0,40	0,38	
D	0,32	0,29	
E	0,30	0,26	
F	0,28	0,24	

TABELLA 5 (A	ppendice A)	
Trasmittanza t	ermica U delle strutti	ure opache
verticali e orizz <u>unità</u> immobili	ontali di <u>separazione</u> ari confinanti	tra edifici o
	U _{rif} [W	//m²K]
Zona	Dal 1° ottobre	Dal 1° genna

	ermica U delle struttu clinate di <u>copertura</u> ,	
	U _{rif} [W	//m²K]
Zona	Dal 1° ottobre	Dal 1º gennaio
climatica	2015	2019/2021
A-B	0,38	0,35
С	0,36	0,33
D	0,30	0,26
E	0,25	0,22
-	0.22	0.20

A-8 0,38 0,33
C 0,36 0,33
D 0,30 0,26
E 0,25 0,22
F 0,23 0,20

TABELLA 4 (Appendic A)
Trasmittana termica U delic chiusare tecniche
trasparenti e opache e dei cassonetti, comprensivi
degli infissi, versi e Vesterne a mibienti non riscaldati

degli infissi, verso l'esterno e ambienti non riscaldati				
	U _{sir} [W/m ² K]			
Zona	Dal 1° ottobre	Dal 1º gennaio		
climatica	2015	2019/2021		
A-B	3,20	3,00		
С	2,40	2,20		
D	2,00	1,80		
E	1,80	1,40		
F	1,50	1,10		

TABELLA 6 (A)		
Valore del fatto	ore di trasmissione s	olare totale gg-sh
per component	ti finestrati con orien	tamento da Est a
Ovest passande	per Sud	
	Egi+si	[-]
Zona	Dal 1° ottobre	Dal 1° gennaio
climatica	2015	2019/2021
Tutte	0,35	0,35

- trasmittanze di riferimento
- correzione molto accurata dei ponti termici
- schermature solari degli elementi trasparenti

TABELLA 7 (Appendice A) Efficienze medie η_u dei sottosistemi di utilizzazione dell'edifi	cio di riferimento per i :	servizi di H, G	, w
Efficienza dei sottosistemi di utilizzazione η	н	C	W
Distribuzione idronica	0,81	0,81	0,70
Distribuzione aeraulica	0.83	0.83	-
Distribuzione mista	0,82	0,82	-

Edificio di riferimento

	Produzio	one di energ	Produzione di energia		
Sottosistemi di generazione:	н	C	W	elettrica in situ	
Generatore a combustibile liquido	0,82	-	0,80	-	
Generatore a combustibile gassoso	0.95		0,85		
Generatore a combustibile solido	0,72		0,70		
Generatore a biomassa solida	0,72		0,65		
Generatore a biomassa liquida	0,82		0,75		
Pompa di calore a compressione di vapore con motore elettrico	3,00	(*)	2,50	-	
Macchina frigorifera a compressione di vapore a motore elettrico		2.50 -			
Pompa di calore ad assorbimento	1,20	(*)	1,10	-	
Macchina frigorifera a flamma indiretta	-	0,60 x η _{en}	-	-	
Macchina frigorifera a fiamma diretta	-	0,60	-		
Pompa di calore a compressione di vapore a motore endotermico	1,15		1,05		
Cogeneratore	0,60		0,60	0,20	
Riscaldamento con resistenza elettrica	1,00				
Teleriscaldamento	0,97	-	-		
Teleraffrescamento		0,97			
Solare termico	0,3		0,3		
Solare fotovoltalco				0,1	
Mini eclico e mini idroelettrico	-	-	-	(**)	

- efficienze media sottosistemi fino al generatore
- efficienza media generatore

Attuale definizione di NZEB



Il DM 26/6/15 definisce "edifici a energia quasi zero" tutti gli edifici, di nuova costruzione o esistenti, per cui sono contemporaneamente rispettati:

- tutti i requisiti di seguito elencati verificati con i limiti vigenti dal 1° gennaio 2019 per gli edifici pubblici e dal 1° gennaio 2021 per tutti gli altri edifici:
 - H'_T
 - Asol,est/Asup utile
 - EP_{H,nd}, EP_{C,nd}, EP_{gl,tot}
 - η_H, η_W, η_C
- gli obblighi di integrazione delle fonti rinnovabili nel rispetto dei principi minimi di cui all'Allegato 3, paragrafo 1, lettera c), del DLgs 28/11 (modificato dal DLgs 199/21).

A tal proposito (secondo la FAQ 2.32) la quota da fonti rinnovabili deve essere valutata:

- per intero edificio qualora i singoli servizi energetici siano soddisfatti esclusivamente da impianti a servizio di tutte le unità immobiliari;
- per singola unità immobiliare qualora i singoli servizi energetici siano soddisfatti solo o anche da impianti a servizio, in maniera esclusiva, di singole unità immobiliari.

Nota: l'obbligo di cui al comma 3 dell'allegato 3 del d.lgs. 28/11 (potenza elettrica degli impianti alimentati da fonte rinnovabile) è invece da applicarsi all'intero edificio.





- rispetto dei requisiti legislativi
- copertura rinnovabili

Dopo il 13 giugno 2022 (Allegato 3 del DLgs 28/11 modificato dal DLgs199/21)

Rinnovabile termico

Gli edifici nuovi o sottoposti a ristrutturazioni rilevanti sono progettati e realizzati in modo da garantire, tramite il ricorso ad impianti alimentati da fonti rinnovabili, il contemporaneo rispetto della copertura del 60% dei consumi previsti per la produzione di acqua calda sanitaria e del 60% della somma dei consumi previsti per la produzione di acqua calda sanitaria, la climatizzazione invernale e la climatizzazione estiva.

Rinnovabile elettrico

La potenza elettrica degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, che devono essere obbligatoriamente installati sopra o all'interno dell'edificio o nelle relative pertinenze, misurata in kW, è calcolata secondo la seguente formula:

$P = K \cdot S$

Dove:

- K è uguale a 0,025 per gli edifici esistenti e 0,05 per gli edifici di nuova costruzione;
- S è la superficie in pianta dell'edificio al livello del terreno ovvero la proiezione al suolo della sagoma dell'edificio, misurata in m². Nel calcolo della superficie in pianta non si tengono in considerazione le pertinenze, sulle quali tuttavia è consentita l'installazione degli impianti.

ZEB



Art. 11 – Edifici a emissioni zero

 «edificio a emissioni zero»: un edificio ad altissima prestazione energetica, determinata conformemente all'allegato I, con un fabbisogno di energia pari a zero o molto basso, che produce zero emissioni in loco di carbonio da combustibili fossili e un quantitativo pari a zero, o molto basso, di emissioni operative di gas a effetto serra conformemente all'articolo 11;

Direttiva EPBD 4 – Edifici ZEB





Art. 11 – Edifici a emissioni zero

- 1. Un edificio a emissioni zero non genera emissioni in loco di carbonio da combustibili fossili. Un edificio a emissioni zero, laddove economicamente e tecnicamente fattibile, offre la capacità di reagire ai segnali esterni e di adattare il proprio consumo, generazione o stoccaggio di energia.
- Gli Stati membri adottano le misure necessarie affinché la domanda di energia di un edificio a emissioni zero rispetti una soglia massima.

Gli Stati membri fissano tale soglia massima per la domanda di energia di un edificio a zero emissioni al fine di raggiungere perlomeno i livelli ottimali in funzione dei costi stabiliti nella più recente relazione nazionale sui livelli ottimali in funzione dei costi di cui all'articolo 6. Gli Stati membri rivedono la soglia massima ogni volta che i livelli ottimali in funzione dei costi sono rivisti.

3. La soglia massima per la domanda di energia di un edificio a zero emissioni è inferiore di almeno il 10 % alla soglia relativa al consumo totale di energia primaria stabilita a livello di Stato membro per gli edifici a energia quasi zero al 28 maggio 2024.

Il consumo totale annuo di energia primaria di un edificio a emissioni zero, nuovo o ristrutturato, dovrà essere coperto da:

- energia da fonti rinnovabili generata in loco
- energia da fonti rinnovabili fornita da una comunità di energia rinnovabile
- energia da sistema efficiente di teleriscaldamento o teleraffrescamento
- energia da fonti prive di carbonio

Edificio esistente

Edificio NZEB

Edificio
EMISSIONI ZERO



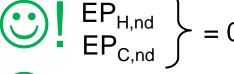




involucro



EP_{H,nd}



impianti



EP_{GL,to}

rinnovabili



DLgs199

emissioni



Non valutate





0 emissioni in loco

Direttiva EPBD 4 - Direttiva Casa Green

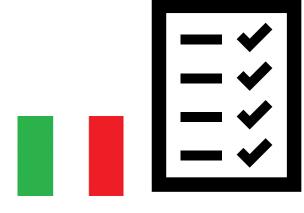


Direttiva EPBD 4 – Direttiva Casa Green Art. 3 – Piano nazionale di ristrutturazione degli edifici

Cosa deve fare il Legislatore per portare a decarbonizzare gli edifici

- Mappare
- Stabilire tabella di marcia
- Fissare politiche di sostegno
- Norme minime
- Traguardi per il 2030, 2035, 2040 e 2050
- La prima proposta di piano degli edifici entro il 31/12/2025 deve essere inviata dagli Stati membri alla Commissione e il primo piano entro il 31/12/2026
- Consultazione pubblica

Direttiva EPBD 4 – Direttiva Casa Green Allegato II – Modello per i piano nazionale di ristrutturazione degli edifici





Gli Stati membri provvedono affinché il consumo medio di energia primaria in kWh/(m2.a) dell'intero parco immobiliare <u>residenziale</u>:

- a) diminuisca di almeno il 16 % rispetto al 2020 entro il 2030;
- b) diminuisca di almeno il 20-22 % rispetto al 2020 entro il 2035;
- c) entro il 2040, e successivamente ogni cinque anni, sia equivalente o inferiore al valore determinato a livello nazionale derivato da un progressivo calo del consumo medio di energia primaria dal 2030 al 2050 in linea con la trasformazione del parco immobiliare residenziale in un parco immobiliare a emissioni zero.

 Gli Stati membri provvedono affinché almeno il 55 % del calo del consumo medio di energia primaria di cui al terzo comma sia conseguito mediante la <u>ristrutturazione del 43% degli edifici residenziali con le prestazioni peggiori.</u>

RESIDENZIALE

Il 74,1% degli immobili ricade nelle classi energetiche meno efficienti (E, F e G), mentre a solo l'8,1% è attribuita una classe superiore alla B (A1-A4).

Il valore medio pesato dell'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile è di 185,4 kWh/m² anno (197,7 nel 2019).

NON RESIDENZIALE

Il 54,2% degli immobili ricade nelle classi energetiche meno efficienti (E, F e G), mentre a solo l'7,8 % è attribuita una classe superiore alla B (A1-A4).

Il valore medio pesato dell'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile è di 300,8 kWh/m² anno.

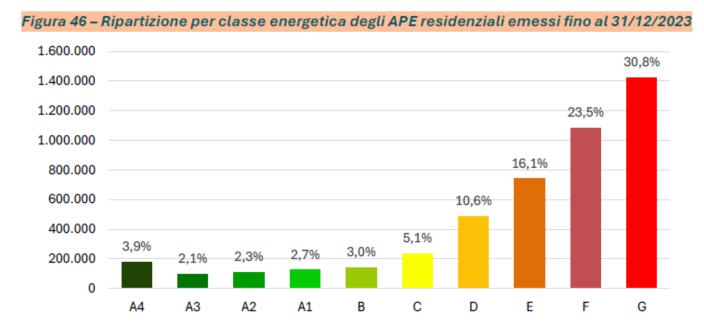


Figura 51 – Ripartizione per classe energetica degli APE non residenziali emessi fino al 31/12/2023



Un parco immobiliare a emissioni zero entro il 2050

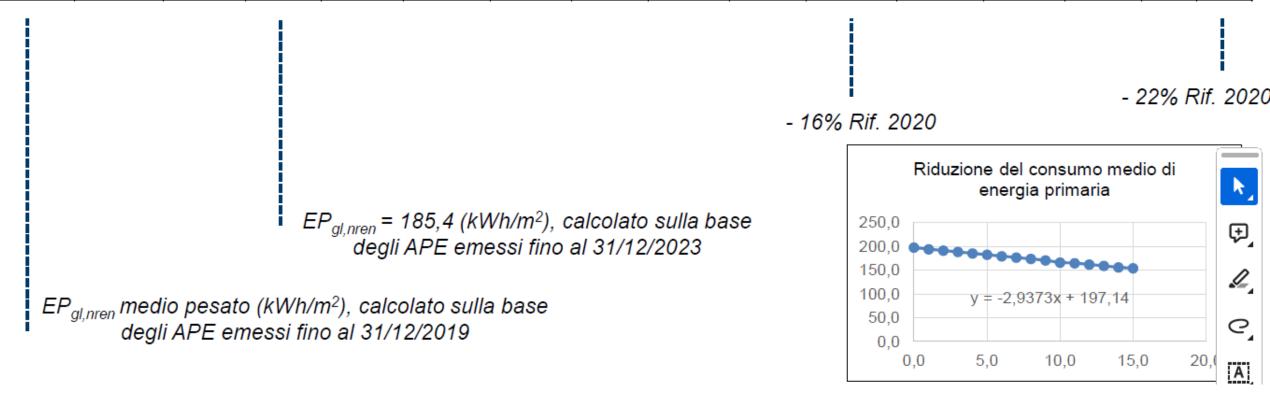
Riduzione del consumo medio di energia primaria in kWh/(m².a) dell'intero parco immobiliare residenziale.

a) di almeno *il 16 % rispetto al 2020* entro il 2030; 166

b) di almeno il **20-22 % rispetto al 2020 entro il 2035**; **154**

Indici di prestazione energetica medi, calcolati sulla base degli APE presenti sul SIAPE

2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
0,0	1,0	2,0	3,0	4,0	5,0	6,0	7,0	8,0	9,0	10,0	11,0	12,0	13,0	14,0	15,0
197,7	194,2	191,3	188,3	185,4	182,5	179,5	176,6	173,6	170,7	166,1	164,8	161,9	159,0	156,0	154,2



Fonte ENEA-

MA ATTENZIONE....

Tabella 102. Numero degli APE residenziali presenti sul SIAPE al 31 dicembre 2019 distinti per zona climatica. (Estrazione dati del 08/01/2024)

Zona Climatica	N. unità abitative (ITALIA)	n. APE 31/12/2019	% rispetto alle unità abitative (ITALIA)	n. APE 31/12/2023	% rispetto alle unità abitative (ITALIA)
Α	15.963	23	0,14%	1.139	7,14%
В	1.994.541	180	0,01%	124.552	6,24%
С	7.222.347	52.193	0,72%	388.514	5,38%
D	8.526.489	240.829	2,82%	917.317	10,76%
E	15.655.799	1.231.280	7,86%	2.951.166	18,85%
F	1.856.690	90.416	4,87%	228.724	12,02%
Totale	35.271.829	1.614.921	4,58%	4.611.412	13,07%

PER IL NON RESIDENZIALE LA % E' MOLTO MINORE E QUINDI ANCORA PIU' DIFFICILE POTER DEFINIRE UN DATO STATISTICAMENTE VALIDO Per il parco edilizio <u>non residenziale</u> dovrà essere ristrutturato:

- il 16% degli edifici con le peggiori prestazioni entro il 2030
- il 26% degli edifici con le peggiori prestazioni entro il 2033

Gli Stati membri possono stabilire e pubblicare *criteri per esentare singoli edifici* non residenziali dai requisiti di cui al presente paragrafo, alla luce del previsto uso futuro di tali edifici, alla luce di grave difficoltà o in caso di valutazione sfavorevole dei costi e dei benefici.

Qualora la ristrutturazione globale necessaria per conseguire le soglie di prestazione energetica di cui al presente paragrafo sia oggetto di una valutazione sfavorevole dei costi e dei benefici per un determinato edificio non residenziale, gli Stati membri esigono che, per tale edificio non residenziale, siano attuate almeno le singole misure di ristrutturazione con una valutazione favorevole dei costi e dei benefici.

8.2. Analisi degli APE non residenziali

Figura 49 – Ripartizione per classe energetica degli APE non residenziali emessi fino al 31/12/2019

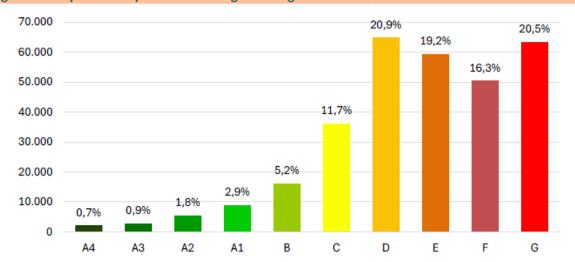


Figura 51 – Ripartizione per classe energetica degli APE non residenziali emessi fino al 31/12/2023

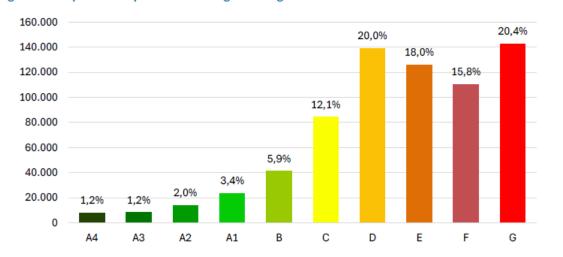


Tabella 105. Variazione dell'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile medio (EP_{gl.nren}) per destinazione d'uso e periodo di emissione

Destinazione d'uso (DPR 412/93)	EP _{gl,nren} medio (kWh/m² anno) (APE al 31/12/2019)	EP _{gl,nren} medio (kWh/m² anno) (APE al 31/12/2023)	
E1(1) bis collegi, luoghi di ricovero, case di pena, caserme, conventi	238,8	226,3	
E1(3) edifici adibiti ad albergo, pensione ed attività similari	296,1	267,4	
E2 uffici e assimilabili	271,0	256,0	
E3 ospedali, cliniche, case di cura e assimilabili	328,3	304,6	
E4(1) cinema e teatri, sale riunioni per congressi e assimilabili	361,7	328,6	
E4(2) mostre, musei e biblioteche, luoghi di culto e assimilabili	33 0,7	297,9	
E4(3) bar, ristoranti, sale da ballo e assimilabili	444,4	417,5	
E5 attività commerciali e assimilabili	345,2	324,1	
E6(1) piscine, saune e assimilabili	343,1	312,8	
E6(2) palestre e assimilabili	304,6	285,3	
E6(3) servizi di supporto alle attività sportive	403,8	371,9	
E7 attività scolastiche	301,3	279,5	
E8 attività industriali, artigianali e assimilabili	321,7	299,1	
Tutte le destinazioni d'uso	321,7	300,8	

321,7 kWh/m² anno

300,8 kWh/m² anno

Entro il ... *[24 mesi dalla data 29 maggio 2026 sente direttiva]* l'attestato di prestazione energetica è conforme al modello di cui all'allegato V.

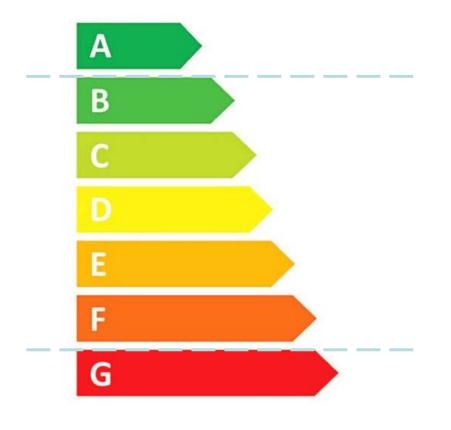
Esso specifica la classe di prestazione energetica dell'edificio su una scala chiusa che usa solo le lettere da A a G.

La lettera A corrisponde agli edifici a emissioni zero di cui all'articolo 2, punto 2, e la lettera G corrisponde agli edifici con le prestazioni peggiori del parco immobiliare nazionale al momento dell'introduzione della scala.

Gli Stati membri che, al ... [24 mesi dalla data di entrata in vigore della presente direttiva], designano già gli edifici a emissioni zero come "A0" possono continuare a utilizzare tale designazione anziché classe A.

Gli Stati membri provvedono affinché le restanti classi (da B a F o, qualora A0 sia utilizzato, da A a F) abbiano *un'adeguata distribuzione degli indicatori di prestazione energetica tra le classi di prestazione energetica.*

Articolo 19-Attestato di prestazione energetica



La classe A corrisponde agli edifici a emissioni zero di cui all'articolo 2, punto 2

La classe G corrisponde agli edifici con le prestazioni peggiori del parco immobiliare nazionale al momento dell'introduzione della scala.

Art. 12 Passaporto di ristrutturazione

<u>Passaporto di ristrutturazione</u>. una tabella di marcia su misura per la ristrutturazione profonda di un determinato edificio, in un numero massimo di fasi che ne miglioreranno sensibilmente la prestazione energetica;

Ristrutturazione profonda: una ristrutturazione che è in linea con il principio

- *«l'efficienza energetica al primo posto»,* che si concentra sugli elementi edilizi essenziali e che trasforma un edificio o un'unità immobiliare:
- a) entro il 1º gennaio 2030, in un *edificio a energia quasi zero;*
- b) a decorrere dal 1º gennaio 2030, in un edificio a zero emissioni;

Non solo efficienza energetica

Gli Stati membri provvedono affinché il <u>GWP</u> nel corso del ciclo di vita sia calcolato conformemente all'allegato III e reso noto nell'attestato di prestazione energetica dell'edificio:

- a) a decorrere dal 1º gennaio 2028, per <u>tutti gli edifici di nuova costruzione con superficie</u> <u>coperta utile superiore a 1 000 m²;</u>
- b) a decorrere dal 1º gennaio 2030, per tutti gli edifici di nuova costruzione.

Entro il 1º gennaio 2027 gli Stati membri pubblicano e notificano alla Commissione una tabella di marcia che specifica l'introduzione di valori limite del GWP totale cumulativo nel corso del ciclo di vita di tutti gli edifici di nuova costruzione e fissano obiettivi per gli edifici di nuova costruzione a partire dal 2030

«Potenziale di riscaldamento globale nel corso del ciclo di vita" o "GWP (global warming potential) nel corso del ciclo di vita": un indicatore che quantifica il contributo potenziale al riscaldamento globale di un edificio nell'arco del suo ciclo di vita completo

Per il calcolo del GWP nel corso del ciclo di vita degli edifici di nuova costruzione a norma dell'articolo 7, paragrafo 2, il GWP totale nel corso del ciclo di vita è comunicato sotto forma di indicatore numerico per ciascuna fase del ciclo di vita espresso in $kgCO_2eq/(m^2)$ (di superficie coperta utile), calcolato per un periodo di studio di riferimento di 50 anni. La selezione dei dati, la definizione degli scenari e i calcoli sono effettuati conformemente alla norma EN 15978 (EN 15978:2011 Sostenibilità delle costruzioni Valutazione della prestazione ambientale degli edifici Metodo di calcolo) e tenendo conto di eventuali norme successive relative alla sostenibilità delle costruzioni e al metodo di calcolo per la valutazione della prestazione ambientale degli edifici.



Art. 7 – Edifici di nuova costruzione – altri aspetti richiamati

- 6. Per i nuovi edifici gli Stati membri tengono conto delle questioni della qualità ottimale degli ambienti interni, l'adattamento ai cambiamenti climatici, la sicurezza antincendio, i rischi connessi all'intensa attività sismica, l'accessibilità per le persone con disabilità. Gli Stati membri tengono conto anche degli assorbimenti di carbonio associati allo stoccaggio del carbonio negli o sugli edifici.
 - qualità ottimale ambienti interni
 - adattamento ai cambiamenti climatici
 - sicurezza antincendio
 - rischi connessi all'attività sismica
 - accessibilità per persone con disabilità
 - assorbimento di carbonio associati allo stoccaggio del carbonio negli o sugli edifici





Gli Stati membri predispongono *finanziamenti, misure di sostegno e altri strumenti consoni* per affrontare le barriere di mercato al fine di *realizzare* gli investimenti necessari per trasformare il loro parco immobiliare in edifici a emissioni zero entro il 2050.

Dal 1º gennaio 2025 gli Stati membri *non offrono più incentivi finanziari per l'installazione di caldaie uniche alimentate a combustibili fossili,* ad eccezione di quelle selezionate per gli investimenti, prima del 2025, conformemente al regolamento (UE) 2021/241

Con debito riguardo per le famiglie vulnerabili, gli Stati membri *ancorano* le rispettive misure finanziarie destinate a migliorare la prestazione energetica e a ridurre le emissioni di gas a effetto serra in occasione della ristrutturazione degli edifici, ai risparmi energetici e ai miglioramenti perseguiti o conseguiti

Gli Stati membri incentivano con <u>un maggiore sostegno</u> <u>finanziario, fiscale, amministrativo e tecnico la ristrutturazione</u> <u>profonda e la ristrutturazione profonda per fasi.</u>

Qualora non sia tecnicamente o economicamente fattibile trasformare un edificio in un edificio a zero emissioni, una ristrutturazione che si traduca in una riduzione di almeno il 60 % del consumo di energia primaria è considerata una ristrutturazione profonda ai fini del presente paragrafo. Gli Stati membri incentivano con un maggiore sostegno... programmi consistenti che riguardano un ampio numero di edifici, in particolare gli edifici con le prestazioni peggiori, ad esempio tramite programmi di ristrutturazione a livello di distretto e che si traducono in una *riduzione complessiva di almeno il 30 % del* consumo di energia primaria.

SCADENZE EPBD 4

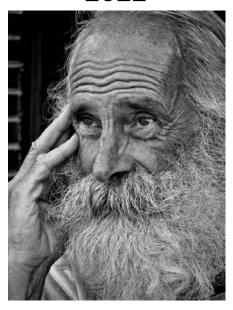
- 1º gennaio 2025 stop agli incentivi finanziari per l'installazione di caldaie a combustibili fossili
- 31 dicembre 2025 prima proposta di piano di ristrutturazione degli edifici
- 29 maggio 2026 Nuovo attestato di prestazione energetica
- 31 dicembre 2026 primo piano di ristrutturazione degli edifici
- 1º gennaio 2027 introduzione di valori limite del GWP totale
- 1º gennaio 2028 tutti i nuovi edifici pubblici dovranno essere a zero emissioni
 - GWP nell'APE per gli edifici di nuova costruzione con Su > 1000 m2
- 30 giugno 2028 Invio della prima relazione di Calcolo dei livelli ottimali in funzione dei costi per i requisiti minimi di prestazione energetica
- 1º gennaio 2030 tutti i nuovi edifici dovranno essere a zero emissioni
 - riduzione del 16% rispetto al 2020 del consumo medio di energia primaria in kWh/(m2.a) dell'intero parco immobiliare residenziale
 - ristrutturazione del 16% degli edifici non residenziali con le prestazioni peggiori
 - GWP nell'APE per tutti gli edifici di nuova costruzione
- 1º gennaio 2033 ristrutturazione del 26% degli edifici non residenziali con le prestazioni peggiori
- 1º gennaio 2035 riduzione del 20-22% rispetto al 2020 del consumo medio di energia primaria in kWh/(m2.a) dell'intero parco immobiliare residenziale.

un parco immobiliare a emissioni zero entro il 2050

Evoluzione dei CAM (Criteri Ambientali Minimi)

CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM)

DM 11 ottobre 2017
(G.U. n. 259 del 6 novembre 2017)
in vigore fino al 4 dicembre
2022



DM 23 giugno 2022 n. 256 (G.U. n. 183 del 6 agosto 2022) in vigore dal 4 dicembre 2022



DM 2025 in vigore da: 4 mesi dalla pubblicazione



DM 23 giugno 2022 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale il 6 agosto 2022



Entra in vigore il 4 dicembre 2022 e abroga il DM 11 ottobre 2017

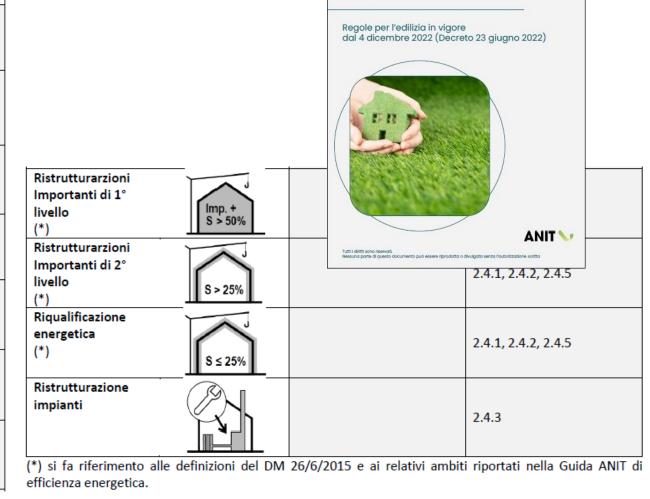
Cosa sono i CAM?

Prescrizioni di sostenibilità obbligatori o premianti per i nuovi edifici e gli interventi su edifici esistenti della pubblica amministrazione.

Per interventi trainanti di isolamento termico del superbonus 110% i materiali isolanti devono rispettare i CAM.

SCHEMA DI SINTESI

		Specifiche tecniche a livello territoriale e urbanistico	Specifiche tecniche progettuali per l'edificio
Gruppi di nuovi edifici		2.3.7, 2.3.8	
Nuovi edifici		2.3.1, 2.3.2, 2.3.3, 2.3.4, 2.3.5, 2.3.6, 2.3.7, 2.3.9	2.4.2, 2.4.3, 2.4.4, 2.4.5. 2.4.6, 2.4.7, 2.4.8, 2.4.9, 2.4.10, 2.4.11, 2.4.12, 2.4.13, 2.4.14
Ristrutturazione urbanistica		2.3.3, 2.3.4, 2.3.5, 2.3.6, 2.3.7, 2.3.8	2.4.7, 2.4.8
Ristrutturazione edilizia			2.4.7, 2.4.11, 2.4.14
Demolizioni e ricostruzioni			2.4.2, 2.4.3, 2.4.4, 2.4.5, 2.4.6, 2.4.7, 2.4.8, 2.4.9, 2.4.10, 2.4.11, 2.4.12, 2.4.13,2.4.14
Ampliamenti volumetrici			2.4.5
Ristrutturarzioni Importanti di 1° livello (*)	Imp. + S > 50%		2.4.1, 2.4.2, 2.4.5



CAM

CRITERI AMBIENTALI MINIMI

Nelle pagine che seguono riportiamo per punti tutti i criteri proponendo un approfondimento sugli argomenti di interesse dell'Associazione tra cui i requisiti acustici, energetici di involucro invernali ed estivi nonché i requisiti specifici per i materiali e sistemi per l'isolamento termico e acustico.

In Italia, l'efficacia dei CAM è stata assicurata grazie all'art. 18 della L. 221/2015 e, successivamente, all'art. 34 recante "Criteri di sostenibilità energetica e ambientale" del D.lgs. 50/2016 "Codice degli appalti" (modificato dal D.lgs 56/2017), che ne hanno reso obbligatoria l'applicazione da parte di tutte le stazioni appaltanti.

I criteri contenuti in questo documento:

- costituiscono **criteri progettuali obbligatori** che il progettista affidatario o gli uffici tecnici della stazione appaltante (nel caso in cui il progetto sia redatto da progettisti interni) utilizzano **per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica** e dei successivi livelli di progettazione;
- costituiscono criteri progettuali obbligatori che l'operatore economico utilizza per la redazione del progetto definitivo o esecutivo nei casi consentiti dal Codice dei Contratti o di affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione lavori, sulla base del progetto posto a base di gara

Per ogni singolo criterio, al fine di dimostrarne la conformità, è richiesta, come già detto, la *Relazione CAM*, nella quale siano descritte le soluzioni adottate per raggiungere le prestazioni minime e premianti richieste.

Si suddividono in quattro ambiti:

- specifiche tecniche progettuali di livello territoriale-urbanistico;
- specifiche tecniche progettuali per gli edifici;
- specifiche tecniche per i prodotti da costruzione;
- specifiche tecniche progettuali relative al cantiere.

Si segnala che il decreto non distingue le categorie di edificio quindi si considerano tutte.

Impostazione del criterio:

CRITERIO/ REQUISITO MODALITA DI VERIFICA



<u>Criterio</u> (....)

Il progetto di fattibilità tecnico economica per la *riqualificazione energetica e la ristrutturazione*

importante di primo e secondo livello di edifici con superficie utile uguale o superiore a 5000-1000 metri quadrati, è predisposto sulla base di una diagnosi energetica "dinamica", conforme alle norme UNI CEI EN 16247-1 e UNI CEI EN 16247-2 ed eseguita secondo quanto previsto dalle Linee Guida della norma UNI/TR 11775, nella quale il calcolo del fabbisogno energetico per il riscaldamento e il raffrescamento è effettuato attraverso il metodo dinamico orario indicato nella norma UNI EN ISO 52016-1; tali progetti sono inoltre supportati da una valutazione dei costi benefici compiuta sulla base dei costi del ciclo di vita secondo la UNI EN 15459.

Prestazione energetica in fase estiva



Eff. energetica Invernale: Nuovi edifici <u>e ristrutturazioni importanti di primo livello</u> **NZEB**

Eff. energetica estiva:

I progetti degli <u>interventi di nuova costruzione, di demolizione e ricostruzione e di ristrutturazione importante di primo livello</u>:

 $\frac{\text{o. Ms.} > 250 \text{ kg/m}^{2}}{\text{solo verifica della temperatura operante}}$ st)

c. verifica della *temperatura operante* (in assenza di impianto di raffrescamento)

Ristrutturazione importante di secondo livello, riqualificazione energetica e ampliamenti volumetrici non devono peggiorare i requisiti di comfort estivo.

Prestazione energetica migliorativa



CRITERIO PREMIANTE

È attribuito un punteggio premiante al progetto che prevede prestazioni energetiche migliorative rispetto al progetto posto a base di gara e, precisamente:

- a) nel caso <u>di nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni, ampliamenti superiori ai 500 m³ e ristrutturazioni importanti di primo livello, che conseguono una riduzione del 10% di (EP gl,nren,rif,standard(2019,2021)) per la classe A4
 </u>
- b) nel caso di <u>ristrutturazioni importanti di secondo livello</u> riguardanti l'involucro edilizio opaco si richiede

una riduzione dell'indice di prestazione termica utile per riscaldamento EPH,nd la climatizzazione (EPH,nd, EPC,nd) di almeno il 30% rispetto alla situazione ante operam. Nel caso di riqualificazione integrale della superficie disperdente si richiede una percentuale di miglioramento del 50%.



Criterio

Ai fini del presente criterio, per isolanti si intendono quei prodotti da costruzione aventi funzione di isolante termico ovvero acustico tutti i prodotti commercializzati come isolanti termici e acustici, che sono costituiti:

- a) da uno o più materiali isolanti. Nel qual caso **ogni singolo materiale isolante utilizzato,** rispetta i requisiti qui previsti;
- b) da un insieme integrato di materiali non isolanti e isolanti, p.es laterizio e isolante. In questo caso **solo i materiali isolanti** rispettano i requisiti qui previsti.

- d) non sono aggiunte sostanze incluse nell'elenco di sostanze estremamente preoccupanti candidate all'autorizzazione (Substances of Very High Concern-SVHC), secondo il regolamento REACH (Regolamento (CE) n. 1907/2006), in concentrazione superiore allo 0,1 % (peso/peso). Sono fatte salve le eventuali specifiche autorizzazioni all'uso previste dallo stesso Regolamento per le sostanze inserite nell'Allegato XIV e specifiche restrizioni previste nell'Allegato XVII del Regolamento.
- e) Non sono prodotti con **agenti espandenti che causino la riduzione dello strato di ozono** (ODP), come per esempio gli HCFC;
- f) Non sono prodotti o formulati utilizzando **catalizzatori al piombo** quando spruzzati o nel corso della formazione della schiuma di plastica;
- g) Se prodotti da una resina di polistirene espandibile gli **agenti espandenti** devono essere inferiori al 6% del peso del prodotto finito;
- h) Se costituiti da lane minerali, sono **conformi alla Nota Q o alla Nota R** di cui al regolamento (CE) n. 1272/2008 (CLP) e s.m.i.;



i) Se sono costituiti da uno o più dei materiali elencati nella seguente tabella, tali materiali devono contenere le quantità minime di <u>materiale riciclato ovvero recuperato o di sottoprodotti</u> ivi indicate, misurate sul peso, come somma delle tre frazioni. I materiali isolanti non elencati in tabella si possono ugualmente usare e per essi non è richiesto un contenuto minimo di una delle tre frazioni anzidette.

Materiale
Cellulosa
Lana di vetro
Lana di roccia
Vetro cellulare
Fibre in poliestere
Polistirene espanso sinterizzato (di cui quantità minima di riciclato 10%)
Polistirene espanso estruso (di cui quantità minima di riciclato 5%)
Poliuretano espanso rigido
Poliuretano espanso flessibile
Agglomerato di poliuretano
Agglomerato di gomma
Fibre tessili

80	80%
60	60%
15	15%
60	50%
50	50%
15	15%
10	10%
2	2%
20	20%
70	70%
60	60%
_	60%

Il valore percentuale del contenuto di materia riciclata ovvero recuperata ovvero di sottoprodotti, indicato nei seguenti criteri, è dimostrato tramite una delle seguenti opzioni, producendo il relativo certificato nel quale sia chiaramente riportato il numero dello stesso, il valore percentuale richiesto, il nome del prodotto certificato, le date di rilascio e di scadenza:

- 1. una dichiarazione ambientale di Prodotto di Tipo III (EPD), conforme alla norma UNI EN 15804 e alla norma UNI EN ISO 14025, quali ad esempio lo schema internazionale EPD© o EPDItaly© (...)
- 2. certificazione "ReMade in Italy®" (...)
- 3. marchio "Plastica seconda vita" (...)
- 4. per i prodotti in PVC, una **certificazione di prodotto** basata sui criteri 4.1 "Use of recycled PVC" e 4.2 "Use of PVC by-product", del **marchio VinylPlus Product Label**, con attestato della specifica fornitura
- 5. una certificazione di prodotto (scritta da un ente valutatore e riconosciuta da Accredia), basata sulla tracciabilità dei materiali e sul bilancio di massa, rilasciata da un organismo di valutazione della conformità (come da definizione a pagina 8) (..).
- 6. una certificazione di prodotto, rilasciata da un Organismo di valutazione della conformità, in conformità alla prassi UNI/PdR 88 (...)

con indicazione della percentuale di materiale riciclato sul certificato.



- certificazione di prodotto basata sul bilancio di massa determinato con un metodo di calcolo basato sulla tracciabilità dei flussi fisici di materia per lo specifico prodotto, rilasciata da un organismo di valutazione della conformità accreditato, quale, ad esempio, la CP DOC 262;
- documentazione relativa alla data di adesione allo schema "Made Green in Italy" (MGI) e documentazione comprovante l'autorizzazione all'utilizzo del logo "Made Green in Italy" verificata da parte di un organismo di verifica o validazione accreditato (...)

Le asserzioni ambientali auto-dichiarate, conformi alla norma UNI EN ISO 14021, <u>non</u> sono più ammissibili come mezzo di prova.



Gli *isolanti termici utilizzati per l'isolamento dell'involucro dell'edificio*, esclusi, quindi, quelli impiegati per l'isolamento degli impianti, garantiscono le prestazioni termiche attraverso la *marcatura CE*, che può avvenire secondo uno dei seguenti metodi:

- 1. tramite l'applicazione di una norma di prodotto armonizzata come materiale isolante, per cui il fabbricante può redigere la DoP (dichiarazione di prestazione) e apporre la marcatura CE. Tale marcatura CE deve prevedere la dichiarazione delle caratteristiche essenziali riferite al Requisito di base 6 "Risparmio energetico e ritenzione del calore", con le modalità previste nella specifica norma di prodotto armonizzata;
- 2. tramite un ETA per cui il fabbricante può redigere la DoP (dichiarazione di prestazione) e apporre la marcatura CE. Tale marcatura CE deve prevedere la dichiarazione delle caratteristiche essenziali riferite al Requisito di base 6 "Risparmio energetico e ritenzione del calore". In questi casi il produttore indica nella DoP la conduttività termica o la resistenza termica. Per i prodotti pre-accoppiati o i kit è possibile fare riferimento alla DoP dei singoli materiali isolanti termici presenti o alla DoP del sistema nel suo complesso.

Nel caso di marcatura CE tramite un ETA, nel periodo transitorio in cui un ETA sia in fase di rilascio oppure la pubblicazione dei relativi riferimenti dell'EAD per un ETA già rilasciato non sia ancora avvenuta sulla GUUE, il materiale o componente può essere utilizzato purché il fabbricante produca formale comunicazione del TAB (Technical Assessment Body) che attesti lo stato di procedura in corso per il rilascio dell'ETA e la prestazione determinata per quanto attiene alla sopraccitata conduttività termica (o resistenza termica), come valore di lambda dichiarato λD o di resistenza termica RD o in ogni caso in accordo con lo specifico EAD.





Grazie per l'attenzione

Diritti d'autore: la presentazione è proprietà intellettuale dell'autore e/o della società da esso rappresentata. Nessuna parte può essere riprodotta senza l'autorizzazione dell'autore.